



Územní plán Svatý Jan nad Malší

katastrální území: Chlum nad Malší, Sedlce a Svatý Jan nad Malší

KOORDINAČNÍ VÝKRES

LEGENDA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
BV	BV	ZELĚŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
ZZ	ZZ	BYDLENÍ HROMADNÉ
BH	BH	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
BI	BI	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
OU	OU	OBČANSKÉ VYBAVENÍ HRBITOVY
OH	OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
OS	OS	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PJ	PJ	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
SV	SV	DOPRAVA SILNIČNÍ
DS	DS	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
TU	TU	VÝROBA VŠEOBECNÁ
WU	WU	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
AU	AU	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AT	AT	ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU	LU	TRVALÉ KULTURY
NU	NU	LESNÍ VŠEOBECNÉ
MU	MU	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
GD	GD	SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
		TĚŽBA DOBYVÁNÍ A ÚPRAVA

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

TECHNICKÉ LIMITY

—	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
—	OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ A TRAFOSTANICE
—	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
—	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
—	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. a STUPNĚ
—	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. b STUPNĚ
—	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ - návrh
—	HRANICE ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - AKTIVNÍ ZÓNA
—	HRANICE ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q ₁₀₀
—	PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD
—	STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ
—	— CELE ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO PROSTŘEDKU RTH TŘEBOTOVCE
—	— CELE ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SPÁDÁ DO ZNÁTELNÝCH OBLASTÍ

ÚSES A PŘÍRODNÍ LIMITY

—	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM STAV
—	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM STAV
—	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR STAV
—	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR STAV
—	INTERAKČNÍ PRVKY
—	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
—	MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ
—	PAMÁTNÝ STROM
—	VZDÁLENOST 30 m OD OKRAJE LESA
—	DP - DOBYVACÍ PROSTOR
—	LOŽSKO NEROSTNÝCH SUROVIN
—	CHLÚ - CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ

KULTURNÍ A PAMÁTKOVÉ LIMITY

—	PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY
—	BOŽÍ MIKA, SOCHA, KAPLE
—	POHÁNK - VÁLEČNÉ HROBY
—	ARCHEOLOGICKÉ NALEZŠTĚ
—	urbanistický hodnotné území

VYMEZUJÍCÍ HRANICE

—	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
—	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
—	ZASTAVITELNÁ PLOCHA
—	TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
—	PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
—	PLOCHY PODMÍNĚNÉ ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

—	TURISTICKÁ STEZKA, TRASA
—	TURISTICKÁ STEZKA, TRASA - návrh
—	CYKLOSTEZKA, CYKLOTRASA
—	CYKLOSTEZKA - návrh

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

—	VODOVOD
—	VODOVOD - návrh
—	VODOJEM
—	VODNÍ ZDROJ, STUDNA
—	VODNÍ ZDROJ - návrh
—	ČERPACÍ STANICE
—	AT STANICE
—	VODOJEM - návrh
—	ČERPACÍ STANICE - návrh
—	ZATRUHBNĚNÁ VODOTEČ
—	OTEVŘENÁ VODOTEČ
—	HLAVNÍ ODVOZOVACÍ ZAŘÍZENÍ
—	KANALIZACE
—	KANALIZACE - návrh
—	ČISTIRNA ODPADNÍCH VOD
—	ČISTIRNA ODPADNÍCH VOD - návrh
—	ČERPACÍ STANICE
—	ČERPACÍ STANICE - návrh

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

—	ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN 22 kV
—	NÁVRH KORIDORU EL. VEDENÍ VN 22 kV
—	TRAFOSTANICE
—	TRAFOSTANICE - návrh

SPOJE A INFORMATIKA

—	TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
---	-----------------------

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

—	PLOCHY BROWN FIELDS
—	HRANICE POVODNĚ r. 2002
—	NEBILANCOVANÝ ZDROJ
—	HRBITOV
—	MÍSTO VÝHYLKU

Změna č. 2 Územního plánu Svatý Jan nad Malší

ČÁST: ODVOOVNĚNÍ ÚP	KOORDINAČNÍ VÝKRES	RAZITNO A PODPIS:
PROJEKTOVÝ ATÉLIER AD s.r.o. JNG. ARCH. JAROSLAV DANĚK		
HABSOVA 4, C. BLAŽEJOVICE, 370 01, TEL. 387 911 235, 805 277 886 www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 26184771, DIČ CZ26184771		
ZPRACOVATEL: JNG. ARCH. JAROSLAV DANĚK	KRESEL: JNG. PETRA JANDOVITOVÁ, LUKÁŠ HOLENÝ	
ČÍSLO ZÁKADKY: 02_2025	ČÍSLO VÝKRESU: 4	ČÍSLO PÁNE: 1
DATUM: KVĚTEN 2025	MĚRITNO: 1 : 5 000	
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		
DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI ÚP	PORUČOVATEL:	SPRAVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚP VYDAL:
	MĚSTSKÝ ÚRAD TRHOVÉ SVINY JNG. JAROSLAV DANĚK úřední oddělení územního plánování	ZASTUPITELSTVO OBCE SVATÝ JAN NAD MALŠÍ
	RAZITNO A PODPIS:	RAZITNO A PODPIS:

