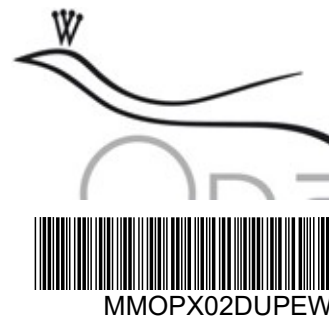


MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

Horní nám. 69, 746 01 Opava
Odbor výstavby a územního plánování
oddělení územního plánování



Váš dopis zn:

Ze dne:

Naše značka: MMOP 72196/2025 / OUP/BoM

Vyřizuje: Ing. Monika Bokišová

Pracoviště: Krnovská 71C

Telefon: 553 756 892

Fax: 553 624 092

E-mail: monika.bokisova@opava-city.cz

Datum: 06.05.2025

viz. rozdělovník

Oznámení místa a doby konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání návrhu Změny č. 6 Územního plánu Opavy

Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, oddělení územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle ust. § 25 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) na základě přechodných ustanovení dle ust. § 323 odst. 5 stavebního zákona, s ohledem na Metodické sdělení k postupu pořizování územních plánů a jejich změn po 30.06.2024 s č. j. MMR-46323/2024-81, a pořizovatel Územního plánu Opavy a jeho změn pro statutární město Opava, v souladu s ust. § 111 odst. 4 a 5 stavebního zákona za použití ust. § 94 a § 96 téhož zákona,

zve ke sloučenému společnému jednání a veřejnému projednání návrhu

Změny č. 6 Územního plánu Opavy,

které se uskuteční

dne 4. 6. 2025 od 15:00 hod.

v areálu Magistrátu města Opavy, Krnovská 71D, Opava, v zasedací místnosti č. 139,

jednotlivě dotčené orgány, Krajský úřad Moravskoslezského kraje, statutární město Opava a sousední obce.

Návrh Změny č. 6 Územního plánu Opavy (dále jen „návrh změny“) bude k veřejnému nahlédnutí ode dne doručení oznámení do dne **19. 6. 2025**. Vzhledem k velkému rozsahu návrhu změny není možné úplné znění zveřejnit na úřední desce, proto je umožněno do něj nahlížet na uvedených místech ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky, a to na **Magistrátu města Opava – odboru výstavby a územního plánování, oddělení územního plánování, pracoviště Krnovská 71 C, kancelář č. 217 (vždy v úřední hodiny),**

a dále způsobem, který umožňuje dálkový přístup podle ust. § 172 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů na:

- Národním geoportálu územního plánování:
<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/18f0d7d0-18cb-44ed-9a57-59196d71c865>

- oficiálních stránkách města Opavy:
<https://www.opava-city.cz/cz/nabidka-temat/uzemni-planovani/uzemni-planovani/zmeny-uzemniho-planu-opavy/zmena-c-6.html>.

Dotčené orgány mohou k návrhu změny uplatnit svá stanoviska **do 15 dnů** ode dne sloučeného společného jednání a veřejného projednání (tj. **do 19. 6. 2025**). Ve stejné lhůtě mohou orgány a osoby uvedené v ust. § 94 odst. 1 stavebního zákona uplatnit připomínky. V souladu s ust. § 97 stavebního zákona může každý uplatnit do 15 dnů ode dne sloučeného společného jednání a veřejného projednání písemně své připomínky. Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. Proti návrhu změny nelze podat námitky podle části šesté správního řádu. Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

„otisk razítka“

Ing. Monika Bokišová
referent oddělení územního plánování
odboru výstavby a územního plánování

ROZDĚLOVNÍK:

1. statutární město Opava, Horní nám. 69, Opava, 746 01

Městské části

2. Městská část Komárov u Opavy
3. Městská část Malé Hoštice
4. Městská část Milostovice
5. Městská část Podvihov
6. Městská část Suché Lazce
7. Městská část Vávrovice
8. Městská část Vlastovičky
9. Městská část Zlatníky

Dotčené orgány

10. Ministerstvo dopravy ČR, odbor dopravní politiky, nábr. Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha 1
11. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy, Českých legií 5, 702 00 Ostrava
12. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
13. Ministerstvo vnitra ČR, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7 – Letná
14. Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno
15. Ministerstvo zahraničních věcí, Loretánské nám. 101/5, 118 00 Praha 1
16. Krajská hygienická stanice MSK, oddělení hygieny obecné a komunální, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava
17. Krajská veterinární správa, Na obvodu 51, 703 00 Ostrava
18. Hasičský záchranný sbor MSK, Územní odbor Opava, Těšínská 39, 746 01 Opava
19. Obvodní báňský úřad, Veleslavínova 18, PO box 103, 728 03 Ostrava
20. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
21. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro MSK, Provozní 1, 722 00 Ostrava – Třebovice
22. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha
23. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava, – *koordinované stanovisko*
24. Magistrát města Opavy, Horní nám. 69, 746 01 Opava – *koordinované stanovisko*

Ostatní organizace + oprávnění investoři

25. ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha-Michle
26. České dráhy, nábr. L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1
27. ČEZ, Distribuce a.s., Teplická 874/8; Děčín Děčín-IV-Podmokly
28. GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem
29. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
30. NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha-Nusle
31. Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 701 26 Ostrava 1
32. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha

Krajský úřad

33. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2, odbor územního plánování, stavebního řádu

Sousední obce

34. Obec Holasovice
35. Obec Neplachovice
36. Obec Stěbořice
37. Obec Slavkov
38. Obec Otice
39. Obec Branka u Opavy
40. Obec Chvalíkovice
41. Obec Vršovice
42. Obec Raduň
43. Obec Hlubočec

- 44. Obec Pustá Polom
- 45. Obec Mokré Lazce
- 46. Obec Nové Sedlice
- 47. Obec Štítina
- 48. Obec Velké Hoštice
- 49. Obec Oldříšov

Na vědomí:

50. aa – pořizovatel – (dokladová část)