

Návrh zadání Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Návrh zadání Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „ZÚR MSK“) je zpracován v souladu s § 9 odst. 2 a přílohou č. 6 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu (dále jen „vyhláška“).

Moravskoslezský kraj má v současnosti vydané Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7 (dále jen „ZÚR MSK“), jako územně plánovací dokumentaci vydanou podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který pozbyl aplikovatelnosti dne 30. 6. 2024, a které nejsou zpracovány v jednotném standardu.

a) Vymezení řešeného území

Moravskoslezský kraj (celé území kraje)

b) Popis obsahu navrhované změny ZÚR MSK

Obsahem změny ZÚR MSK je uvedení do souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), které bude zahrnovat **uvedení do souladu s obsahovými náležitostmi** podle nového stavebního zákona (§ 77-79 a příloha č. 7 nového stavebního zákona) a **převedení do jednotného standardu** podle § 59 nového stavebního zákona a § 11 a příloh č. 7, 8 a 9 vyhlášky. Obsahové náležitosti, které jsou nově pro ZÚR upravovány, budou zakotveny bez věcné náplně.

Obsahem Změny č. 11 ZÚR MSK **nejsou věcné změny ZÚR MSK, které by měly dopad na území kraje.**

c) Popis účelu navrhované změny ZÚR MSK

Účelem navrhované změny ZÚR MSK je dosáhnout splnění zákonných povinností vyplývajících z nového stavebního zákona pro ZÚR a připravit dokumentaci v jednotném standardu pro souběžně pořizované Změnu č. 9 ZÚR MSK a Změnu č. 10 ZÚR MSK, jejichž obsahem jsou dílčí změny zpracované v jednotném standardu nikoli však řešení území celého kraje a které potřebují pro svou účinnost vydání úplného znění ZÚR MSK po jejich vydání podle § 57 nového stavebního zákona.

Účel změny č. 11 ZÚR MSK naplňuje přechodné ustanovení § 320 odst. 1 nového stavebního zákona, který dne 1. 7. 2024 nabyl plné aplikovatelnosti, podle kterého se *„Zásady územního rozvoje vydané podle dosavadních právních předpisů se považují za zásady územního rozvoje podle tohoto zákona. Při nejbližší změně, jejíž pořizování bude zahájeno po dni nabytí účinnosti tohoto zákona, se zásady územního rozvoje uvedou do souladu s ustanoveními tohoto zákona o obsahu zásad územního rozvoje.“*

d) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny ZÚR MSK na udržitelný rozvoj území

Zda bude k návrhu Změny č. 11 ZÚR MSK zpracováváno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území závisí na obsahu stanovisek příslušných orgánů ochrany přírody podle § 109 odst. 3 písm. a) nového stavebního zákona a stanoviska příslušného úřadu podle § 109 odst. 3 písm. b) nového stavebního zákona.

Bod d) návrhu zadání Změny č. 11 ZÚR MSK bude **upraven po obdržení předmětných stanovisek.**