

Městský úřad Domažlice

Odbor výstavby a územního plánování

nám. Míru 1, 344 20 Domažlice

SPIS. ZN.: OVÚP-2358/2025
NAŠE Č.J.: MeDO-16552/2025-Lah
VYŘIZUJE: Ing. Lahoda
TEL.: 379 719 111
FAX: 379 722 763
E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 18.03.2025

OZNÁMENÍ – VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

NÁVRH ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PELECHY SE ZADÁNÍM ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU Č. 1

MěÚ Domažlice, odbor výstavby a územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), předkládá podle § 107 a podle § 88 – 90 stavebního zákona zprávu o uplatňování územního plánu Pelechy, se zadáním změny územního plánu č. 1.

Do návrhu zprávy o uplatňování je možno nahlížet v Národním geoportálu územního plánování na adrese:

<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/709794b9-ff35-4cdb-9e73-901f8ba2a45b>

a u pořizovatele na MěÚ Domažlice, odboru výstavby a územního plánování, především v úřední hodiny (pondělí a středa 7.00 – 12.00, 12.30 - 17.00 hod., úterý a čtvrtek 7.00 -11.30, 12.00 –15.00 hod.), jinak dle telefonické domluvy.

Dálkový přístup ke zprávě je rovněž zajištěn na webových stránkách města Domažlice www.domazlice.eu (v sekci Městský úřad, Územní plánování), kde je úplný návrh zprávy o uplatňování územního plánu zveřejněn jako příloha této veřejné vyhlášky:

<https://www.domazlice.eu/urad/uzemni-planovani/uzemni-plany/pelechy-/>

OZNÁMENÍ

O PROJEDNÁVÁNÍ ZADÁNÍ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU PELECHY

MěÚ Domažlice, odbor výstavby a územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 25 zákona č. 283/2006 Sb., stavebního zákona, na základě ustanovení § 107 stavebního zákona zpracoval návrh zprávy o uplatňování územního plánu Pelechy, jejíž součástí je zadání změny č. 1 územního plánu Pelechy a v souladu s § 88 stavebního zákona oznamuje jeho projednávání.

Do 30 dnů od obdržení návrhu zadání změny č. 1 mohou dotčené orgány, sousední obce a krajský úřad uplatnit u pořizovatele své **požadavky (vyjádření)** na obsah zadání změny č. 1 územního plánu Pelechy vyplývající ze zvláštních právních předpisů a územně plánovacích podkladů. Nejpozději do 30 dnů od obdržení oznámení uplatní příslušný orgán ochrany přírody stanovisko zda má být návrh změny č. 1 posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, popřípadě stanoví podrobnější podmínky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Do 30 dnů od doručení oznámení veřejné vyhlášky může každý písemně pořizovateli uplatnit svůj podnět. Podněty do zprávy o uplatňování lze uplatnit **do 5.5.2025**.

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Pelechy je doručován veřejnou vyhláškou podle § 25 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu a § 88 stavebního zákona.

Ing. Ivana Marie Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Příloha:

- Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Pelechy

Úřední deska městského úřadu Domažlice:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Současně MěÚ Domažlice potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. a § 88 zákona č. 283/2021 Sb.

Úřední deska obce Pelechy:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Současně Obec Pelechy potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. a § 88 zákona č. 2283/2021 Sb.

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí a oznámení.

-

Obdrží:

1. Obec Pelechy, IDDS: urdbh7j
sídlo: Pelechy, 344 01 Domažlice 1

Dotčené orgány

2. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, útvar Domažlice, IDDS: p36ab6k
sídlo: Břetislavova č.p. 158, , 344 01 Domažlice
3. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Domažlice, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
4. Krajská veterinární správa, pro Plzeňský kraj, Inspektorát Domažlice, IDDS: d2vairv
sídlo: Haltravská č.p. 437, 344 01 Domažlice 1
5. Plzeňský kraj, Krajský úřad Plzeň.kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: zzjbr3p
sídlo: Škroupova č.p. 18, 306 13 Plzeň
6. Plzeňský kraj, Krajský úřad Plzeň.kraje, odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p
sídlo: Škroupova č.p. 18, 306 13 Plzeň
7. Plzeňský kraj, Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: zzjbr3p
sídlo: Škroupova 18, 306 13 Plzeň
8. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, pobočka Domažlice, Haltravská

- 438, 344 01 Domažlice, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
9. Obvodní báňský úřad, pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu
sídlo: Hřímálého 11, 320 25 Plzeň
10. Městský úřad Domažlice, odbor kanceláře starosty, úsek památkové péče, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 20 Domažlice
11. Městský úřad Domažlice, odbor dopravy, U nemocnice č.p. 579, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice
12. Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, U nemocnice č.p. 579, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice
13. Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánování, IDDS: n75aau3
sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1
14. Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Nad Štolou č.p. 3, 170 34 Praha 7
15. Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
sídlo: Na Františku č.p. 32, 110 00 Praha 1
16. Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 1, , 160 00 Praha 6
17. Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy II, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Hřímálého č.p. 2730/11, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
- Ostatní
18. Obec Pasečnice, IDDS: mc3brx6
sídlo: Pasečnice č.p. 8, 344 01 Domažlice 1
19. Obec Tlumačov, IDDS: qwcavdq
sídlo: Tlumačov č.p. 107, 344 01 Domažlice 1
20. MěÚ Domažlice - ÚŘEDNÍ DESKA, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1