



ZMĚNA Č. 10.

ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE

verze pro sloučené projednání návrhu dle § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb.

OBSAH

TEXTOVÁ ČÁST – VÝROKOVÁ ČÁST

a)	STANOVENÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ KRAJE PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ VČETNĚ ZOHLEDNĚNÍ PRIORITY STANOVĚNÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE.....	5
c)	ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ SPECIFICKÝCH OBLASTÍ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ DALŠÍCH SPECIFICKÝCH OBLASTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU.....	5
d)	ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, VČETNĚ PLOCH A KORIDORŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY A ÚZEMNÍCH REZERV, U PLOCH ÚZEMNÍCH REZERV STANOVENÍ VYUŽITÍ, KTERÉ MÁ BÝT PROVĚŘENO.....	6
e)	UPŘESNĚNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH, KULTURNÍCH A CIVILIZAČNÍCH HODNOT ÚZEMÍ KRAJE	7
f)	STANOVENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJIN VČETNĚ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO JEJICH ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ.....	8
h)	STANOVENÍ POŽADAVKŮ NA KOORDINACI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ A NA ŘEŠENÍ V ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI OBCÍ, ZEJMÉNA S PŘÍHLÉDNUTÍM K PODMÍNKÁM OBNOVY A ROZVOJE SÍDELNÍ STRUKTURY	30

GRAFICKÁ ČÁST – VÝROKOVÁ ČÁST

1.	VÝKRES USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ KRAJE OBSAHUJÍCÍ ZEJMÉNA ROZVOJOVÉ OBLASTI, ROZVOJOVÉ OSY A SPECIFICKÉ OBLASTI
2.	VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ VČETNĚ ÚSES
5.	VÝKRES KRAJIN, PRO KTERÉ SE STANOVUJÍ CÍLOVÉ KVALITY

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI:

označení správního orgánu, který Změnu č. 10 Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje vydal:

datum nabytí účinnosti Změny č. 10 Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje:

jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka

Zastupitelstvo Jihočeského kraje

**Ing. Věra Třísková
vedoucí oddělení územního plánování
Krajského úřadu Jihočeského kraje**



ZPRACOVATELÉ:

Projektant:

Zodpovědný projektant:

Ing. Dana Fialová

Ing. arch. Ludmila Šnejdová



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "L. Šnejdová".

VÝROKOVÁ ČÁST

Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje, v platném znění, se mění takto:

a) STANOVENÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ KRAJE PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ VČETNĚ ZOHLEDNĚNÍ PRIORITY STANOVENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE

1. V odstavci (3) písm. a. se věta „tzn. respektovat stanovené cílové charakteristiky krajiny a stanovené zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území pro jednotlivé typy krajiny“ nahrazuje větou „tzn. respektovat stanovené cílové kvality krajiny včetně podmínek pro jejich zachování nebo dosažení, které jsou definovány pro vymezené krajinné oblasti, významné krajinné horizonty a dominantní vrchy a základní krajinné osy“.

c) ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ SPECIFICKÝCH OBLASTÍ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ DALŠÍCH SPECIFICKÝCH OBLASTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

UPŘESNĚNÍ SPECIFICKÝCH OBLASTÍ REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU

Specifická oblast, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem

2. V odstavci (10a) v tabulce pro SOB9 se poslední odrážka zásad pro územně plánovací činnost a rozhodování v území „při navrhování opatření respektovat nutnost zachování funkčnosti a celistvosti lokalit soustavy Natura 2000“ doplňuje za slovy Natura 2000 o „a zvláště chráněná území (ZCHÚ)“.

VYMEZENÍ SPECIFICKÝCH OBLASTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

ZÁSADY PRO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOST A ROZHODOVÁNÍ V ÚZEMÍ

3. V odstavci (11a) se v první větě za slova specifické oblasti doplňuje „jmenované v tabulkách výše“.
4. Za odstavec (11a) se doplňuje nový odstavec (11b) takto:

(11b) Na území Jihočeského kraje je vymezena specifická oblast nadmístního významu zahrnující povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků:

Specifická oblast s ohrožením vodních ekosystémů suchem

NSO704	<p>Dotčené obce (celé správní území či jejich část):</p> <p>Adamov, Albrechtice nad Vltavou, Babice, Balkova Lhota, Báňovice, Bavorov, Bečice, Bechyně, Běleč, Bernartice, Bezdědovice, Bílsko, Blatná, Blažejov, Bohunice, Borek, Borkovice, Borotín, Borovany, Borovnice, Boršov nad Vltavou, Bošilec, Boudy, Božetice, Branice, Branišov, Bratronice, Brloh, Břehov, Březina, Březnice, Budeč, Budislav, Budiškovice, Budkov, Budyně, Bušanovice, Buzice, Cehnice, Cep, Cerhonice, Cizkrajov, Čakov, Čečelovice, Čejetice, Čejkovice, Čenkov u Bechyně, Čepřovice, Černýšovice, Červený Hrádek, České Budějovice, České Velenice, Český Rudolec, Čestice, Čičenice, Čimelice, Čížová, Dačice, Dasný, Dešná, Deštná, Dírná, Dívčí Kopy, Dívčice, Dlouhá Lhota, Dobeš, Dobrá Voda u Českých Budějovic, Dobronice u Bechyně, Dobšice, Dolní Bukovsko, Dolní Hořice, Dolní Hrachovice, Dolní Pěna, Dolní Třebonín, Domanín, Doňov, Doubravice, Doudleby, Drahonice, Drahotěšice, Drahov, Drachkov, Dráčov, Dražice, Dražič, Dražičky, Drhovice, Drhově, Drouzetice, Drunče, Dříteň, Dub, Dubičné, Dubné, Dunajovice, Dvory nad Lužnicí, Dynín, Frahelž, Habří, Hadravova Rosička, Hajany, Hájek, Hamr, Hartmanice, Haškovicova Lhota, Hatín, Heřmaň, Hlasivo, Hlavatce, Hlincová Hora, Hluboká nad Vltavou, Hlupín, Hodětín, Hodonice, Homole, Horní Kněžeklady, Horní Pěna, Horní Poříčí, Horní Radouň, Horní Slatina, Horní Stropnice, Horosedly, Hosín, Hospříz, Hosty, Hoštice, Hradce, Hracholusky, Hrachoviště, Hranice, Hrdějovice, Hříšice, Hůry, Hvozdec, Chelčice, Chlum u Třeboně, Chlumec, Chobot, Chotěmice, Chotoviny, Choustník, Chrášťany, Chrášťovice, Chrbonín, Chvalovice, Chýnov, Jankov, Jarošov nad Nežárkou, Jedlany, Jetětice, Jickovice, Jílovce, Jindřichův Hradec, Jinín, Jistebnice, Jivno, Kačlehy, Kadov, Kájov, Kalenice, Kamenný Újezd, Kaplice, Kardašova Řečice, Katov, Katovice, Kestřany, Kladruby, Klec, Klenovice, Kluky, Kocelovice, Komárov, Komařice, Kostelec nad Vltavou, Kostelní Vydří, Košice, Košín, Kovařov, Kožlí, Krajiňčko, Králova Lhota, Kraselov, Krašovice, Krátošice, Krtoň, Krty-Hradec, Křemže, Křenovice, Křižanov, Kučeř, Kuřimany, Kváskovice, Květov, Kvítkovice, Lásenice, Ledenice, Lety, Lhenice, Libějovice, Libějovice, Libědice, Libín, Libníč, Lipí, Lipovice, Lišov, Litochovice, Litvínovice, Lnáře, Lodhéřov, Lom, Lomnice nad Lužnicí, Lužice, Lužnice, Mačkov, Mahouš, Majdalena, Malenice, Malovice, Malšice, Mazelov, Mažice, Mečichov, Měkynec, Meziříčí, Mezná, Mičovice, Milejovice, Milevsko, Miloňovice, Minice, Mirkovice, Mirovice, Mladá Vožice, Mladošovice, Mlýny, Mlýny, Mnichov,</p>
---------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Modrá Hůrka, Mojné, Mutěnice, Mydlovary, Myslín, Myslkovice, Myštica, Nadějkov, Nákří, Nasavrky, Nebřehovice, Nedabyle, Němčice, Němětice, Nemyšl, Neplachov, Nerestce, Netolice, Nevězice, Nihošovice, Nišovice, Nová Včelnice, Nová Ves, Nová Ves nad Lužnicí, Nová Ves u Chýnova, Nová Ves u Mladé Vožice, Nové Hrady, Novosedly, Novosedly nad Nežárkou, Okrouhlá, Okrouhlá Radouň, Oldřichov, Olešná, Olešnice, Olešník, Olšovice, Omlenice, Opařany, Orlík nad Vltavou, Osek, Oslov, Ostrovec, Paračov, Paseky, Peč, Petříkov, Písečné, Písek, Pištín, Pivkovic, Planá, Planá nad Lužnicí, Plav, Plavsko, Pleše, Pluhův Žďár, Podolí I, Pohnánek, Pohnání, Pohorovice, Pohorská Ves, Ponědraž, Ponědrážka, Popelín, Pracejovice, Probulov, Protivín, Přeborov, Předmíř, Přední Zborovice, Předotice, Předslavice, Přehořov, Přechovice, Přestěnice, Přestovice, Příbraz, Přisečná, Psárov, Putim, Radějovice, Radenín, Radětice, Radimovice u Tábora, Radimovice u Želče, Radkov, Radomyšl, Radošovice, Rakovice, Rataje, Ratiboř, Ratibořské Hory, Ražice, Rodná, Rodvínov, Rosička, Roudná, Roudné, Rovná, Rudolfov, Řemíčov, Řepeč, Řepice, Římov, Řípec, Sedlec, Sedlečko u Soběslavi, Sedlice, Sepek, Sezimovo Ústí, Skalice, Skály, Skočice, Skopytce, Skrychov u Malšic, Slabčice, Slabčice, Slaník, Slapsko, Slapy, Slavonice, Smetanova Lhota, Smilovy Hory, Smržov, Soběslav, Sousedovice, Srubec, Stádec, Staré Hobzí, Staré Hodějovice, Stehlovice, Stožice, Strakonice, Strašice, Stráž nad Nežárkou, Strážkovic, Strmilov, Strunkovice nad Blaníci, Strunkovice nad Volýňkou, Strýčice, Střelské Hoštice, Střížov, Střížovice, Sudoměřice u Bechyně, Sudoměřice u Tábora, Suchdol nad Lužnicí, Světce, Sviny, Svrabov, Šebířov, Ševětín, Škvořetice, Štěchovice, Štěkeň, Štěpánovice, Tábor, Tálín, Temelín, Temešvár, Těšovice, Tchořovice, Trhové Sviny, Truskovice, Třebějice, Třebětice, Třebohostice, Třeboň, Třešovice, Tučapy, Turovec, Tvřizce, Týn nad Vltavou, Újezdec, Úlehle, Únice, Úsilné, Ústrašice, Uzenice, Uzeničky, Val, Varvažov, Včelná, Velešín, Velká Turná, Velký Ratmírov, Vesce, Veselí nad Lužnicí, Veselíčko, Vícemil, Vidov, Vilice, Višňová, Vitín, Vlachovo Březí, Vlastec, Vlastiboř, Vlčetinec, Vlčeves, Vlčkov, Vodice, Vodňany, Vojník, Volenice, Volfířov, Volyně, Vrábče, Vráto, Vráž, Vrcovice, Všemyšlice, Vydří, Záblatí, Zábore, Zahájí, Záhoří, Zálší, Závraty, Zbelítov, Zběšičky, Zhoř, Zhoř u Mladé Vožice, Zhoř u Tábora, Zliv, Zlukov, Zubčice, Zvěrotice, Zvíkov, Zvíkovské Podhradí, Žabovřesky, Žár, Žďár, Želeč, Žimutice, Žišov, Županovice

Zásady pro územně plánovací činnost a rozhodování v území NSO704:

- podporovat opatření zvyšující retenční, akumulační a infiltrační schopnost krajiny biotechnickými prvky (vymezovat a realizovat v krajině opatření podporující zpomalení, zadržení, ale také infiltraci povrchového odtoku), podporovat dále revitalizace vodních toků a niv (tůň, mokřady, vodní nádrže),
- umožnit vznik ploch pro obnovu prameništ, vymezovat podél vodních toků a vodních ploch ochranné vegetační pásy pro trvalé travní porosty, liniové porosty a rozptýlenou zeleň.
- v souladu s podmínkami stanovenými pro zachování či dosažení cílových kvalit krajiny aplikovat podrobněji specifikovaná opatření pro povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků uvedených v odst. (50) pro každou dotčenou krajinou oblast,
- při navrhování opatření respektovat nutnost zachování funkčnosti a celistvosti lokalit soustavy Natura 2000 a zvláště chráněných území (ZCHÚ).

d) ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, VČETNĚ PLOCH A KORIDORŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY A ÚZEMNÍCH REZERV, U PLOCH ÚZEMNÍCH REZERV STANOVENÍ VYUŽITÍ, KTERÉ MÁ BÝT PROVĚŘENO

5. Odstavec (11b) se přečíslovává na odstavec (11c), odstavec (11c) se přečíslovává na odstavec (11d).

VYMEZENÍ PLOCH NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU PRO VÝROBU A PRŮMYSL

6. Z odstavce (14a) se písmeno c. přesouvá do části Vymezení ploch a koridorů nadmístního významu v oblasti elektroenergetiky, odstavec (28b).
7. Odstavec (14d) se přesouvá v upraveném znění do části Vymezení ploch a koridorů nadmístního významu v oblasti elektroenergetiky, odstavec (28f).

Vymezení ploch a koridorů pro veřejnou technickou infrastrukturu v oblasti elektroenergetiky

VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU V OBLASTI ELEKTROENERGETIKY

8. V odstavci (28b) se na konci bodu c. nahrazuje tečka čárkou.
9. Do odstavce (28b) pod písmeno d. se z odstavce (14a) přesouvá písm. c. s těmito úpravami:
 - vypouští se slova: „za záměry nadmístního významu pro oblast výroby a průmyslu jsou považovány“
 - vypouští se souloví „nad 20MW u větrných elektráren, nad 50MW u fotovoltaických elektráren“, a na konec odrážky se za slovo bioplynu vkládá „plochy o výměře vyšší než 30 ha pro fotovoltaické elektrárny,“ včetně poznámky pod čarou č. 26 a „větrné parky / farmy o více než 2 větrných elektrárnách o celkové výšce (včetně rotoru) 100 m“ včetně poznámky pod čarou č. 27.
10. pro fotovoltaické elektrárny se vkládá poznámka pod čarou 26 „Fotovoltaickou elektrárnou je chápána i skupina více vzájemně souvisejících ploch ve stejné lokalitě, které tak tvoří fotovoltaický park. Tyto plochy na sebe nemusí bezprostředně navazovat. Vzájemná souvislost může být dána skutečností, že se bude jednat o jeden záměr tvořený více plochami fotovoltaických elektráren, z nichž většina je situována ve stejné lokalitě a zpravidla se i společně vizuálně uplatňuje v dotčeném území, nebo že se bude jednat o více samostatných záměrů fotovoltaických elektráren, které jsou rovněž situovány ve stejné lokalitě a rovněž se zpravidla i společně vizuálně uplatňují v dotčeném území. Posuzovanou výměrou fotovoltaické elektrárny, respektive fotovoltaického parku (naplnění atributu nadmístního významu), je míněna suma výměr ploch, které jsou situovány ve stejné lokalitě v dotčeném území. Atribut platí pro všechny fotovoltaické elektrárny, agrovoltaiky nejsou výjimkou.“
11. pro větrné parky / farmy se vkládá poznámka pod čarou 27 „Větrný park / farma je tvořen skupinou nebo i více skupinami jednotlivých větrných elektráren umístěných ve stejné lokalitě. Naplnění atributu nadmístního významu bude dosaženo i v případě navýšení počtu větrných elektráren u záměrů větrných parků / farem a také v případě záměru doplňování (rozšiřování) stávajících větrných parků / farem, které jej zatím nenaplňovaly, o další větrné elektrárny. Pro posouzení nejsou rozhodné majetkoprávní vztahy ani správní členění území.“
12. Za odstavec (28e) se nově vkládá odstavec (28f) ve znění: „Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje **vymezují** tyto, níže uvedené, rozvojové plochy nadmístního významu pro výroby a zdroje energie z obnovitelných zdrojů, včetně zařízení pro akumulaci energie:

KP16	Ekopark Býšov - plocha pro průmyslové využití je vymezena nedaleko jaderné elektrárny Temelín, v dosahu všech sítí technické infrastruktury, s převažující náplní výroby a využití obnovitelných zdrojů energie. Dotčená katastrální území: Knín.
-------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

13. V odstavci (28f) se do tabulky vymezených rozvojových ploch nadmístního významu pro výroby a zdroje energie z obnovitelných zdrojů, včetně zařízení pro akumulaci energie vkládají další řádky:

TE199	FVE Dynín – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu. Dotčená katastrální území: Dynín.
TE198	FVE Ševětín, Drahotěšice – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu. Dotčená katastrální území: Drahotěšice, Ševětín
TE197	FVE Protivín – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu. Dotčená katastrální území: Protivín.
TE196	FVE Touškov – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu. Dotčená katastrální území: Ohař, Touškov.

e) UPŘESNĚNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH, KULTURNÍCH A CIVILIZAČNÍCH HODNOT ÚZEMÍ KRAJE

STANOVENÍ PODMÍNEK KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH HODNOT

14. V odstavci (46) písm. a. se věta „respektovat cílovou charakteristiku krajiny dle vymezení krajinného typu“ nahrazuje větou „respektovat stanovené cílové kvality krajiny včetně podmínek pro jejich zachování nebo dosažení, které jsou definovány pro vymezené krajinné oblasti, významné krajinné horizonty a dominantní vrchy a základní krajinné osy“.

f) STANOVENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJIN VČETNĚ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO JEJICH ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ

15. Vypouští se celý obsah kapitoly f) „STANOVENÍ CÍLOVÝCH CHARAKTERISTIK KRAJIN VČETNĚ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO JEJICH ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ“ (včetně názvu) a nahrazuje se novým zněním (včetně názvu):

f) „STANOVENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJIN VČETNĚ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO JEJICH ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ,

(49) Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje vymezují na území Jihočeského kraje následující cílové kvality krajiny (krajinné oblasti, KO):

- | | |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| 1. Blatenská (KO 01) | 17. Českobudějovická (KO 17) |
| 2. Miroticko-mirovická (KO 02) | 18. Vodňanská (KO 18) |
| 3. Strakonicko-písecká (KO 03) | 19. Vltavo-hlubocká (KO 19) |
| 4. Prachatická (KO 04) | 20. Vltavo-týnská (KO 20) |
| 5. Netolická (KO 05) | 21. Vltavo-albrechtická (KO 21) |
| 6. Blanenská (KO 06) | 22. Bechyňská (KO 22) |
| 7. Šumavská (KO 07) | 23. Vltavo-otavská (KO 23) |
| 8. Hornolipenská (KO 08) | 24. Milevská (KO 24) |
| 9. Dolnolipenská (KO 09) | 25. Mladovožická (KO 25) |
| 10. Krumlovská (KO 10) | 26. Tábořsko-soběslavská (KO 26) |
| 11. Kaplická (KO 11) | 27. Třeboňská (KO 27) |
| 12. Novohradská horská (KO 12) | 28. Jindřichohradecká (KO 28) |
| 13. Novohradská podhorská (KO 13) | 29. Strmilovská (KO 29) |
| 14. Trhosvinenská (KO 14) | 30. Novobystřická (KO 30) |
| 15. Velešínská (KO 15) | 31. Dačická (KO 31) |
| 16. Křemežská (KO 16) | |

(49a) Pro všechny vymezené krajinné oblasti na území Jihočeského kraje platí tyto obecné zásady pro rozhodování o změnách v území a územně plánovací činnost:

- a) zajistit ochranu vybraných estetických hodnot, kterými jsou vymezené významné krajinné horizonty, dominantní vrchy a krajinné osy, před jejich znehodnocením či negativním pohledovým narušením a zajistit tak jejich celistvost a obraz v krajině. Zároveň podrobněji specifikovat a vymezit tyto hodnoty v rámci urbanistické a krajinné kompozice v navazujících územně plánovacích dokumentacích.

(49b) Zásady územního rozvoje stanovují ve svém správním území následující estetické hodnoty s přesahem do více krajinných oblastí (významné krajinné horizonty, dominantní vrchy a základní krajinné osy):

VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ HORIZONTY A DOMINANTNÍ VRCHY		
Vymezená linie krajinného horizontu představuje schématickou spojnicí nejvyšších bodů terénního zlomu. Tvar horizontu, výraznost jeho dominantních bodů a jejich vzájemná poloha vytváří znaky rozlišitelnosti a jedinečnosti krajiny a představuje tak důležité prvky obrazu krajiny a její identity. Tato linie je dále doplněna o zpravidla nespojitě území pozitivního vizuálního vlivu pohledového horizontu. Jedná se o krajinný prostor, kde jsou uplatňovány typické znaky a charakter krajinného horizontu a podílí se tak na jedinečnosti a rozpoznatelnosti rázu krajiny. Tato estetická hodnota je graficky znázorněna pomocí <u>linie krajinného horizontu</u> a přilehlého <u>území pozitivního vizuálního vlivu</u> (Grafická část – výkres č. 5).		
Název	Charakteristika hodnoty	Ochrana
KH.1 Lišovský práh	Morfologicky významný terénní zlom vymezující východní okraj Českobudějovické pánve a významně se uplatňující v obrazu krajiny především ve směru od západu. Analogicky jsou uplatňovány i výhledy z tohoto horizontu na siluetu města České Budějovice, oblouk Blanského lesa a také hřebeny Šumavy a Novohradských hor. Krajinný horizont je tvořen charakteristickým střídaním zalesněných vrcholů (chlumů) a siluet izolovaných (Hosín, Dubičné, Staré Hodějovice) či vzájemně srostlých (Rudolfov - Adamov,	<ul style="list-style-type: none"> • Zachovat stávající charakter izolovaných sídel a drobného měřítka zástavby ve vymezeném území pozitivního vizuálního vlivu • Neumísťovat výškově i objemově nepřiměřené objekty s výjimkou umístování rozhleden. • Dále nenarušovat zalesněné partie krajinného horizontu.

	Srubec – Pohůrka – Dobrá Voda) sídel s dosud neurbanizovanými fragmenty luk a polí. Jeho estetická hodnota spočívá ve vizuálním uplatňování této mozaikovitě struktury podél linie krajinného horizontu a navazujícího území pozitivního vizuálního vlivu v zázemí města České Budějovice a přilehlé aglomerace.	<ul style="list-style-type: none"> • Dbát na zachování dálkových pohledů z Lišovského prahu směrem na město České Budějovice.
KH.2 Hřebeny a svahy Blanského lesa	Charakteristický ráz krajiny Blanského lesa tvoří výrazný zvlněný, zalesněný horizont s dominantou vrcholu Kleť (1083 m n.m.) a dochovanou historickou strukturou vesnic a rozptýlených samot na kopcích. Linie tohoto významného krajinného horizontu je vedena od údolí meandrující řeky Vltavy u obce Vrábče přes dominantní vrchy Kluk, Buglata a Kleť obloukem zpět k Vltavě u obce Zlatá Koruna. Území pozitivního vizuálního vlivu zahrnuje téměř celý prostor vnitřního oblouku Blanského lesa s těžištěm v obci Křemže, podél vnější strany linie krajinného horizontu jsou do tohoto území zahrnuty nejvyšší partie zalesněných hřbetů výrazně se uplatňující v dálkových pohledech a spolutvořící jedinečnou identitu krajinného horizontu. V rámci tohoto významného krajinného horizontu byly identifikovány následující dominantní vrchy: Kleť, Kluk, Buglata	<ul style="list-style-type: none"> • Respektovat a zohlednit dominantní působení charakteristických rysů krajiny (zachování mozaiky lesů, polí, luk, rozmístění sídel a urbanistické struktury osídlení). • Zachování možnosti vnímání lokálních horizontálních pohledů v území pozitivního vizuálního vlivu bez narušení, případná zástavba nesmí narušit pohledově uplatněné horizonty a svým měřítkem musí respektovat stávající charakteristické rysy krajiny (s výjimkou umisťování rozhleden)
KH.3 Boubínský hřbet	Významný krajinný horizont Boubínského hřbetu se rozprostírá na severovýchodním okraji Šumavy, jehož výrazné lesnaté horské svahy se velmi výrazně uplatňují v dálkových pohledech a vytváří tzv. subdominantu celé oblasti, která má nadregionální význam. Vymezené území pozitivního vizuálního vlivu má horský charakter s velmi výraznými zalesněnými vrcholy Zvěřín (1134 m n.m.), Boubín (1362 m n.m.), jehož temeno pokrývají zbytky pralesa, a Velký Bobík (1266 m n.m.). Z jihozápadní strany je území ohraničeno meandrujícím tokem Teplé Vltavy, podél severovýchodní hranice je linie vedena nejvyššími partiemi zalesněných hřbetů a dále na jihu údolím řeky Blanice k masivu Dlouhého hřbetu s dominantními vrcholy Knížecí stolec (1226 m n.m.) a Špičák (1221 m n.m.). Samostatně je vymezeno šumavské podhůří Libínské hornatiny s nejvyšším bodem Libín (1094 m n.m), tvořící výraznou, zdaleka viditelnou dominantu nad Prachaticemi. Charakteristický ráz krajiny je tvořen lesními porosty s v různé míře přeměněnou druhovou skladbou, v okolí Boubína s fragmenty pralesního typu, a dále plochami bezlesí s místy dochovanou strukturou plužin (Sněžná – Spálenec). V rámci tohoto významného krajinného horizontu byly identifikovány následující dominantní vrchy: Zvěřín, Boubín, Velký Bobík, Knížecí stolec, Špičák, Libín	<ul style="list-style-type: none"> • Chránit výrazný hřeben Boubína se zbytky pralesa jako nadoblastní dominantu • Zachovat krajinnou strukturu oblasti – lesní porosty na svazích a hřbetech, obhospodařované louky a pastviny na dně údolí a mírnějších svazích, včetně plužin. • Nenarušit případnou zástavbou pohledově uplatněné horizonty (s výjimkou umisťování rozhleden) a zachovat tak jejich celistvost a obraz v krajině.
KH.4 Šumavská hraniční linie	Krajinný horizont Šumavské hraniční linie, nacházející se nad vltavským údolím, lze považovat za nejvýznamnější horizont řešeného území. Vyznačuje se vrcholy s nadmořskou výškou přes 1300 m n.m. (Černá hora, Trojmezná, Plechý) doplněné o svahy Žlíbského vrchu či Jelenské hory. Samostatně je vymezen již nižší masiv nad jižní částí Lipenské přehrady s dominantním vrchem Vítkův kámen (1035 m n.m.). Vymezené území pozitivního vizuálního vlivu se skládá z nespojitých úseků zahrnujících nejvyšší zalesněné partie hřbetů vypínající se nad okolní pláň (Kvildská, Knížecí), údolí Teplé a Studené Vltavy i samotné nádrže Lipno. Charakteristický ráz krajiny je tvořen lesními porosty s v různé míře přeměněnou druhovou skladbou (typická plochá hornatina s táhlými mírnými svahy a plochými horskými hřbety porostlými smrkovým lesem místy s holinami a	<ul style="list-style-type: none"> • Zachovat krajinnou strukturu oblasti – lesní porosty na svazích a hřbetech, obhospodařované louky a pastviny na dně údolí a mírnějších svazích, včetně plužin. • Nenarušit případnou zástavbou pohledově uplatněné horizonty (s výjimkou umisťování rozhleden) a zachovat tak jejich celistvost a obraz v krajině. • Zamezit umisťování nevhodných stavebních objektů a záměrů do prostoru významných horizontů a krajinných předělů především ve vymezeném území pozitivního vizuálního vlivu.

	<p>iniciálními sukcesními stádii přirozené obnovy lesního porostu tam, kde proběhla kůrovcová kalamita) a plochami bezlesí s místy dochovanou strukturou plužin (Knížecí Pláně – České Žleby). Jedná se o území významně se uplatňující v dálkových pohledech.</p> <p>V rámci tohoto významného krajinného horizontu byly identifikovány následující dominantní vrchy: Černá hora, Žlíbský vrch, Jelenská hora, Trojmezna, Plechý, Vítkův kámen.</p>	
<p>KH.5 Linie Lučské hornatiny</p>	<p>Krajinný horizont v podhůří Šumavy zahrnující dominantní vrcholy Hvězdná, Kaliště a Plešivec tvoří výraznou dominantu nad jižní částí Lipenské nádrže, kde je pod obcí Loučovice rozčleněný hlubokým, kaňonovitým údolím Vltavy. Hornatina je vrásno-zlomového původu a ve vrcholových partiích se nacházejí četné skalní útvary (Vyklestílka, Luč). Území pozitivního vizuálního vlivu je nespojitě vymezeno v okolí vrcholů Kaliště – Plešivec s cennými pohledy především směrem od Frymburku a dále v okolí dominantního vrhu Hvězdná (součást přírodního parku Vyšebrodsko). Zde je celistvost krajinného rámce zčásti narušena umístěním sloupů větrných elektráren na Rakouském území, nicméně na české straně si území zachovalo vysokou estetickou hodnotu s rozsáhlými lesními celky s fragmenty přirozených smíšených lesů se suitovými a skalními útvary.</p> <p>V rámci tohoto významného krajinného horizontu byly identifikovány následující dominantní vrchy: Plešivec, Kaliště, Hvězdná.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Zachovat krajinnou strukturu oblastí – lesní porosty na svazích a hřbetech, obhospodařované louky a pastviny na dně údolí a mírnějších svazích. • Zamezit umístování nevhodných stavebních objektů a záměrů do prostoru významných horizontů a krajinných předělů především ve vymezeném území pozitivního vizuálního vlivu. • Nenarušit případnou zástavbou pohledově uplatněné horizonty (s výjimkou umístování rozhleden) a zachovat tak jejich celistvost a obraz v krajině.
<p>KH.6 Hřeben Novohradských hor</p>	<p>Krajinný horizont Novohradských hor je vymezen v nejvyšších partiích zalesněných hřbetů s nejvyššími body přesahující 1000 m n.m. – dominantní vrchy Kamenec, Myslivna a Vysoká. Linie krajinného horizontu je graficky znázorněna v místě vizuálně se uplatňující v dálkových pohledech směrem od severu a severozápadu. Z tohoto směru hraje významnou roli i Soběnovská vrchovina, především pak Slepíčí hory s dominantním vrchem Kohout (870 m n. m), která tvoří nedílnou součást harmonického obrazu tohoto krajinného prostoru. Oblast zahrnuje území přírodního parku Novohradské hory a Soběnovská vrchovina. Zatímco charakter horského masivu vyniká estetikou lesní krajiny s možností výhledů a průhledů, se sevřenými dlouhými údolím a výraznými terénními dominantami, z podhůří se otevírají jedinečné pohledy do krajiny povodí Stropnice a Malše. Krajina vyniká estetickou atraktivností a harmonickými vizuálními vztahy, vysokým stupněm zachovalosti přírodního prostředí, na jehož formování se podílí přírodě blízké lesní a luční ekosystémy, rašeliniště, rybníky a prameniště, a dále dochované historické hodnoty území.</p> <p>V rámci tohoto významného krajinného horizontu byly identifikovány následující dominantní vrchy: Kamenec, Myslivna, Vysoká, Kraví hora a Kohout.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Zachovat krajinnou strukturu oblastí – lesní porosty na svazích a hřbetech, obhospodařované louky a pastviny na dně údolí a mírnějších svazích, včetně plužin (Drochov-Jaroměř, Konratice). • Nenarušit případnou zástavbou pohledově uplatněné horizonty (s výjimkou umístování rozhleden) a zachovat tak jejich celistvost a obraz v krajině. • Zamezit umístování nevhodných stavebních objektů a záměrů do prostoru významných horizontů a krajinných předělů především ve vymezeném území pozitivního vizuálního vlivu. • Respektovat měřítka a krajinnou strukturu oblastí s harmonicky utvářenou horskou a podhorskou krajinou a dochovanými historickými hodnotami území (např. kulturní dominanty Dobrá Voda).
<p>KH.7 Hřeben Táborské pahorkatiny</p>	<p>Krajinný horizont je vymezen v nejvyšších partiích převážně zalesněných hřbetů Mehelnické vrchoviny s dominantními vrchy Vysoký Kamík (628 m n.m.) a Velký Mehelník (632 m n.m), výrazně se uplatňující v dálkových pohledech a spolutvořící jedinečnou identitu a obraz v krajině. Z východní strany je hřbet ohraničen hlubokým, kaňonovitým údolím řeky Vltavy, na západní straně se pak svažuje k údolím řek Blanice a Otava. Území pozitivního vizuálního vlivu se pak</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Respektovat a zohlednit dominantní působení charakteristických rysů krajiny (zachování mozaiky smíšených lesů, polí, a luk). • Nenarušit případnou zástavbou pohledově uplatněné horizonty a zachovat tak jejich celistvost a obraz v krajině.

	<p>výrazně uplatňuje v dálkových pohledech především z údolních poloh těchto řek. Krajinný horizont je tvořen charakteristickou mozaikou smíšených lesů, místy doplněné světlými luk a pastvín. Jeho estetická hodnota spočívá ve vizuálním uplatňování této mozaikové struktury podél linie krajinného horizontu a navazujícího území pozitivního vizuálního vlivu v kontrastu údolních poloh krajinných os řek Vltavy, Blanice a Otavy.</p> <p>V rámci tohoto významného krajinného horizontu byly identifikovány následující dominantní vrchy: Velký Mehelník, Vysoký Kamík</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Zachování možnosti vnímání lokálních horizontálních pohledů v území pozitivního vizuálního vlivu bez narušení, případná zástavba nesmí narušit pohledově uplatněné horizonty a svým měřítkem musí respektovat stávající charakteristické rysy krajiny (s výjimkou umístování rozhleden).
<p>KH.8 Svahy Jistebnické vrchoviny</p>	<p>Nespojitě vymezený krajinný horizont zahrnující linie hřbetů významně se uplatňující v dálkových pohledech zejména od jihozápadu. Nejvyšším bodem oblasti je Javorová skála (723 m n.m.). Území pozitivního vizuálního vlivu je charakteristické kopcovitou, členitou krajinou s mozaikou polí, luk a lesů a s velkým množstvím malých vodních ploch a toků. V pohledech se též uplatňují drobná sídla, která organicky navazují na krajinou strukturu. Estetická hodnota spočívá ve vizuálním uplatňování této mozaikové struktury podél vymezených linií krajinného horizontu a navazujícího území pozitivního vizuálního vlivu.</p> <p>V rámci tohoto významného krajinného horizontu byl identifikován dominantní vrch Javorová skála.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Zachovat krajinou strukturu oblasti – pestrou mozaiku lesních porostů na svazích a obhospodařovaných polí, luk a pastvín (včetně dochovaných plužin – Přešténicko) s vysokým zastoupením drobných vodních ploch. • Nenarušit případnou zástavbou pohledově uplatněné horizonty a zachovat tak jejich celistvost a obraz v krajině. • Zachování možnosti vnímání lokálních horizontálních pohledů v území pozitivního vizuálního vlivu bez narušení, případná zástavba nesmí narušit pohledově uplatněné horizonty a svým měřítkem musí respektovat stávající charakteristické rysy krajiny.
<p>KH.9 Svahy Křemešnické vrchoviny</p>	<p>Svahy Křemešnické vrchoviny vytváří v krajinné scéně typický znak spočívající v ohraničení prostoru zemědělské krajiny lesnatými okraji a vizuálními horizonty. Území pozitivního vizuálního vlivu zahrnuje nejvýraznější části vrchoviny na území Jihočeského kraje, z části zahrnující území přírodního parku Polanka s typickou mozaikovitou strukturou a nejvyšším bodem Batkova (724 m n.m.). Severní část vymezeného horizontu zahrnuje nejvyšší partie v okolí Radvanova a Smilovy Hory, vizuálně se uplatňující v dálkových pohledech především směrem od Mladé Vožice, kde má okolní krajina větší měřítko a pohledovou otevřenost. V pohledech se též uplatňují drobná sídla, která organicky navazují na krajinou strukturu. Estetická hodnota spočívá ve vizuálním uplatňování této mozaikové struktury podél vymezené linie krajinného horizontu a navazujícího území pozitivního vizuálního vlivu.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Zachovat krajinou strukturu oblasti – pestrou mozaiku lesních porostů a obhospodařovaných polí, luk a pastvín na svazích. • Zachování možnosti vnímání lokálních horizontálních pohledů v území pozitivního vizuálního vlivu bez narušení, • Nenarušit případnou zástavbou pohledově uplatněné horizonty a svým měřítkem respektovat stávající charakteristické rysy krajiny. • Zachovat stávající charakter izolovaných sídel a drobného měřítka zástavby ve vymezeném území pozitivního vizuálního vlivu (neumísťovat výškově i objemově nepřiměřené objekty s výjimkou rozhleden).
<p>KH.10 Svahy Novobystřické vrchoviny</p>	<p>Krajinný horizont je vymezen v nejvyšších partiích hřbetů Novobystřické vrchoviny s vrchy Vysoký kámen a Kunějovský vrch, převážně zalesněnými smrkovými a borovými lesy, místy s bukem a jedlí. Jsou zde však i výraznější nezalesněné enklávy s četnými dochovanými strukturálními plužinami (oblast Čiměřsko – Kunějovsko) a malými sídly zapojenými do krajinného rámce. Jedná se o krajinu s harmonickým měřítkem a živou prostorovou členitostí, rozmanitostí krajinné scény a estetickou atraktivností, ve které se uplatňují též četné drobné vodní plochy a toky. Východní část krajinného horizontu ukončuje dominantní vrch Havlova hora (680 m n.m.), který poutá pozornost zejména svojí rozhlednou jižně od obce Valtínov. Estetická</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Respektovat a při plánování rozvoje území zohlednit přírodní působení charakteristických rysů této formy krajiny (ochrana pohledového a přírodního působení terénních zlomů a siluet horizontů, přilehlých svahů a ploch, zachování drobného měřítka a rozptýlené formy osídlení). • Zachování možnosti vnímání lokálních horizontálních pohledů v území pozitivního vizuálního vlivu bez narušení, případná zástavba nesmí narušit pohledově uplatněné horizonty a svým měřítkem musí respektovat stávající charakteristické rysy krajiny.

	<p>hodnota spočívá ve vizuálním uplatňování této pestré mozaikovitě struktury s drobným měřítkem podél vymezené linie krajinného horizontu a navazujícího území pozitivního vizuálního vlivu.</p> <p>V rámci tohoto významného krajinného horizontu byl identifikován dominantní vrch Havlova hora.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Zachovat stávající charakter izolovaných sídel a drobného měřítka zástavby ve vymezeném území pozitivního vizuálního vlivu (neumísťovat výškově i objemově nepřiměřené objekty s výjimkou rozhleden).
KH.11 Dačické svahy	<p>Krajinný horizont je vymezen na svazích východně od Dačic, kde tvoří výraznou linii ohraničující prostor údolní nivy Moravské Dyje. Území pozitivního vizuálního vlivu se vyznačuje charakteristickým střídáním zalesněných vrcholů (chlumů) a siluet drobných sídel s dosud neurbanizovanými fragmenty luk a polí. Jeho estetická hodnota spočívá ve vizuálním uplatňování této mozaikovitě struktury podél linie krajinného horizontu a navazujícího území pozitivního vizuálního vlivu v kontrastu s otevřenou krajinou v okolí města Dačice.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Zachování možnosti vnímání lokálních horizontálních pohledů v území pozitivního vizuálního vlivu bez narušení, případná zástavba nesmí narušit pohledově uplatněné horizonty a svým měřítkem musí respektovat stávající charakteristické rysy krajiny. • Zachovat stávající charakter izolovaných sídel a drobného měřítka zástavby ve vymezeném území pozitivního vizuálního vlivu (neumísťovat výškově i objemově nepřiměřené objekty s výjimkou rozhleden).

ZÁKLADNÍ KRAJINNÉ OSY

Jedná se o vymezení os podél významných vodních toků zahrnující esteticky cenné krajinné scény, tvořící protipól k vymezeným dominantním vrchům a významným krajinným horizontům. Kromě důležitých přírodních a ekostabilizačních funkcí krajiny, slouží též jako prostředí pro rekreaci a sport a vykazují unikátní estetické hodnoty. Základní krajinné osy jsou graficky znázorněny pomocí linie říčních os a přilehlých oblastí údolních poloh a na ně navazujících pohledově exponovaných svahů (Grafická část – výkres č. 5). Jedná se o osy řek Blanice, Lužnice, Malše, Moravská Dyje, Nežárka, Otava, Vltava a Volyňka. Pro potřeby zachování a podporu jejich estetických hodnot byly stanoveny základní zásady na jejich ochranu s ohledem na jejich charakter a v souladu se stanovenými cílovými kvalitami krajiny.

Údolní polohy

Vymezené údolní polohy představující jedinečný dynamický prostorový celek (střídání širokých údolí a sevřených terénních zářezů) podél vodních toků, jejichž význam nespočívá jen ve velikosti vymezených ploch, ale zejména je dán jejich vnitřní strukturou, prostorovým rozmístěním v území a výraznou funkční komplexností ve smyslu funkce přírodní, sociální (rekreační, obytné) a estetické (kompoziční).

Navrhovaná opatření na ochranu stanovených hodnot:

- Pomocí nástrojů územního plánování chránit základní strukturu liniových prvků krajiny, respektovat měřítko krajinného prostoru a zachovat přírodní pohledové osy, průhledy či dominanty.
- V nezastavěném území podporovat podél vodních toků a vodních ploch přírodě blízká opatření (ochranné vegetační pásy pro trvalé travní porosty, liniové porosty a rozptýlenou zeleň) a v souladu s principy krajinářské kompozice tak podpořit zvýšení estetické hodnoty území.
- V urbanizovaném prostředí aplikovat principy modrozelené infrastruktury²⁸, které je údolní niva součástí, a upřednostňovat opatření vedoucí k její stabilizaci a odolnosti prostředí vůči změnám klimatu a podpora její pobytové (rekreační) funkce.
- Podporovat opatření zvyšující retenční, akumulaci a infiltrační schopnost území údolních niv (tůň, mokřady, vodní nádrže).
- Při navrhování opatření respektovat přírodní hodnoty území, zajistit ochranu zvláště chráněných území a lokalit soustavy Natura 2000.

Pohledově exponované svahy

Jedná se o významné kaňony řek a terénní zářezy vodních toků převážně středního nebo drobnějšího měřítka vnášející do vnímání krajiny pohledovou dynamiku. Pověštinou jsou charakterizovány výraznou převahou vegetačních společenstev odpovídajících morfologii ploch a jejich expozici ke světovým stranám. Obraz krajiny zde doplňují skalní formace a v jisté míře

²⁸ soubor přírodě blízkých a technických opatření, která propojují srážkový odtok s vegetačními a vodními prvky v sídlech za účelem přirozeného lokálního koloběhu vody (podporován decentrálním vsakem, výparem a zpomalením odtoku), zvýšení ochrany jakosti vod (čištěním srážkového odtoku přirozenými procesy), zlepšení mikroklimatické funkce (prostřednictvím sídelní zeleně dostatečně zásobené vodou), dalších ekosystémových služeb (vhodnou skladbou (z hlediska biodiverzity) a začleněním opatření MZI do veřejného prostoru (z hlediska estetiky, rekreace ad.)).

i civilizační projevy, nejčastěji ve formě (v menším počtu případů) malých sídel nebo rozptýlenější zástavby drobnějšího měřítka či rekreační zástavby.

Navrhovaná opatření na ochranu a uplatnění stanovených hodnot:

- Respektovat a při plánování rozvoje území zohlednit přírodní působení charakteristických rysů této formy krajiny (ochrana pohledového a přírodního působení terénních zlomů a siluet horizontů, přilehlých svahů a ploch, zachování drobného měřítka a rozptýlené formy osídlení).
- V navazujících územně plánovacích dokumentacích podpořit vyhledávání, vytváření a zajištění veřejné průchodnosti cest podél vodních toků a terénního zlomu s ohledem na prostupnost krajiny a s ohledem na prioritu přírodních procesů.
- Při navrhování opatření respektovat přírodní hodnoty území, zajistit ochranu zvláště chráněných území a lokalit soustavy Natura 2000.

(50) Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje stanovují cílovou kvalitu krajiny ve vymezených krajinných oblastech včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení následovně:

KO 01 BLATENSKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Pohledově otevřená, zvlněná až kopcovitá krajina tvořená pestrou mozaikou různě velkých ploch orné půdy, luk, lesů a rybníků se sídly venkovského typu, místy čteně členěná drobnými krajinnými prvky – meze se vzrostlými dřevinami, balvany ve vyvýšených polohách, remízky či skupiny dřevin)
- Rybníční krajina v plochých zatravněných dnech údolí s četnými různě velkými vodními plochami a vodními toky s doprovodnými porosty se sídlem městského typu – Blatná

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

- Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující MKR Blatná, MKR Lažany, PPar Pálenec – návrh

ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY

1. Zachovat kompaktnost lesních celků, především ve střední části oblasti (území obce Blatná a sousední obce), podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu.
2. Navazujícími územně plánovací nástroji podporovat zachování mozaiky různě velkých ploch orné půdy, luk, lesů a rybníků, a to zejména v prostoru širšího okolí rybníka Velká Kuš v JZ části Blatenské oblasti a východně od Metelského rybníka v SZ části Blatenské oblasti.
3. Urbanistický rozvoj směřovat především do urbanizované oblasti se sídly městského charakteru podél silnice I/20.
4. Chránit území navrhovaného přírodního parku Pálenec – neumísťovat zde rekreační areály²⁹, regulovat zástavbu³⁰ trvale obydlených nebo rekreačních objektů z hlediska zachování stávajícího krajinného rázu území.
5. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, ani nevymezovat nové zastavitelné plochy umožňující stavby a zařízení FVE a VTE. V obou případech s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹.
6. Vymezovat a realizovat v krajině opatření podporující zpomalení, zadržování, ale také infiltraci povrchového odtoku, především v oblastech výskytu povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704.

KO 02 MIROTICKO-MIROVICKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Pohledově otevřená, zvlněná až kopcovitá krajina tvořená pestrou mozaikou různě velkých ploch orné půdy, luk, lesů a rybníků se sídly venkovského typu, místy čteně členěná drobnými krajinnými prvky – meze se vzrostlými dřevinami, remízky či skupiny dřevin)

²⁹ komplex ubytovacích zařízení poskytující služby účastníkům různých forem cestovního ruchu a sloužící k rekreaci

³⁰ V navazující územně plánovací dokumentaci vymezovat nové zastavitelné plochy s ohledem na soustředěné přírodní a estetické hodnoty, v zastavitelných plochách stanovit podmínky pro hustotu zástavby (např. minimální výměra pozemků, zastavitelnost, podíl zeleně, kapacita zástavby, počet ubytovacích jednotek).

³¹ Jako technická zařízení stavby se posuzují fotovoltaické systémy a větrné systémy umístěné na stavbě nebo související se stavbou v jině zastavěném území nebo zastavitelné ploše. Energie jimi vyrobená je spotřebována přímo v dané stavbě a pouze případné přebytky jsou prodány do distribuční sítě. Jako technická zařízení stavby se rovněž posuzují systémy sloužící pro výrobu elektrické energie k zásobování staveb, u kterých není vybudována elektrická přípojka.

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY
<ul style="list-style-type: none"> Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující MKR Čimelice, KPZ Čimelicko – Rakovnicko
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY
<ol style="list-style-type: none"> Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat členění větších zemědělsky využívaných bloků pomocí biotechnických prvků, podporovat opatření podporující zpomalení, zadržetí, ale také infiltraci povrchového odtoku, především v severní části oblasti a na území obcí Nevězice, Mužetice a Mirovice (povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704). Podporovat plochy pro obnovu pramenišť, revitalizace vodních toků a niv (obnovu říčního ekosystému, mokřadů, tůní, boční vodní nádrže a poldry, terénní deprese, výsadby dřevin lužního charakteru, odkrývání zatrubněných úseků vodních toků a hlavních odvodňovacích zařízení), vymezovat podél vodních toků a vodních ploch ochranné vegetační pásy pro trvalé travní porosty, liniové porosty a rozptýlenou zeleň. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat zachování mozaiky různě velkých ploch orné půdy, luk, lesů a rybníků s důrazem na ochranu krajinnotvorných prvků, podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu. Urbanistický rozvoj směřovat především do sídel podél silnice I/4 a I/19. Podporovat zachování původní urbanistické struktury venkovských sídel, eliminovat narušení výstavbou izolovaných lokalit rodinných domů. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹.

03 STRAKONICKO-PÍSECKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY
<ul style="list-style-type: none"> Pohledově otevřená krajina s četnými výraznými zalesněnými vrchy s vyšším podílem členících drobných krajinných struktur (meze se vzrostlými dřevinami, doprovodná dřevina vodních toků a cest, rozptýlená zeleň, rybníky) Krajina plochého údolí Otavy s významným podílem extenzivně využívaných luk a břehovými a doprovodnými porosty toku. Rybniční krajiny v plochých zatravněných dnech údolí s četnými různě velkými vodními plochami a vodními toky s doprovodnými porosty. Urbanizovaná krajina okolí Písku a Strakonice
ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY
<ul style="list-style-type: none"> Krajinná osa Otava, krajinná osa Volyňka Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující MKR Kestřany, KPZ Štětkensko – návrh
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY
<ol style="list-style-type: none"> Navazujícími územně plánovacími nástroji umožnit vznik opatření podporujících zpomalení, zadržetí, ale také infiltraci povrchového odtoku, zejména v západní (Střelské Hoštice, Kladruby, Velenice) a severní části území (Osek, Drhově, Čížová), tj. povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704. Podporovat a navazujícími územně plánovacími nástroji umožnit revitalizaci vodních toků a niv, v nivách vodních toků (především v nivě řeky Otavy) vznik opatření k podpoře retence, akumulace a infiltrace vody v krajině. Zachovat kompaktnost lesních celků před jejich fragmentací, především ve střední části území ve směru Štěkeň – Čížová a při západní hranici oblasti, minimalizovat fragmentační dopad záměrů dopravní a technické infrastruktury na lesní komplexy. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat zachování kombinace pohledově otevřené krajiny s výraznými zalesněnými vrchy spolu s vyšším podílem drobných krajinných struktur a s krajinou extenzivně využívaných luk a břehových i doprovodných porostů toku plochého údolí Otavy, podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu. Podporovat zachování struktury stávající rybníční krajiny charakteristické různě velkými vodními plochami a vodními toky s břehovými a doprovodnými porosty. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹.

KO 04 PRACHATICKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY
<ul style="list-style-type: none"> Dynamická a výrazně členitá krajina s mozaikou různých způsobů využití území s vysokým podílem trvalé vegetace (lesy, louky, pastviny), drobných krajinných struktur a menších sídel venkovského typu Krajina výrazných údolí toků (zejména Blanice a Volyňka), jak hlubokých a sevřených-zejména v podhůří Šumavy (zalesněných či alespoň s vysokým podílem trvalé vegetace, často výrazně členěné drobnými krajinnými

<p>strukturami mezi a doprovodu cest), tak otevřených s plochým dnem (často zatrávněných s břehovými a doprovodnými porosty toků)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Krajina s pohledově cenným a nenarušeným rámcem hřbetů Šumavy • Prachatice – sídlo městského typu s historickým jádrem situované v pohledově exponovaném údolí
<p>ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY</p> <ul style="list-style-type: none"> • Krajinná osa Volyňka, krajinná osa Blanice • Oblast s dochovanými strukturálně významnými pluzinami (Libotyňsko, Jihozápadní Prachaticko, Vimpersko, Vacovice-Čkyně, Stachy, Libětice) • Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující MKR Kraselov, Čkyně, VPCHÚ Šumava
<p>ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat opatření zvyšující retenční, akumulaci a infiltrační schopnost území, především v severovýchodní části oblasti (povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704), podporovat dále revitalizace vodních toků a niv (tůně, mokřady, vodní nádrže). 2. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat zachování mozaiky různých způsobů využití území s vysokým podílem trvalé vegetace (lesy, louky, pastviny) a drobných krajinných struktur v nezastavěném území. 3. Při vymezování koridorů dopravní a technické infrastruktury minimalizovat fragmentační dopad těchto záměrů na lesní komplexy. 4. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu a v oblastech s dochovanými strukturálně významnými pluzinami neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹. 5. Navazujícími územně plánovacími nástroji zajistit zachování definovaných historických pluzin v místech jejich identifikovaného výskytu, důsledně chránit jejich strukturu (typ pluziny) před narušením a podporovat jejich případnou obnovu. Ve vymezených oblastech s dochovanými strukturálně výraznými pluzinami eliminovat činnosti, které mají negativní dopad do vnímání historicky hodnotné krajiny.

KO 05 NETOLICKÁ KRAJINNÁ OBLAST

<p>CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vizuálně otevřená přehledná zemědělská krajina s řadou pohledově významných zalesněných vrchů členěná v plochách orné půdy drobnými krajinnými strukturami (meze se vzrostlými dřevinami, doprovodná dřevina vodních toků a cest, rozptýlená zeleň), v jižní části v krajinném rámci předhůří Šumavy a Blanského lesa. • Krajina výrazného otevřeného údolí Blanice s plochým čteně zatrávněným dnem a meandrujícím tokem s břehovými a doprovodnými porosty dřevin. • Komponovaná krajina Kulturní krajinné zóny Libějovicko – Lomecko s rekreačním významem.
<p>ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY</p> <ul style="list-style-type: none"> • Krajinná osa Blanice • Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující MKR Kestřany, MKR Čkyně, VZCHÚ Blanský les – velmi okrajově, KPZ Libějovicko-Lomecko, KPZ Netolická obora – návrh, KPZ Podhůří Blanského lesa – návrh, KPZ Štětkensko - návrh
<p>ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat členění větších zemědělsky využívaných bloků, zejména v okolí Tvrzic, Třešovic na západě, kolem Vírotína a Mladějovic na severu, severně od Drahonice a Skal, na východě východně od Újezda, východně od Křtetic. 2. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat realizaci biotechnických opatření v krajině ke zpomalení, zadržetí, ale také infiltraci povrchového odtoku, zejména v západní části oblasti a v obcích Bavorov, Radějovice, Libochovice, Vlachovo Březí a Bílsko (povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704). 3. Zachovat kompaktnost lesních celků před fragmentací plošnými stavbami, minimalizovat fragmentační dopad záměrů dopravní a technické infrastruktury. 4. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat zachování mozaiky významných zalesněných vrchů doplněnou o plochy orné půdy členěné drobnými krajinnými strukturami (meze se vzrostlými dřevinami, doprovodná dřevina vodních toků a cest, rozptýlená zeleň), podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu. 5. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹

KO 06 BLANENSKÁ KRAJINNÁ OBLAST
CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY <ul style="list-style-type: none"> • Dynamická, výrazně členitá lesnatá krajina s mozaikou ploch různého způsobu využití s vysokým podílem trvalé vegetace s pohledově cenným a nenarušeným rámcem hřbetů Blanského lesa • Lesní krajina horského charakteru – Kleťský hřbet.
ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY <ul style="list-style-type: none"> • Krajinný horizont Hřebeny a svahy Blanského lesa • Dominantní vrchy Buglata a Kleť • Oblast s dochovanými strukturálně významnými plužinami (Jihovýchodní Prachaticko, Brloh) • Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující VPCHÚ Blanský les, KPZ Chvalšinsko – návrh, KPZ Podhůří Blanského lesa – návrh)
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY <ol style="list-style-type: none"> 1. Zachovat stávající lesní komplexy a hodnotnou přírodu v oblasti, regulovat zástavbu³⁰ trvale obydlených nebo rekreačních objektů (rekreační areál²⁹, skiareály³²) z hlediska zachování nefragmentovaných lesních a lučních celků, individuální rekreaci rozvíjet zejména využíváním stávajících objektů původní zástavby, důraz klást především na nepobytové rekreační aktivity³³ 2. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat zachování mozaiky členité lesnaté krajiny s vysokým podílem trvalé vegetace. 3. Minimalizovat fragmentační dopad záměrů dopravní a technické infrastruktury na lesní komplexy. 4. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu a s dochovanými strukturálně významnými plužinami neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹ 5. Navazujícími územně plánovacími nástroji zajistit zachování definovaných historických plužin v místech jejich identifikovaného výskytu, důsledně chránit jejich strukturu (typ plužiny) před narušením a podporovat jejich případnou obnovu. Ve vymezených oblastech s dochovanými strukturálně výraznými plužinami eliminovat činnosti, které mají negativní dopad do vnímání historicky hodnotné krajiny.

KO 07 ŠUMAVSKÁ KRAJINNÁ OBLAST
CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY <ul style="list-style-type: none"> • Proměnlivě členitá lesní krajina horských hřbetů a údolí s prioritně zajištěnou ochranou přírodních hodnot cenných ekosystémů a možností trvale udržitelného hospodářského i rekreačního využívání.
ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY <ul style="list-style-type: none"> • Krajinný horizont Boubínský hřbet, krajinný horizont Šumavská hraniční linie • Dominantní vrchy Boubín, Černá hora, Jelenská hora, Knížecí stolec, Libín, Plechý, Smrčina, Špičák, Trojmezna, Velký Bobík, Zvěřín, Žlíbský vrch • Krajinná osa Volyňka, krajinná osa Vltava • Oblast s dochovanými strukturálně významnými plužinami (Jihovýchodní Prachaticko, Jihozápadní Prachaticko, Sněžná-Spálenec, Knížecí Pláně – České Žleby, Stachy, Vimpersko) • Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující VPCHÚ NP Šumava, CHKO Šumava, MKR Čkyně)
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY <ol style="list-style-type: none"> 1. Zachovat stávající lesní komplexy a hodnotnou přírodu v oblasti, regulovat zástavbu³⁰ trvale obydlených nebo rekreačních objektů (rekreační areály²⁹, skiareály³²) z hlediska zachování nefragmentovaných lesních a lučních celků, individuální rekreaci rozvíjet zejména využíváním stávajících objektů původní zástavby. 2. Navazujícími územně plánovacími nástroji stabilizovat rekreační zástavbu³⁴, důraz klást především na nepobytové rekreační aktivity³³. 3. Podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat zachování mozaiky tvořené členitou lesnatou krajinou, horskými hřbety a údolí. 4. Minimalizovat fragmentační dopad dopravní a technické infrastruktury na lesní komplexy.

³² Skiareál je lyžařské středisko vybudované k lyžování, snowboardingu, běhu na lyžích a dalším zimním sportům. Zimní sporty jsou zde provozovány v zimní sezóně.

³³ Soubor činností, které jsou prováděny během volného času s cílem dosažení fyzických a duševních výhod (pobavení, uspokojení) bez potřeby využití ubytovacích zařízení.

³⁴ V navazující územně plánovací dokumentaci prověřit míru zatížení území rekreační zástavbou a na základě toho vyhodnotit možnost navýšení kapacity stabilizovaných ploch nebo potřebu dalších ploch rozvoje s cílem jeho minimalizace a s důrazem na využívání stávajících rekreačních objektů.

5. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu a v oblastech s dochovanými strukturálně významnými plužinami neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹.
6. Navazujícími územně plánovacími nástroji zajistit zachování definovaných historických plužin v místech jejich identifikovaného výskytu, důsledně chránit jejich strukturu (typ plužiny) před narušením a podporovat jejich případnou obnovu. Ve vymezených oblastech s dochovanými strukturálně výraznými plužinami eliminovat činnosti, které mají negativní dopad do vnímání historicky hodnotné krajiny.

KO 08 HORNOLIPENSKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Proměnlivě členitá harmonická krajina s vysokým podílem trvalé vegetace a drobnými krajinnými strukturami
- Pohledově atraktivní krajina s trvale udržitelnými přírodními, kulturními a estetickými hodnotami jako prostor zázemí rekreačně využívané Lipenské nádrže
- Lesní krajina pohledově cenných hřbetů horského charakteru navazujících oblastí jako rámec popisované krajinné oblasti

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

- Krajinná osa Vltava
- Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující VPCHÚ NP Šumava, CHKO Šumava

ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY

1. Zachovat stávající lesní komplexy a rozsáhlé mokřadní a rašelinné plochy, i mimo území CHKO, regulovat zástavbu³⁰ trvale obydlených nebo rekreačních objektů z hlediska zachování nefragmentovaných lesních a lučních celků.
2. Rekreační a volnočasové aktivity a s nimi spojenou zástavbu (rekreační areály²⁹, skiareály³²) soustředit do okolí levého břehu vodní nádrže Lipno při respektování stávajících prvků volné krajiny a zajištění prostupné břehové linie³⁵. Zároveň klást důraz na nepobytové rekreační aktivity³³. Individuální rekreaci rozvíjet zejména využíváním stávajících objektů původní zástavby.
3. Podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu. Při vymezování ploch s rozdílným způsobem využití v nezastavěném území zachovat mozaiku členité krajiny s vysokým podílem trvalé vegetace a drobných krajinných struktur.
4. Při vymezování koridorů dopravní a technické infrastruktury minimalizovat fragmentační dopad těchto záměrů na lesní komplexy.
5. Navazujícími územně plánovacími nástroji usilovat o vyvážený rozvoj území vzhledem k jedinečným přírodním a estetickým hodnotám území. Zajistit prostupnost břehové linie³⁵ a vytvoření veřejného prostoru stabilizací zástavby ve vymezeném břehovém pásu³⁶ kolem vodní nádrže Lipno.
6. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹.

KO 09 DOLNOLIPENSKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Dynamická, vertikálně i horizontálně značně členitá krajina hluboce zaříznutého údolí Vltavy s menší částí rekreačně atraktivní Lipenské vodní nádrže
- Navazující harmonická krajina horského charakteru s převažujícími lesními porosty a mozaikou různě velkých ploch luk, pastvín a remízů s množstvím drobných krajinných struktur mezí, kamenic, doprovodných porostů cest a vodních toků, skupin dřevin apod.
- Pohledově atraktivní krajina s trvale udržitelnými přírodními, kulturními a estetickými hodnotami jako prostor zázemí rekreačně využívané Lipenské nádrže

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

- Krajinný horizont Šumavská hraniční linie, krajinný horizont Lučské hornatiny
- Dominantní vrch Vítkův kámen, Kaliště, Plešivec, Hvězdná
- Krajinná osa Vltava

³⁵ V navazující územně plánovací dokumentaci dbát na umožnění zajistit v maximální možné míře veřejný přístup k vodě podél vodních nádrží Lipno a Orlik, kromě míst, kde to neumožňuje morfologie terénu a přírodní hodnoty břehového porostu (mokřady, litorální vegetace).

³⁶ Ve vymezeném břehovém pásu v navazující územně plánovací dokumentaci nevymezovat další nové zastavitelné plochy umožňující výstavbu objektů pro jakoukoli formu bydlení či pobytovou rekreaci (např. kemp, rekreační středisko atd.). Dále stanovit takové podmínky pro příslušné plochy s rozdílným způsobem využití, aby byla zajištěna prostupnost území, zachování veřejného prostoru v přímé návaznosti na vodní plochu a zajištění ochrany krajinných horizontů (Šumavská hraniční linie, Linie Lučské hornatiny) a vymezených pohledově exponovaných svahů.

<ul style="list-style-type: none"> Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující VPCHÚ CHKO Šumava, MKR Lipno, PPar Vyšebrodsko, KPZ Rožmbersko - návrh)
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY <ol style="list-style-type: none"> Zachovat zalesněné a zalučňené partie hřebenu Kaliště – Hodslavský vrchol – Okolí – Plešivec – Hrubec, regulovat zástavbu³⁰ trvale obydlených nebo rekreačních objektů z hlediska zachování nefragmentovaných lesních a lučních celků. Při vymezení ploch s rozdílným způsobem využití v nezastavěném území zachovat mozaiku harmonické horské krajiny s převažujícími lesními porosty doplněnou o různě velké plochy luk, pastvin a remízů s množstvím drobných krajinných struktur mezí, kamenic, doprovodných porostů a skupin dřevin. Minimalizovat fragmentační dopad liniové dopravní a technické infrastruktury na lesní komplexy. Rekreační a volnočasové aktivity a s nimi spojenou zástavbu (rekreační areály²⁹, skiareály³²) soustředit především do okolí levého břehu vodní nádrže Lipno při respektování stávajících prvků volné krajiny a zajištění prostupné břehové linie³⁵. Zároveň klást důraz na nepobytové rekreační aktivity³³. Individuální rekreaci rozvíjet zejména využíváním stávajících objektů původní zástavby. Navazujícími územně plánovacími nástroji zajistit vyvážený rozvoj území s ohledem k jedinečným přírodním a estetickým hodnotám. Zajistit prostupnost břehové linie³⁵ a vytvoření veřejného prostoru stabilizací zástavby ve vymezeném břehovém pásu³⁶ kolem vodní nádrže Lipno. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹

KO 10 KRUMLOVSKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Dynamická, vertikálně i horizontálně značně členitá krajina hluboce zaříznutého údolí Vltavy s menší částí rekreačně atraktivní Lipenské vodní nádrže
- Navazující harmonická krajina horského charakteru s převažujícími lesními porosty a mozaikou různě velkých ploch luk, pastvin a remízů s množstvím drobných krajinných struktur mezí, kamenic, doprovodných porostů cest a vodních toků, skupin dřevin apod.
- Český Krumlov – sídlo městského typu s historickým jádrem situované v harmonické a pohledově přívětivém rámci údolí Vltavy a hřbetu Kletě
- Pohledově atraktivní krajina s trvale udržitelnými přírodními, kulturními a estetickými hodnotami jako prostor zázemí rekreačně využívané Lipenské nádrže

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

- Krajinná osa Vltava
- Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující MKR Rožmberk, PPar Vyšebrodsko, PPar Poluška, KPZ Rožmbersko – návrh, KPZ Chvlašinsko – návrh, VPCHÚ Blanský les
- Oblast s dochovanými strukturálně významnými plužinami (Věžovate Pláně)

ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY

- Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat současnou mozaiku lesních porostů a různě velkých luk, pastvin a remízů s množstvím drobných krajinných struktur.
- Zachovat kompaktnost lesních celků v přírodním parku Poluška, chránit zalesněné a zalučňené území Přírodního parku Vyšebrodsko, regulovat zástavbu³⁰ trvale obydlených nebo rekreačních objektů z hlediska zachování nefragmentovaných lesních a lučních celků. Individuální rekreaci obecně rozvíjet zejména využíváním stávajících objektů původní zástavby.
- Minimalizovat fragmentační dopad liniové dopravní a technické infrastruktury na lesní komplexy.
- Podporovat opatření a řešení snižující negativní dopad především nových dopravních staveb do pohledového vnímání krajiny, zejména D3, IV. TŽK a napojení Českého Krumlova na IV. TŽK.
- Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu a v oblasti s dochovanými strukturálně významnými plužinami neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹
- Navazujícími územně plánovacími nástroji zajistit zachování definovaných historických plužin v místech jejich identifikovaného výskytu, důsledně chránit jejich strukturu (typ plužiny) před narušením a podporovat jejich případnou obnovu. Ve vymezených oblastech s dochovanými strukturálně výraznými plužinami eliminovat činnosti, které mají negativní dopad do vnímání historicky hodnotné krajiny.

KO 11 KAPLICKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Vizuálně otevřená a přehledná krajina s rozsáhlými plochami trvalých travinných formací (louky, pastviny) s řadou pohledově významných zalesněných vrchů

<ul style="list-style-type: none"> • Zemědělsky využívané plochy členěné drobnými krajinnými strukturami (meze či kamenice se vzrostlými dřevinami, doprovodná dřevina vodních toků a cest, rozptýlená zeleň) • Krajina údolí toku Malše s vyvinutými břehovými a doprovodnými porosty toku
ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY <ul style="list-style-type: none"> • Krajinná osa Malše • Krajinný horizont Hřeben Novohradských hor • Dominantní vrch Kohout • Oblast s dochovanými strukturálně významnými pluzinami (Drochov-Jaroměř, Konratice, Věžovaté Pláně) • Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující VPCHÚ Novohradské hory, MKR Malonty, MKR Novohradsko, PPar Poluška, PPar Soběnovská vrchovina, PPar Novohradské hory
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY <ol style="list-style-type: none"> 1. Navazujícími územně plánovacím nástroji podporovat zachování mozaiky zalesněných vrchů a trvalých travních formací členěných drobnými krajinnými strukturami mezi, kamenic, doprovodných dřevin a rozptýlené zeleně. 2. Podporovat zachování charakteru krajiny údolí toku Malše s vyvinutými břehovými a doprovodnými porosty toku, podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu. 3. Podporovat opatření a řešení snižující negativní dopad především nových dopravních staveb do pohledového vnímání krajiny, zejména D3, IV. TŽK. 4. V přírodních parcích Novohradské hory a Soběnovská vrchovina regulovat zástavbu³⁰ trvale obydlených nebo rekreačních objektů z hlediska zachování nefragmentovaných lesních a lučních celků. 5. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu a v oblastech s dochovanými strukturálně významnými pluzinami neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹. 6. Navazujícími územně plánovacími nástroji zajistit zachování definovaných historických pluzin v místech jejich identifikovaného výskytu, důsledně chránit jejich strukturu (typ pluziny) před narušením a podporovat jejich případnou obnovu. Ve vymezených oblastech s dochovanými strukturálně výraznými pluzinami eliminovat činnosti, které mají negativní dopad do vnímání historicky hodnotné krajiny.

KO 12 NOVOHRADSKÁ HORSKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Členitá lesní krajina horských hřbetů a údolí s prioritně zajištěnou ochranou přírodních hodnot cenných ekosystémů lesů a luk a možností trvale udržitelného hospodářského i turistického využívání.

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

- Krajinný horizont Hřeben Novohradských hor
- Dominantní vrch Kraví hora, Vysoká, Myslivna, Kamenec
- Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující VPCHÚ Novohradské hory, MKR Novohradsko, PPar Novohradské hory

ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY

1. Zachovat stávající krajinnou strukturu a vodní režim oblasti, regulovat zástavbu³⁰ trvale obydlených nebo rekreačních objektů (rekreační areály²⁹, skiareály³²) z hlediska zachování nefragmentovaných lesních a lučních celků, individuální rekreaci rozvíjet zejména využíváním stávajících objektů původní zástavby, důraz klást především na nepobytové rekreační aktivity³³.
2. Navazujícími územně plánovacím nástroji podporovat zachování cenných ekosystémů lesů a luk, resp. snažit se zachovat nefragmentované lesní a luční celky, podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu.
3. Minimalizovat fragmentační dopad záměrů dopravní a technické infrastruktury na lesní komplexy.
4. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu a s dochovanými strukturálně významnými pluzinami neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹

KO 13 NOVOHRADSKÁ PODHORSKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Vizuálně otevřená přehledná krajina s pohledově významným rámcem výrazného severního okrajového svahu Novohradských hor.
- Zemědělsky využívané plochy orné půdy členěné drobnými krajinnými strukturami (meze, doprovodné dřeviny vodních toků a cest, rozptýlená zeleň)
- Rekreačně využívaná krajina.

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

<ul style="list-style-type: none"> • Krajinný horizont Hřeben Novohradských hor • Oblast s dochovanými strukturálně významnými plužinami (Konratice) • Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující VPCHÚ Novohradské hory, MKR Novohradsko, PPar Novohradské hory, KPZ Novohradsko
<p>ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Podporovat a navazujícími nástroji územního plánování vytvořit podmínky pro ochranu stávající krajinné struktury, rozsahu lesních celků a vodního režimu oblastí, regulovat zástavbu³⁰ trvale obydlených nebo rekreačních objektů (rekreační areály²⁹, skiareály³²) z hlediska zachování nefragmentovaných lesních a lučních celků a zachování vodohospodářského potenciálu oblasti. 2. Navazujícími územně plánovacími nástroji stabilizovat rekreační zástavbu³⁴ zejména v horských obcích, důraz klást především nepobytové rekreační aktivity³³. Individuální rekreaci rozvíjet zejména využíváním stávajících objektů původní zástavby. 3. Navazujícími územně plánovacím nástroji podporovat zachování mozaiky orné půdy členěné drobnými krajinnými strukturami, podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu. 4. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu a s dochovanými strukturálně významnými plužinami neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹. 5. Navazujícími územně plánovacími nástroji zajistit zachování definovaných historických plužin v místech jejich identifikovaného výskytu, důsledně chránit jejich strukturu (typ plužiny) před narušením a podporovat jejich případnou obnovu. Ve vymezených oblastech s dochovanými strukturálně výraznými plužinami eliminovat činnosti, které mají negativní dopad do vnímání historicky hodnotné krajiny.

KO 14 TRHOSVINENSKÁ PODHORSKÁ KRAJINNÁ OBLAST

<p>CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vizuálně otevřená přehledná krajina s mozaikou různě velkých ploch orné půdy, lesních porostů a trvalých travních porostů (louky a pastviny). • Zemědělsky využívané plochy členěné drobnými krajinnými strukturami (meze, doprovodná dřeviny vodních toků a cest, rozptýlená zeleň) • Krajina meandrujících údolí toků Malše a Stropnice s preferencí měkkých forem rekreačního využití
<p>ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY</p> <ul style="list-style-type: none"> • Krajinný horizont Lišovský práh • Krajinná osa Malše • Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující MKR Trhové Sviny, PPar, Soběnovská vrchovina – okrajově, KPZ Novohradsko – okrajově
<p>ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat realizaci protierozních opatření na orné půdě, především v severní části a střední části oblasti (Trhové Sviny, Srubec). Dále vymezovat podél vodních toků a vodních ploch ochranné vegetační pásy (např. plochy smíšené nezastavěného území) pro trvalé travní porosty, liniové porosty a rozptýlenou zeleň. 2. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat zvýšení retenční a infiltrační schopnosti krajiny biotechnickými prvky (vymezovat a realizovat v krajině opatření podporující zpomalení, zadržení, ale také infiltraci povrchového odtoku), především v oblastech výskytu povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704. 3. Zachovat kompaktnost lesních komplexů, minimalizovat fragmentační dopad liniové dopravní a technické infrastruktury, především v ose Doudleby – Nedabyle – Borovnice – Ledenice a v ose Kamenná – Olešnice. 4. Podporovat zachování stávajících meandrů Svinenského potoka, regulovat zástavbu³⁰ trvale obydlených nebo rekreačních objektů z hlediska zachování meandrujících toků Malše a Stropnice, důraz klást na nepobytové rekreační aktivity³³. 5. Podporovat opatření a řešení snižující negativní dopad především nových dopravních staveb do pohledového vnímání krajiny, zejména D3, IV. TŽK. 6. Podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu. 7. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹

KO 15 VELEŠÍNSKÁ KRAJINNÁ OBLAST
CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY <ul style="list-style-type: none"> • Vizually otevřená přehledná krajina s mozaikou různě velkých ploch orné půdy, lesních porostů trvalých travních porostů (louky a pastviny) • Zemědělsky využívané plochy členěné drobnými krajinnými strukturami (meze, doprovodná dřeviny vodních toků a cest, rozptýlená zeleň) • Krajina údolí meandrujících toků Malše a Jíleckého potoka se zalesněnými svahy a zatravněnými dny s preferencí měkkých forem rekreačního využití
ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY <ul style="list-style-type: none"> • Krajinná osa Malše • Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující MKR Opalice, MKR Trhové Sviny, KPZ Řimovsko, KPZ Opalicko – návrh, PPar Soběnovská vrchovina
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY <ol style="list-style-type: none"> 1. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat zvýšení retenční a infiltrační schopnosti krajiny biotechnickými prvky (vymezovat a realizovat v krajině opatření podporující zpomalení, zadržení, ale také infiltraci povrchového odtoku), především v oblastech výskytu povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků (severní a západní část oblasti) ve vazbě na NSO704. 2. Zachovat kompaktnost lesních celků, minimalizovat fragmentaci liniiovými a plošnými stavbami, především ve střední části (Borovnice – Ledenice) a jižní části oblasti (Čížkrajice, Kamenná). 3. Navazujícími územně plánovacími nástroji v nezastavěném území podporovat mozaiku různě velkých ploch orné půdy, trvalých travních porostů a lesů s důrazem na ochranu krajinnotvorných prvků jako jsou drobné vodní toky a cesty s doprovodnými dřevinami, meze, remízky apod. 4. Podporovat zachování stávajících meandrů Jíleckého potoka, regulovat zástavbu³⁰ trvale obydlených nebo rekreačních objektů z hlediska zachování meandrujícího toku Malše, důraz klást na nepobytové rekreační aktivity³³. 5. Podporovat opatření a řešení snižující negativní dopad především nových dopravních staveb do pohledového vnímání krajiny, zejména D3, IV. TŽK 6. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹
KO 16 KŘEMEŽSKÁ KRAJINNÁ OBLAST
CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY <ul style="list-style-type: none"> • Zemědělsky využívané plochy členěné drobnými krajinnými strukturami (meze, doprovodná dřeviny vodních toků a cest, rozptýlená zeleň) • Vizually otevřená přehledná krajina s mozaikou různě velkých ploch orné půdy, lesních porostů trvalých travních porostů (louky a pastviny) v krajinném rámci hřbetů Blanského lesa • Krajina meandrujícího údolí Vltavy se zalesněnými svahy a zatravněnými dny s preferencí měkkých forem rekreačního využití
ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY <ul style="list-style-type: none"> • Krajinný horizont Hřebenů a svahů Blanského lesa • Krajinná osa Vltava • Dominantní vrch Kluk • Oblast s dochovanými strukturálně významnými plužinami (Brloh) • Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující VPCHU CHKO Blanský les, KPZ Podhůří Blanského lesa – návrh, MKR Opalice, MKR Čakov
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY <ol style="list-style-type: none"> 1. Zachovat stávající zachovalou přírodu na území CHKO a EVL, regulovat zástavbu³⁰ trvale obydlených nebo rekreačních objektů (rekreační areály²⁹, skiareály³²) z hlediska zachování nefragmentovaných lesních a lučních celků, individuální rekreaci rozvíjet zejména využíváním stávajících objektů původní zástavby, důraz klást především na nepobytové rekreační aktivity³³. 2. V zemědělsky využívané krajině podporovat členění větších zemědělsky využívaných bloků, podporovat obnovu pramenných úseků toků na orné půdě, především v severovýchodní části oblasti a nad PP Šimečkova stráž, PP Vltava u Blanského lesa. 3. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat zvýšení retenční a infiltrační schopnosti krajiny biotechnickými prvky (vymezovat a realizovat v krajině opatření podporující zpomalení, zadržení, ale také infiltraci povrchového odtoku), především v oblastech výskytu povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704.

4. Navazujícími územně plánovacím nástroji podporovat krajinnou mozaiku orné půdy, trvalých travních porostů a lesů s drobnými krajinnými strukturami, podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu.
5. Zachovat kompaktnost lesních celků před fragmentací plošnými stavbami, minimalizovat fragmentační dopad záměrů dopravní a technické infrastruktury.
6. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu a v oblastech s dochovanými strukturálně významnými pluzinami neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹
7. Navazujícími územně plánovacími nástroji zajistit zachování definovaných historických pluzin v místech jejich identifikovaného výskytu, důsledně chránit jejich strukturu (typ pluziny) před narušením a podporovat jejich případnou obnovu. Ve vymezených oblastech s dochovanými strukturálně výraznými pluzinami eliminovat činnosti, které mají negativní dopad do vnímání historicky hodnotné krajiny.

KO 17 ČESKOBUDĚJOVICKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Vizuálně otevřená přehledná zemědělská krajina s mozaikou různě velkých ploch orné půdy, lesních porostů, trvalých travních porostů a rybníků.
- Zemědělsky využívané plochy členěné drobnými krajinnými strukturami (doprovodná dřeviny vodních toků a cest, rozptýlená zeleň, remízky)
- České Budějovice – rozsáhlá sídelní aglomerace s výraznou městskou zástavbou a historickým jádrem tvořícím výraznou dominantu v území

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

- Krajinná osa Vltava a krajinná osa Malše
- Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující MKR Hluboká, MKR Čakov, KPZ Hlubocko – návrh

ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY

1. Zachovat lesní celky v oblasti, především v SZ a jižní části oblasti, minimalizovat fragmentační dopad liniovými i plošnými záměry na lesy.
2. Navazujícími územně plánovacími nástroji regulovat zástavbu³⁰ trvale obydlených nebo rekreačních objektů ve vyhlášených ptačích oblastech.
3. Navazujícími územně plánovacími nástroji umožnit vznik ploch pro obnovu pramenišť, revitalizace vodních toků a niv (obnovu říčního ekosystému, mokřadů, tůní, boční vodní nádrže a poldry, terénní deprese, výsadby dřevin lužního charakteru, odkrývání zatrubněných úseků vodních toků a hlavních odvodňovacích zařízení), vymezovat podél vodních toků a vodních ploch ochranné vegetační pásy pro trvalé travní porosty, liniové porosty a rozptýlenou zeleň, a to především v nivě Malše a Vltavy nad Českými Budějovicemi.
4. Chránit stanovená záplavová území pro opatření ke zlepšení retenční schopnosti krajiny, podporovat zvýšení infiltrační schopnosti krajiny biotechnickými prvky (vymezovat a realizovat v krajině opatření podporující zpomalení, zadržetí, ale také infiltraci povrchového odtoku), především v oblastech výskytu povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704.
5. Navazujícími územně plánovacím nástroji podporovat krajinnou mozaiku orné půdy, trvalých travních porostů a lesů s drobnými krajinnými strukturami mezi, doprovodných dřevin a rozptýlené zeleně, podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu.
6. Podporovat opatření a řešení snižující negativní dopad především nových dopravních staveb do pohledového vnímání krajiny, zejména D3, IV. TŽK
7. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹

KO 18 VODŇANSKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Vizuálně otevřená přehledná zemědělská krajina s mozaikou různě velkých ploch orné půdy, lesních porostů, trvalých travních porostů a rybníků.
- Zemědělsky využívané plochy členěné drobnými krajinnými strukturami (doprovodná dřeviny vodních toků a cest, rozptýlená zeleň, remízky)
- Krajina s revitalizovaným tokem Blanice.
- Vodňany – sídlo městského typu s historickým jádrem situované v harmonické a pohledově přívětivé ploché rybníční krajině

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

- Krajinná osa Blanice

<ul style="list-style-type: none"> Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující MKR Kestřany, MKR Hluboká – okrajově, KPZ Libějovicko - Lomecko - okrajově
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY <ol style="list-style-type: none"> Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat doplnění krajinné mozaiky a zvýšení retence území členícími prvky, zejména na rozsáhlých blocích u Protivína a České Lhoty. Dále umožnit vznik ploch pro obnovu pramenišť, revitalizace vodních toků a niv a podporovat zvýšení infiltrační schopnosti krajiny biotechnickými prvky (vymezovat a realizovat v krajině opatření podporující zpomalení, zadržení, ale také infiltraci povrchového odtoku), především v oblastech výskytu povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704. Podporovat zachování stávajících meandrů řeky Blanice, regulovat zástavbu³⁰ trvale obydlených nebo rekreačních objektů z hlediska zachování meandrujícího toku Blanice, důraz klást na nepobytové rekreační aktivity³³. Navazujícími územně plánovacími nástroji regulovat zástavbu³⁰ trvale obydlených nebo rekreačních objektů ve vyhlášené ptačí oblasti Českobudějovické rybníky. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat zachování mozaiky různě velkých ploch orné půdy, trvalých travních porostů, rybníků a lesů s důrazem na ochranu drobných krajinných prvků jako jsou doprovodné dřeviny, rozptýlená zeleň, remízky apod., podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹

KO 19 VLTAVO-HLUBOCKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Dynamická, vertikálně i horizontálně značně členitá krajina hluboce zaříznutého údolí Vltavy s rekreačně atraktivní vodní nádrží Hněvkovice
- Pohledově atraktivní lesnatá krajina s trvale udržitelnými přírodními a estetickými hodnotami jako prostor zázemí rekreačně využívané nádrže
- Krajina zemědělsky využívaných drobných sídelních enkláv s četnými drobnými členícími krajinnými strukturami mezí, kamenic, doprovodných porostů cest a vodních toků, skupin dřevin apod.
- Harmonická a esteticky vyvážená rekreačně využívaná krajina v okolí zámku Hluboká

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

- Krajinný horizont Lišovský práh
- Krajinná osa Vltava
- Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující KPZ Hlubocko – návrh, MKR Poněšice, MKR Ševětín

ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY

- Na silně erozně ohrožených půdních blocích, především v okolí Kostelce, Hroznějovic a Jeznic, Pořežan a Pořežánek podporovat územně plánovacími nástroji přerušení svahů biotechnickými prvky, lokálně zatravnit nejohroženější části.
- Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat zvýšení retenční a infiltrační schopnosti krajiny biotechnickými prvky (vymezovat a realizovat v krajině opatření podporující zpomalení, zadržení, ale také infiltraci povrchového odtoku), především v oblastech výskytu povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704.
- Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat zachování mozaiky lesů a zemědělské půdy s četnými drobnými členícími krajinnými strukturami.
- Minimalizovat fragmentační dopad liniové dopravní a technické infrastruktury na lesní celky.
- Navazujícími územně plánovacími nástroji stabilizovat rekreační zástavbu³⁴ zejména u vodní nádrže Hněvkovice, důraz klást především na nepobytové rekreační aktivity³³. Individuální rekreaci rozvíjet zejména využíváním stávajících objektů původní zástavby.
- Podporovat opatření a řešení snižující negativní dopad především nových dopravních staveb do pohledového vnímání krajiny, zejména D3, IV. TŽK.
- Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹

KO 20 VLTAVO-TÝNSKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Pohledově otevřená krajina s významnou krajinnou osou údolí a toku Vltavy a Lužnice
- Zemědělsky využívaná krajina s plochami orné půdy s drobnými členícími krajinnými strukturami remízů, skupin dřevin, mezí, doprovodných porostů cest a vodních toků apod.

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

- Krajinný horizont hřeben Táborské pahorkatiny (okrajově)

<ul style="list-style-type: none"> • Krajinná osa Vltava, krajinná osa Lužnice • Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující MKR Bechyně, MKR Blata
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY <ol style="list-style-type: none"> 1. Územně plánovacími nástroji podporovat rozčlenění rozsáhlých bloků orné půdy u Netěchovic, Hartmanic, nad Dolním Bukovskem, nad Štípkolasy, u Temelína. 2. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat plochy pro obnovu pramenišť, revitalizace vodních toků a niv, vymezovat podél vodních toků a vodních ploch ochranné vegetační pásy pro trvalé travní porosty, liniové porosty a rozptýlenou zeleň, podporovat zvýšení retenční a infiltrační schopnosti krajiny biotechnickými prvky (vymezovat a realizovat v krajině opatření podporující zpomalení, zadržetí, ale také infiltraci povrchového odtoku), především v oblastech výskytu povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704. 3. Minimalizovat fragmentační dopad liniové dopravní a technické infrastruktury na lesní komplexy. 4. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat zachování mozaiky orné půdy s drobnými členícími krajinnými strukturami, podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu. 5. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹

KO 21 VLTAVO-ALBRECHTICKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Dynamická, vertikálně i horizontálně značně členitá krajina hluboce zaříznutého údolí Vltavy se strmými zalesněnými, místy skalnatými svahy
- Rozsáhlé lesní komplexy výrazného hřbetu Vysokého Kamýku a Velkého Mehelníku západně od Vltavy
- Krajina zemědělsky využívaných ploch s četnými drobnými členícími krajinnými strukturami mezí, doprovodných porostů cest a vodních toků, skupin dřevin apod.

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

- Krajinný horizont Hřeben Táborské pahorkatiny
- Krajinná osa Vltava, krajinná osa Blanice (okrajově)
- Dominantní vrchy Vysoký Kamík a Velký Mehelník
- Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující PPar Písecké hory

ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY

1. Zachovat kompaktnost lesních celků v oblasti, zejména lesní komplex Písecké hory, chránit lesy před fragmentací plošnými stavbami, při vymezování koridorů dopravní a technické infrastruktury minimalizovat fragmentační dopad těchto záměrů.
2. V zemědělsky využívané krajině podporovat navazujícími územně plánovacími nástroji členění větších zemědělsky využívaných bloků orné půdy, podporovat zvýšení retenční a infiltrační schopnosti krajiny biotechnickými prvky (vymezovat a realizovat v krajině opatření podporující zpomalení, zadržetí, ale také infiltraci povrchového odtoku), především v oblastech výskytu povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704.
3. Navazujícími nástroji územního plánování podporovat zachování mozaiky lesních komplexů spolu se zemědělsky využívanými plochami s četnými drobnými členícími krajinnými strukturami, chránit ucelené lesní porosty před zábohem liniovými a plošnými stavbami.
4. Navazujícími územně plánovacími nástroji stabilizovat rekreační zástavbu³⁴ v údolí Vltavy. Zároveň klást důraz především na nepobytové rekreační aktivity³³. Individuální rekreaci rozvíjet zejména využíváním stávajících objektů původní zástavby.
5. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹

KO 22 BECHYŇSKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Dynamická, vertikálně i horizontálně značně členitá krajina hluboce zaříznutého údolí Lužnice
- Pohledově atraktivní lesnatá krajina přírodních parků s trvale udržitelnými přírodními a estetickými hodnotami
- Krajina zemědělsky využívaných ploch s četnými drobnými členícími krajinnými strukturami mezí, kamenic, doprovodných porostů cest a vodních toků, skupin dřevin apod.

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

- Krajinná osa Lužnice

<ul style="list-style-type: none"> Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující PPar Pliziny, PPar Kukle, PPar Kaňon Lužnice – návrh, MKR Bechyně
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY <ol style="list-style-type: none"> V zemědělsky využívané krajině podporovat navazujícími územně plánovacími nástroji členění větších zemědělsky využívaných bloků orné půdy, podporovat zvýšení retenční a infiltrační schopnosti krajiny biotechnickými prvky (vymezovat a realizovat v krajině opatření podporující zpomalení, zadržení, ale také infiltraci povrchového odtoku), především v oblastech výskytu povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704. Navazujícími územně plánovacími nástroji zajistit zachování lesnaté krajiny přírodních parků s plochami zemědělsky využívanými doplněnou o četné drobné členící krajinné struktury. Minimalizovat fragmentační dopad liniové dopravní a technické infrastruktury na lesní komplexy. Navazujícími územně plánovacími nástroji stabilizovat rekreační zástavbu³⁴ v údolí řeky Lužnice (zejména v navrhovaném Přírodním parku Kaňon Lužnice). Zároveň klást důraz především na nepobytové rekreační aktivity³³. Individuální rekreaci rozvíjet zejména využíváním stávajících objektů původní zástavby. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹

KO 23 VLTAVO-OTAVSKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Krajina rozsáhlých lesních komplexů
- Krajina zemědělsky využívaných ploch s četnými drobnými členícími krajinnými strukturami mezí, kamenic, doprovodných porostů cest a vodních toků, skupin dřevin apod.
- Dynamická, vertikálně i horizontálně značně členitá krajina hluboce zaříznutých údolí Vltavy a Otavy s vodní nádrží Orlík a s rekreačním využitím
- Harmonická a esteticky vyvážená rekreačně využívaná krajina v okolí hradu Zvíkov a zámku Orlík

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

- Krajinná osa Vltava a krajinná osa Otava
- Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující KPZ Orlicko, MKR Orlík, MKR Zvíkov, MKR Čimelice, MKR Rukáveč

ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY

- V zemědělsky využívané krajině navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat členění větších zemědělsky využívaných bloků, tedy opatření podporující zpomalení, zadržení, ale také infiltraci povrchového odtoku, zejména v oblastech výskytu povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704- především v severní části (Chrást, Žebrákov) a jižní části oblasti (Vlastec, Vrcovice, Záhoří) a v obcích Kučeř a Oslov.
- Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat zachování krajiny zemědělských ploch s četnými drobnými členícími krajinnými strukturami mezí, kamenic, doprovodných porostů cest a vodních toků, skupin dřevin.
- Minimalizovat fragmentační dopad liniové dopravní a technické infrastruktury na lesní komplexy.
- Navazujícími územně plánovacími nástroji stabilizovat rekreační zástavbu³⁴ v údolí řek Otavy a Vltavy. Zároveň klást důraz především na nepobytové rekreační aktivity³³. Individuální rekreaci rozvíjet především využíváním stávajících objektů původní zástavby.
- Navazujícími územně plánovacími nástroji zajistit vyvážený rozvoj území s ohledem k jedinečným přírodním a estetickým hodnotám, zajistit prostupnost břehové linie³⁵ a vytvoření veřejného prostoru stabilizací zástavby ve vymezeném břehovém pásu³⁶ kolem vodní nádrže Orlík (na správních území obcí Jihočeského kraje).
- Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹

KO 24 MILEVSKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Pohledově otevřená malebná a pestrá kopcovitá krajina drobné mozaiky lesů, zemědělské půdy s vysokým podílem luk a pastvin, podmáčených luk, ladem ležících pozemků s náletem dřevin, rybníků, dřevinami zarostlých mezí a kamenic, izolovaných balvanů ve skupinách dřevin či remízů apod.
- Krajina zemědělsky využívaných ploch orné půdy s četnými drobnými členícími krajinnými strukturami mezí, doprovodných porostů cest a vodních toků, skupin dřevin apod.
- Urbanizovaná krajina okolí Milevska

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

- Významný krajinný horizont Svahy Jistebnické vrchoviny
- Dominantní vrch Javorová skála

	<ul style="list-style-type: none"> • Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující PPar Jistebnická vrchovina, MKR Jistebnice, MKR Rukáveč • Oblast s dochovanými strukturálně významnými pluzinami (Přeštěnicko, Jistebnice)
ÚZEMNÍ	PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY <ol style="list-style-type: none"> 1. V zemědělsky využívané krajině podporovat navazujícími územně plánovacími nástroji členění větších zemědělsky využívaných bloků, tedy opatření v krajině podporující zpomalení, zadržetí, ale také infiltraci povrchového odtoku, zejména v oblastech výskytu povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704 (především v okolí Kovářova, západně od Milevska, v okolí Opařan a Třemešné, severně od Vlksic a v severní části obce Bernartice). 2. Navazujícími územně plánovacími nástroji zohlednit eliminaci erozního ohrožení, zejména návrhem biotechnických opatření v krajině. 3. Navazujícími územně plánovacími nástroji umožnit vznik ploch pro obnovu pramenišť, revitalizace vodních toků a niv, dále vymezovat podél vodních toků a vodních ploch ochranné vegetační pásy pro trvalé travní porosty, liniové porosty a rozptýlenou zeleň. 4. Zachovat lesní komplexy, zejména v jižní části oblasti při vymezování koridorů dopravní a technické infrastruktury minimalizovat fragmentační dopad těchto záměrů. 5. Navazujícími územně plánovacími nástroji regulovat zástavbu³⁰ trvale obydlených nebo rekreačních objektů v přírodním parku Jistebnická vrchovina z hlediska zachování stávající krajinné struktury. 6. Navazujícími územně plánovacími nástroji podpořit zachování v co největší míře mozaiky různě velkých ploch zemědělské půdy a lesů s důrazem na ochranu podmáčených luk, ladem ležících pozemků apod. a při vymezování zastavitelných ploch dbát na zachování struktury a charakteru okolní venkovské krajiny. 7. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu a v oblastech s dochovanými strukturálně významnými pluzinami neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹ 8. Navazujícími územně plánovacími nástroji zajistit zachování definovaných historických pluzin v místech jejich identifikovaného výskytu, důsledně chránit jejich strukturu (typ pluziny) před narušením a podporovat jejich případnou obnovu. Ve vymezených oblastech s dochovanými strukturálně výraznými pluzinami eliminovat činnosti, které mají negativní dopad do vnímání historicky hodnotné krajiny.

KO 25 MLADOVOŽICKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Pohledově otevřená, zvlněná až kopcovitá krajina tvořená pestrou mozaikou různě velkých ploch orné půdy, luk, lesů a rybníků se sídly venkovského typu

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

- Významný krajinný horizont Svahy Křemešnické vrchoviny
- Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující PPar Polánka, KPZ Ratibořské Hory Stará Vožice – návrh, MKR Ratibořské Hory, MKR Smilovy Hory
- Oblast s dochovanými strukturálně významnými pluzinami (Rodná)

ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY

1. Chránit lesní celky v oblasti před fragmentací plošnými stavbami, především lesní komplexy v ose Chýnov – Vilice, při vymezování koridorů dopravní a technické infrastruktury minimalizovat fragmentační dopad těchto záměrů.
2. V zemědělsky využívané krajině podporovat navazujícími územně plánovacími nástroji členění větších zemědělsky využívaných bloků, zejména mezi Mladou Vožicí a Oldřichovem, v okolí Radostovic, Nahořan, Zadní Stříteže a Staré Vožice.
3. Navazujícími územně plánovacími nástroji umožnit vznik ploch pro obnovu pramenišť, revitalizace vodních toků a niv, dále vymezovat podél vodních toků a vodních ploch ochranné vegetační pásy pro trvalé travní porosty, liniové porosty a rozptýlenou zeleň, podporovat zvýšení retenční a infiltrační schopnosti krajiny biotechnickými prvky (vymezovat a realizovat v krajině opatření podporující zpomalení, zadržetí, ale také infiltraci povrchového odtoku), především v oblastech výskytu povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704.
4. Navazujícími územně plánovacími nástroji podpořit zachování mozaiky různě velkých ploch zemědělské půdy a lesů v co největší míře, zachovat původní urbanistickou strukturu venkovských sídel, podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu.
5. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu a v oblastech s dochovanými strukturálně významnými pluzinami neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹
6. Navazujícími územně plánovacími nástroji zajistit zachování definovaných historických pluzin v místech jejich identifikovaného výskytu, důsledně chránit jejich strukturu (typ pluziny) před narušením a podporovat jejich

případnou obnovu. Ve vymezených oblastech s dochovanými strukturálně výraznými plužinami eliminovat činnosti, které mají negativní dopad do vnímání historicky hodnotné krajiny.

KO 26 TÁBORSKO-SOBĚSLAVSKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Pohledově otevřená, zvlněná až plochá krajina tvořená mozaikou různě velkých ploch zemědělské půdy, lesů a sídel převážně venkovského typu s četnými krajinnými prvky (drobné vodní toky s doprovodnými dřevinami, meze, polní cesty, remízky apod.)
- Krajina s meandrujícím tokem Lužnice v plochem údolí s loukami, lesními porosty, rekreačně využívaná.
- Souvislá aglomerace se sídly městského charakteru podél Lužnice (v severní části Tábor, Sezimovo Ústí, Planá nad Lužnicí, v jižní části Soběslav).

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

- Krajinná osa Lužnice
- Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující KPZ Soběslavská blata – návrh, KPZ Chotovsko – návrh, KPZ Ratibořské Hory Stará Vožice – návrh, PPar Turovecký les, PPar Černická obora, MKR Blata, MKR Choustník, MKR Řečice

ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY

1. Minimalizovat fragmentační dopad liniové dopravní a technické infrastruktury na lesní komplexy, zejména v přírodních parcích Turovecký les a Černická obora.
2. Navazujícími územně plánovacími nástroji umožnit vznik ploch pro obnovu pramenišť, revitalizace vodních toků a niv, dále vymezovat podél vodních toků a vodních ploch ochranné vegetační pásy pro trvalé travní porosty, liniové porosty a rozptýlenou zeleň, podporovat zvýšení retenční a infiltrační schopnosti krajiny biotechnickými prvky (vymezovat a realizovat v krajině opatření podporující zpomalení, zadržení, ale také infiltraci povrchového odtoku), především v oblastech výskytu povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704.
3. Navazujícími územně plánovacími nástroji v nezastavěném území zachovat v co největší míře mozaiku různě velkých ploch zemědělské půdy a lesů s důrazem na ochranu krajinných prvků jako jsou drobné vodní toky s doprovodnými dřevinami, meze, polní cesty, remízky apod., podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu.
4. Navazujícími územně plánovacími nástroji stabilizovat rekreační zástavbu³⁴ podél Lužnice, důraz klást zejména na nepobytové rekreační aktivity³³. Individuální rekreaci rozvíjet především využíváním stávajících objektů původní zástavby.
5. Podporovat opatření a řešení snižující negativní dopad zejména nových dopravních staveb do pohledového vnímání krajiny, zejména D3, IV. TŽK.
6. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹

KO 27 TŘEBOŇSKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Malebná otevřená plochá rybníční krajina s vysokým podílem luk (často podmáčenými, místy i s rašeliništi), neobhospodařovanými plochami s náletem dřevin a rozsáhlými lesními porosty s rekreačním využitím.
- Vizually otevřená přehledná zemědělská krajina s mozaikou různě velkých ploch orné půdy, lesních porostů, trvalých travních porostů a rybníků.
- Zemědělsky využívané plochy orné půdy členěné drobnými krajinnými strukturami (břehové a doprovodná porosty rybníků a vodních toků, doprovodné aleje cest, rozptýlená zeleň, remízky)
- Třeboň – sídlo městského typu s historickým jádrem situované v harmonické a pohledově přívětivé ploché rybníční krajině

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

- Krajinná osa Lužnice a krajinná osa Nežárka
- Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující VPCHU CHKO Třeboňsko, PPar Homolka-Vojířov, PPar Černická obora, KPZ Novohradsko, KPZ Vitorazko – návrh, KPZ Jemčinsko – návrh, KPZ Třeboňská rybníční krajina, KPZ Soběslavská blata – návrh, MKR Blata, MKR Řečice, MKR Ševětín, MKR Nové Hradky, MKR Trhové Sviny - okrajově
- Oblast s dochovanými strukturálně významnými plužinami (Zálší - Klečaty)

ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY

1. Zachovat kompaktnost lesních celků před fragmentací plošnými stavbami, při vymezování koridorů dopravní a technické infrastruktury minimalizovat fragmentační dopad těchto záměrů.

2. Chránit území hydrogeologického rajonu 2151 Třeboňská pánev – severní část (severozápadní část oblasti) před rozsáhlými stavebními a krajinnými záměry (rozsáhlé stavby, těžba).
3. V zemědělsky využívané krajině, zejména v severozápadní části, podporovat navazujícími územně plánovacími nástroji členění větších zemědělsky využívaných bloků, podporovat zvýšení retenční a infiltrační schopnosti krajiny biotechnickými prvky (vymezovat a realizovat v krajině opatření podporující zpomalení, zadržetí, ale také infiltraci povrchového odtoku), především v oblastech výskytu povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704, podporovat a vymezovat plochy pro obnovu pramenišť, revitalizace vodních toků a niv a dále vymezovat podél vodních toků a vodních ploch ochranné vegetační pásy pro trvalé travní porosty, liniové porosty a rozptýlenou zeleň.
4. Navazujícími územně plánovacími nástroji v nezastavěném území v co největší míře zachovat mozaiku různě velkých ploch orné půdy, lesních porostů, trvalých travních porostů a rybníků, podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu.
5. Omezit negativní dopad pohledového zatížení krajiny novými stavbami, především ve vazbě na dálnici D3 a železniční koridor na nezbytně nutnou míru.
6. Navazujícími územně plánovacími nástroji stabilizovat rekreační zástavbu³⁴ podél řek Lužnice a Nežárka a v okolí v okolí rybníků spadajících do Ramsarské úmluvy (Dvořiště, Krčín), důraz klást zejména na nepobytové rekreační aktivity³³. Individuální rekreaci rozvíjet především využíváním stávajících objektů původní zástavby.
7. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu a v oblasti s dochovanými strukturálně významnými pluzinami neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹.
8. Navazujícími územně plánovacími nástroji zajistit zachování definovaných historických pluzin v místech jejich identifikovaného výskytu, důsledně chránit jejich strukturu (typ pluziny) před narušením a podporovat jejich případnou obnovu. Ve vymezených oblastech s dochovanými strukturálně výraznými pluzinami eliminovat činnosti, které mají negativní dopad do vnímání historicky hodnotné krajiny.

KO 28 JINDŘICHOHRADECKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Pohledově otevřená krajina tvořená pestrou mozaikou různě velkých ploch orné půdy, luk, lesů a rybníků se sídly venkovského typu
- Krajina s meandrujícím toky Nežárky, Kamenice a Hamerského potoka s břehovými a doprovodnými porosty.
- Krajina zemědělsky využívaných ploch orné půdy s četnými drobnými členícími krajinnými strukturami mezi, kamenic, rybníků, doprovodných porostů cest a vodních toků, skupin dřevin apod.
- Jindřichův Hradec – sídlo městského typu s historickým jádrem situované v pohledově přívětivé harmonické krajině

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

- Krajinná osa Nežárka
- Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující VPCHU CHKO Třeboňsko – okrajově, KPZ Jemčinsko – okrajově, PPar Česká Kanada – okrajově, PPar Homolka-Vojířov – okrajově, MKR Řečice, MKR Kunžak

ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY

1. Zachovat rozlohu a mozaikovitost lesních celků v oblasti, chránit mokřadní plochy v oblasti před zásahy dopravní a technické infrastruktury.
2. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat rozčlenění rozsáhlých bloků zemědělské půdy v jižní části Lodhéhova, kolem Dolní Radouň, jižně od Děbolína a kolem Vlčetínce, vytvářet podmínky pro vznik protierozních opatření na blocích orné půdy nad vodními nádržemi, dále vymezovat podél vodních toků ochranné vegetační pásy, podporovat zvýšení retenční a infiltrační schopnosti krajiny biotechnickými prvky (vymezovat a realizovat v krajině opatření podporující zpomalení, zadržetí, ale také infiltraci povrchového odtoku), především v oblastech výskytu povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704.
3. Při vymezování ploch s rozdílným způsobem využití v nezastavěném území zachovat co nejvíce mozaiku různě velkých ploch zemědělské půdy, luk, lesů a rybníků s důrazem na ochranu drobných členících krajinných struktur mezi, kamenic, rybníků, doprovodných porostů cest a vodních toků, skupin dřevin apod., podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu.
4. Podporovat zachování stávajících meandrů a charakteru toků Kamenice, Nežárky a Hamerského potoka, regulovat zástavbu³⁰ trvale obydlených nebo rekreačních objektů z hlediska zachování meandrujících toků Malše a Stropnice, důraz klást na nepobytové rekreační aktivity³³.
5. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹.

KO 29 STRMILOVSKÁ KRAJINNÁ OBLAST	
CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY	<ul style="list-style-type: none"> • Pohledově otevřená krajina tvořená pestrou mozaikou různě velkých ploch orné půdy, luk, lesů a rybníků se sídly venkovského typu • Krajina zemědělsky využívaných ploch orné půdy s četnými drobnými členícími krajinnými strukturami mezi, kamenic, rybníků, doprovodných porostů cest a vodních toků, skupin dřevin apod.
ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY	<ul style="list-style-type: none"> • Krajinný horizont Svahy Novobystřické vrchoviny • Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující PPar Javořická vrchovina, PPar Česká Kanada – okrajově, MKR Kunžak, MKR Studená, MKR Nový svět – okrajově • Oblast s dochovanými strukturálně významnými pluzinami (Číměřicko – Kunějovicko, Sumrakov-Světlá, Leština)
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY	<ol style="list-style-type: none"> 1. Navazujícími územně plánovacími nástroji podpořit rozčlenění rozsáhlých bloků orné půdy u Kunžaku, Popelína a Řečice, vytvářet podmínky pro vznik protierozních opatření na blocích orné půdy nad cennými přírodními vodními ekosystémy Krvavý a Kačležský rybník a Hrádeček. 2. Navazujícími územně plánovacími nástroji v nezastavěném území zachovat v co nejvyšší míře mozaiku různě velkých ploch zemědělské půdy, luk, lesů a rybníků s důrazem na ochranu drobných členících krajinných struktur, podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu. 3. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat zachování původní urbanistické struktury venkovských sídel, nenarušovat ji zejména velkoplošnou výstavbou rodinných domů. Individuální rekreaci rozvíjet zejména využíváním stávajících objektů původní zástavby, zároveň klást důraz především na nepobytové rekreační aktivity³³. 4. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu a v oblastech s dochovanými strukturálně významnými pluzinami neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹. 5. Navazujícími územně plánovacími nástroji zajistit zachování definovaných historických pluzin v místech jejich identifikovaného výskytu, důsledně chránit jejich strukturu (typ pluziny) před narušením a podporovat jejich případnou obnovu. Ve vymezených oblastech s dochovanými strukturálně výraznými pluzinami eliminovat činnosti, které mají negativní dopad do vnímání historicky hodnotné krajiny.
KO 30 NOVOBYSTRICKÁ KRAJINNÁ OBLAST	
CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY	<ul style="list-style-type: none"> • Členitá krajina s převahou lesních komplexů a celků různé velikosti s vyšším podílem autochtonních dřevin, s enklávami zemědělské půdy s četnými krajinnými prvky (meze, kamenice, polní cesty, remízky, balvany apod.) a se sídly převážně venkovského typu.
ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY	<ul style="list-style-type: none"> • Krajinný horizont Svahy Novobystřické vrchoviny • Dominantní vrch Havlova hora • Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující CHKO Třeboňsko – okrajově, PPar Homolka-Vojířov, PPar Česká Kanada, MKR Kunžak, MKR Česká Kanada, MKR Nový svět • Oblast s dochovanými strukturálně významnými pluzinami (Číměřicko – Kunějovicko, Rajchěřov - Návary)
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zachovat kompaktnost lesních celků především ve vyhlášených přírodních parcích Česká Kanada a Homolka – Vojířov. Minimalizovat fragmentační dopad liniové dopravní a technické infrastruktury na lesní komplexy. 2. V zemědělsky využívaných územích, zejména v širším okolí Nové Bystřice a Starého města pod Landštejnem, podporovat navazujícími územně plánovacími nástroji členění větších zemědělsky využívaných bloků. 3. Navazujícími územně plánovacími nástroji v nezastavěném území zachovat co nejvíce členitou krajinu s převahou lesních komplexů a celků různé velikosti, s enklávami zemědělské půdy s důrazem na zachování krajinných prvků zejména v přírodních parcích Česká Kanada a Homolka – Vojířov, podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu. 4. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat zachování původní urbanistické struktury venkovských sídel, nenarušovat ji zejména velkoplošnou výstavbou rodinných domů. Individuální rekreaci rozvíjet zejména využíváním stávajících objektů původní zástavby, zároveň klást důraz především na nepobytové rekreační aktivity³³. 5. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu a v oblastech s dochovanými strukturálně významnými pluzinami neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹. 6. Navazujícími územně plánovacími nástroji zajistit zachování definovaných historických pluzin v místech jejich identifikovaného výskytu, důsledně chránit jejich strukturu (typ pluziny) před narušením a podporovat jejich

případnou obnovu. Ve vymezených oblastech s dochovanými strukturálně výraznými pluzinami eliminovat činnosti, které mají negativní dopad do vnímání historicky hodnotné krajiny.

KO 31 DAČICKÁ KRAJINNÁ OBLAST

CÍLOVÉ KVALITY KRAJINY

- Pohledově otevřená krajina tvořená pestrou mozaikou různě velkých ploch orné půdy, luk a lesů se sídly venkovského typu
- Krajina zemědělsky využívaných ploch orné půdy s četnými drobnými členícími krajinnými strukturami mezi, drobných rybníků, doprovodných porostů cest a vodních toků, skupin dřevin apod.
- Slavonice – malebné sídlo městského typu s historickým jádrem situované v pohledově přívětivé harmonické krajině
- Urbanizovaná krajina okolí Dačic

ESTETICKÉ HODNOTY KRAJINY

- Krajinný horizont Dačické svahy
- Krajinná osa Moravská Dyje
- Území se zvýšenou ochranou krajinného rázu zahrnující MKR Písečné, MKR Nový svět, PP Javořická vrchovina, PP Česká Kanada – okrajově

ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY

1. Zachovat kompaktnost lesních celků a drobných lesíků před fragmentací dopravními liniovými stavbami, především lesy v jižní části území a hřeben v ose Budiškovice – Červený Hrádek.
2. Navazujícími územně plánovacími nástroji podporovat členění větších zemědělsky využívaných bloků, zejména kolem Dačic, Dešné, Písečné, Slavonic a Budiškovice a nad údolím řeky Moravské Dyje.
3. Navazujícími územně plánovacími nástroji umožnit vznik ploch pro obnovu pramenišť, revitalizace vodních toků i niv, vymezovat podél vodních toků a vodních ploch ochranné vegetační pásy pro trvalé travní porosty, liniové porosty a rozptýlenou zeleň, podporovat zvýšení retenční a infiltrační schopnosti krajiny biotechnickými prvky (vymezovat a realizovat v krajině opatření podporující zpomalení, zadržetí, ale také infiltraci povrchového odtoku), především v oblastech výskytu povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků ve vazbě na NSO704.
4. Navazujícími územně plánovacími podporovat co nejvíce mozaiku různě velkých ploch zemědělské půdy s důrazem na ochranu drobných členících krajinných struktur, podporovat obnovu a doplnění originálních krajinných prvků a segmentů ve prospěch zachování specifického krajinného rázu.
5. Zachovat původní urbanistickou strukturu venkovských sídel, nenarušovat ji zejména velkoplošnou výstavbou rodinných domů, dbát na zachování struktury a charakteru historických sídel, zejména Slavonic.
6. Na území se zvýšenou ochranou krajinného rázu neumísťovat stavby a zařízení fotovoltaických a větrných elektráren ve volné krajině, s výjimkou systémů, které se posuzují jako technické zařízení stavby³¹

h) STANOVENÍ POŽADAVKŮ NA KOORDINACI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ A NA ŘEŠENÍ V ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI OBCÍ, ZEJMÉNA S PŘÍHLÉDNUTÍM K PODMÍNKÁM OBNOVY A ROZVOJE SÍDELNÍ STRUKTURY

16. V odstavci (58) 1. v obecné rovině: se vypouští znění bodu r. Společně s vypuštěním bodu r. se vypouští poznámka pod čarou č. 22, respektive text bude nahrazen slovem „neobsazena“.