

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

Horní nám. 69, 746 01 Opava
Odbor výstavby a územního plánování
oddělení územního plánování



MMOPX02AXOO1

Váš dopis zn:

Ze dne:

Naše značka: MMOP 183745/2024 / 19527/2023/VYST

Vyřizuje: Ing. arch. Barbora Mendlová

Pracoviště: Krnovská 71

Telefon: 553 756 859

Fax: 553 756 141

E-mail: barbora.mendlova@opava-city.cz

Datum: 08.11.2024

Veřejnost vyvěšením na úřední desce:

- Magistrátu města Opavy

- Obecního úřadu obce Branka u Opavy

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, oddělení územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle ust. § 25 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a pořizovatel Územního plánu Branka u Opavy, dle ust. § 111 odst. 4 a 5 stavebního zákona za použití ust. § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v rámci řízení o územním plánu oznamuje termín sloučeného společného jednání a veřejného projednání (dále jen „sloučené projednání“) ve věci

návrhu ÚZEMNÍHO PLÁNU BRANKA U OPAVY – ZMĚNA Č. 1.

Sloučené projednání se uskuteční v pondělí 16.12.2024 od 17.00 hod. v přísálí kulturního domu Branka u Opavy (Bezručovo nábřeží 54, 747 41 Branka u Opavy).

Protože zastupitelstvo obce výslovně rozhodlo o pořízení změny zkráceným postupem a o jejím obsahu, lze toto rozhodnutí považovat za rozhodnutí o sloučení společného jednání a veřejného projednání dle ust. § 111 odst. 4 stavebního zákona (dle Metodického sdělení Ministerstva pro místní rozvoj č.j. MMR-46323/2024-81).

Návrh Územního plánu Branka u Opavy – Změna č.1 (dále jen „návrh“) bude k veřejnému nahlédnutí ode dne doručení oznámení do dne **31.12.2024**. Vzhledem k velkému rozsahu uvedeného dokumentu není možné úplné znění zveřejnit na úřední desce, proto je umožněno nahlížet do dokumentace na uvedených místech (vždy v úřední hodiny) a způsobem umožňujícím dálkový přístup (dle ust. § 172 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb. – správní řád) ode dne vyvěšení této veřejné vyhlášky:

- 1) Magistrát města Opava – odbor výstavby a územního plánování, oddělení územního plánování, pracoviště Krnovská 71, budova C, kancelář č. 218,
- 2) Obecní úřad obce Branka u Opavy, Bezručovo nábřeží 54, 747 41 Branka u Opavy,

- 3) Národní geoportál územního plánování:

<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/19a26c10-e096-476a-bc20-dab5042810cf>.

který umožňuje dálkový přístup podle ust. § 172 odst. 2 správního řádu.

Dotčené orgány mohou k návrhu uplatnit svá stanoviska **do 15 dnů** ode dne sloučeného projednání (tj. **do 31.12.2024**). Ve stejné lhůtě mohou orgány a osoby uvedené v ust. § 94 odst. 1 stavebního zákona uplatnit připomínky. V souladu s ust. § 97 stavebního zákona může každý uplatnit do 15 dnů ode dne sloučeného projednání písemně své připomínky. Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. Proti návrhu nelze podat námitky podle části šesté správního řádu. Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu se oznámení o konání sloučeného projednání zasílá jednotlivě.

Stanoviska a připomínky zasílejte / doručte výhradně na adresu pořizovatele:

Magistrát města Opavy
Odbor výstavby a územního plánování
oddělení územního plánování

Horní náměstí 69
746 26 Opava

Ing. Monika Pazderová v.r.

vedoucí oddělení územního plánování
odboru výstavby a územního plánování

Potvrzení o vyvěšení na fyzické úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu min. 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne: 11. 11. 2024

Sejmuto dne: 16. 12. 2024

razítko, podpis

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY
odbor právní a organizační 1
Samostatné pracoviště, referent
pro úřední desku a registraci směrů
Horní náměstí 69, 746 01 Opava