

SPIS. ZNAČKA: ÚPN 7341/2024
NGÚP_UP/2025/304
Č.j.: MUVK/6880/2025
VYŘIZUJE: Ing. Martin Sendler, sendler@mu-vk.cz
TELEFON: 577 311 124
DATUM: 6.3.2025
POČET STRAN: 3

OZNÁMENÍ

MÍSTA A DOBY KONÁNÍ SLOUČENÉHO SPOLEČNÉHO JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ, ADRESY ULOŽENÍ NÁVRHU ZMĚNY č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU VLACHOVICE

Městský úřad Valašské Klobouky, stavební odbor, oddělení územního plánování, jakožto úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel"), příslušný podle ustanovení § 25 ve spojení s § 46 odst. 1 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s § 93 odst. 5 písm. b) a § 94 odst. 1 ve spojení s § 111 odst. 5 a § 96 odst. 2 a 3 stavebního zákona konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání návrhu **Změny č. 3 územního plánu Vlachovice** (dále jen "návrh změny"). O sloučení společného jednání a veřejného projednání (dále jen "sloučené jednání") rozhodlo zastupitelstvo obce v souladu s § 111 odst. 4 stavebního zákona usnesením č. 5/11/2024 ze dne 17.06.2024 při schválení pořízení změny územního plánu. Sloučené jednání se koná

**dne 01. 04. 2025 od 15:00 hodin,
v přísálí kulturního domu, Vlachovice čp. 260.**

Návrh změny je v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) stavebního zákona zveřejněn a vystaven k nahlédnutí v Národním geoportálu územního plánování:

[https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/Změna č.3 ÚP Vlachovice](https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/Zmena%20%23%20ÚP%20Vlachovice)

- a dále je zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup na adrese:
[https://www.valasskeklobouky.cz/ÚP/dokumentace_k_projednani/ÚP VLACHOVICE](https://www.valasskeklobouky.cz/ÚP/dokumentace_k_projednani/ÚP_VLACHOVICE)

Do návrhu změny v tištěné podobě je také možné nahlédnout:

- na Obecním úřadě ve Vlachovicích

Rozsah a obsah návrhu změny po obsahové stránce odpovídá, pokynům vyplývajících z usnesení zastupitelstva obce Vlachovice č. 5/11/2024 ze dne 17.06.2024, respektive č. 5/14/2024 ze dne 16.12.2024 a požadavkům vyplývajících z platných právních předpisů.

Předmětem projednávání změny ÚP je zejména:

- vymezení nových koridorů technické infrastruktury
- aktualizace zastavěného území
- přepracování územního plánu do jednotného standardu, dle platných právních předpisů

Jmenný výčet všech projednávaných změn v území je obsahem textových a grafických částí projednávaného návrhu změny.

Poučení:

Dotčené orgány uplatní v souladu s § 94 odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání sloučeného jednání k návrhu změny svá stanoviska

Ve stejné lhůtě mohou obec, pro kterou je územní plán pořizován, krajský úřad a sousední obce uplatnit své připomínky. V rámci sloučeného jednání mohou dále ve stejné lhůtě uplatnit své připomínky i oprávnění investoři, dle § 42 odst. 2 stavebního zákona.

Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Ing. Martin Sandler
oprávněná osoba pořizovatele

1- Rozdělovník: datová zpráva**Obec, pro kterou se změna územního plánu pořizuje:**

Obec Vlachovice, IDDS: necbajy
sídlo: Vlachovice č.p. 50, 763 24 Vlachovice

Projektant k zajištění odborného výkladu

Ing. Petr Šedivý, IDDS: diadtn8
místo podnikání: Na Drážce č.p. 1496, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Krajský úřad – nadřízený orgán:

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor Krajský stavební úřad, oddělení územního plánování, IDDS: scsbwku
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín 1

Dotčené orgány

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: scsbwku
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín 1

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: scsbwku
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín 1

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor kultury a památkové péče, IDDS: scsbwku
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín 1

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Správa CHKO Bílé Karpaty, IDDS: f53dynz

sídlo: Nádražní č.p. 318, 763 26 Luhačovice

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u
sídlo: Přílucká č.p. 213, Příluky, 760 01 Zlín 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
sídlo: Havlíčkovo nábř. č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Zlínský kraj, IDDS: d2vairv
sídlo: Lazy V. 654, 760 01 Zlín 1

Ministerstvo dopravy, odbor strategie, IDDS: n75aaau3
sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, oddělení ochrany územních zájmů Morava, IDDS: hjyaavk

sídlo: Svatoplukova č.p. 2687/84, 662 10 Brno

Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor surovinové politiky, IDDS: bxtaaw4
sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 15 Praha 1

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII Olomouc, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, Vršovice, 100 00 Praha 10
Státní báňská správa České republiky, Obvodní báňský úřad pro území krajů JM a ZL, IDDS: 95zadt
sídlo: Cejl č.p. 13, 602 00 Brno 2
Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro Zlínský kraj, IDDS: hq2aev4
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 853, 760 01 Zlín
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, IDDS: z49per3
sídlo: Zarámí č.p. 88, 760 01 Zlín 1
Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
sídlo: Senovážné nám. č.p. 1585/9, 110 00 Praha-Nové město

Sousední obce

Město Brumov - Bylnice, IDDS: rqcb3a2
sídlo: Hildy Synkové č.p. 942, Brumov, 763 31 Brumov-Bylnice 1
Obec Štítná nad Vláří-Popov, IDDS: bkcbres
sídlo: Štítná nad Vláří č.p. 72, 763 33 Štítná nad Vláří
Obec Bohuslavice nad Vláří, IDDS: ysibjig
sídlo: Bohuslavice nad Vláří č.p. 62, Bohuslavice nad Vláří, 763 21 Slavičín
Město Slavičín, IDDS: jsub2vd
sídlo: Osvobození č.p. 25, 763 21 Slavičín
Obec Lipová, IDDS: 9stava6
sídlo: Lipová č.p. 48, 763 21 Slavičín
Obec Haluzice, IDDS: r4bbtdc
sídlo: Haluzice č.p. 19, Haluzice, 763 24 Vlachovice
Obec Újezd, IDDS: asrb4fk
sídlo: Újezd č.p. 272, 763 25 Újezd u Valašských Klobouk
Obec Vysoké Pole, IDDS: py9bjin
sídlo: Vysoké Pole č.p. 118, 763 25 Újezd u Valašských Klobouk
Obec Vlachova Lhota, IDDS: ffgb3vj
sídlo: Vlachova Lhota č.p. 68, 766 01 Valašské Klobouky
Obec Křekov, IDDS: re4bqht
sídlo: Křekov č.p. 5, 766 01 Valašské Klobouky

Oprávněný investor

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

2- Rozdělovník: interní doklad o převzetí

Dotčený orgán

MěÚ Valašské Klobouky, odbor technicko-správní, oddělení životního prostředí, školství a památkové péče
- *koordinované stanovisko*
sídlo: Masarykovo nám. 189, 766 01 Valašské Klobouky