



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC
odbor územního plánování,
oddělení úřadu územního plánování, jako orgán územního
plánování (Úřad územního plánování) pro ORP Liberec
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 tel. 485 243 111

Č. j.: UP/7110/042433/24/Ru - UPUP

Liberec dne 16.1.2025

CJ MML 011920/25

Vyřizuje: Ing. Šárka Řešátková/ 485 243 526

Ing. Klára Rubášová/485 243 522

Dle rozdělovníku

**OZNÁMENÍ MÍSTA A DOBY KONÁNÍ SPOLEČNÉHO JEDNÁNÍ A ADRESY
ULOŽENÍ NÁVRHU ZMĚNY Z15 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEREC**

Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování jakožto úřad územního plánování dle § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) příslušný podle § 46 odst. (1) písm. c) stavebního zákona (dále jen „pořizovatel“), oznamuje v souladu s § 93 odst. (5) písm. b) a § 94 odst. (1) ve spojení s § 111 odst. (5) stavebního zákona konání společného jednání o návrhu změny Z15 územního plánu Liberec (dále jen "návrh změny").

Na základě bodu 7. Metodického sdělení Ministerstva pro místní rozvoj ČR k postupu pořizování územních plánů a jejich změn po 30. 6. 2024, č. j.: MMR-46323/2024-81 ze dne 24. 6. 2024, podle kterého se v případě, že do 30. 6. 2024 bylo rozhodnuto o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem a byl schválen její obsah (Zastupitelstvo statutárního města Liberec schválilo dne 27. 6. 2024 usnesením č. 158/2024 obsah změny Z15 územního plánu Liberec), lze rozhodnutí o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem považovat za rozhodnutí o sloučení společného jednání a veřejného projednání dle § 111 odst. (4) nového stavebního zákona. Společné jednání návrhu změny se koná společně s veřejným projednáním

**v úterý 4. 2. 2025 ve 14:00 hodin v zasedací místnosti č. 11 historické budovy radnice,
Nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1.**

Návrh změny je v souladu s § 94 odst. (1) ve spojení s § 334b odst. (7) stavebního zákona zveřejněn a vystaven k nahlédnutí:

- u pořizovatele, kancelář č. 308/302 historické budovy radnice, v úřední dny po a st: 8:00 - 17:00, út a čt: 8:00 – 16:00, pá: 8:00 – 12:00, vždy po předchozí dohodě;
- na webových stránkách města Liberec (forma umožňující dálkový přístup):
<https://www.liberec.cz/liberec/projednavane-zmeny-uzemniho-planu/zmena-c-z15/>
- v Národním geoportálu územního plánování:
<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/707a76e8-5a58-4758-8b5c-955c2f399da4>

Poučení:

1) V souladu s § 94 odst. (3) stavebního zákona dotčené orgány nejpozději do 15 dnů od společného jednání uplatní stanoviska k návrhu změny. Ke stanoviskům uplatněným po stanovené 15denní lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

2) V souladu stavebního zákona s § 94 odst. (3) a odst. (1) obec, pro kterou je změna územního plánu pořizována, krajský úřad a sousední obce nejpozději do 15 dnů od společného jednání uplatní připomínky k návrhu změny. K připomínkám uplatněným po stanovené 15denní lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

- Dle § 97 odst. (2) stavebního zákona musí připomínka kromě obecných náležitostí podání podle § 37 zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obsahovat také odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou.

- Dle § 97 odst. (4) stavebního zákona nelze proti návrhu územně plánovací dokumentace podat námitky podle části šesté správního řádu.

Podání musí být učiněno písemně a pouze k pořizovateli a může být učiněno:

- poštou na adresu Magistrát města Liberce, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1;
- osobně na podatelnu Magistrátu města Liberce, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 s označením odboru územního plánování, oddělení úřadu územního plánování;
- elektronicky do datové schránky města Liberce 7c6by6u;
- na elektronickou podatelnu posta@magistrat.liberec.cz (nutný elektronický podpis).

Jiné způsoby podání nejsou možné!

Ing. Petr Kolomazník, v. r.
vedoucí odboru územního plánování

Počet listů: 2**Počet příloh: 0****Obdrží:****Dotčené orgány**

1. Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1
2. Magistrát města Liberec, odbor dopravně správních agend, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1
3. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR - regionální pracoviště Liberecko, Oddělení Správa CHKO Jizerské hory, IDDS: dkkdkdj
sídlo: U Jezu č.p. 10, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1
4. Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j
sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

5. Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj
sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7
6. Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3
sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
7. Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaaur
sídlo: Maltézské náměstí č.p. 471/1, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011
8. Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice
9. Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
10. Ministerstvo zdravotnictví, IDDS: pv8aaxd
sídlo: Palackého náměstí č.p. 375/4, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
11. Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice
12. Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město
13. Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, Oddělení Liberec, IDDS: gf9adwf
sídlo: 1. máje č.p. 858/26, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7
14. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
15. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Liberecký kraj, Ostašovská č.p. 521, Liberec XI - Růžodol, 460 01 Liberec 1
16. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Liberecký a Ústecký kraj, IDDS: hq2aev4
sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Krajský úřad:

17. Krajský úřad Libereckého kraje, IDDS: c5kbvkv
sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Obec, pro kterou je změna územního plánu pořizována:

18. Statutární město Liberec, IDDS: 7c6by6u
sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1
19. Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou, IDDS: p7vb6nr
sídlo: Tanvaldská č.p. 50, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Sousední obce:

20. Město Chrastava, IDDS: awcbeyc
sídlo: náměstí 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava
21. Statutární město Jablonec nad Nisou, IDDS: wufbr2a
sídlo: Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
22. Obec Bedřichov, IDDS: 97abtyg
sídlo: Bedřichov č.p. 218, 468 12 Bedřichov
23. Obec Dlouhý Most, IDDS: 8fzbywa
sídlo: Dlouhý Most č.p. 193, 463 12 Liberec 25
24. Obec Janov nad Nisou, IDDS: q46attp
sídlo: Janov nad Nisou č.p. 520, 468 11 Janov nad Nisou
25. Obec Jeřmanice, IDDS: ehaan7h
sídlo: Pastevní č.p. 274, Jeřmanice, 463 12 Liberec 25
26. Obec Kryštofovo Údolí, IDDS: 8u2azi8
sídlo: Kryštofovo Údolí č.p. 166, 460 01 Liberec 1
27. Obec Mníšek, IDDS: prjbpvy
sídlo: Oldřichovská č.p. 185, Mníšek, 463 31 Chrastava
28. Obec Nová Ves, IDDS: 9yjbi7g
sídlo: Nová Ves č.p. 213, 463 31 Chrastava
29. Obec Proseč pod Ještědem, IDDS: ngsbnwb
sídlo: Proseč pod Ještědem č.p. 89, 463 43 Český Dub
30. Obec Rádlo, IDDS: sfpán8s

- sídlo: Rádlo č.p. 252, 468 03 Rádlo
31. Obec Stráž nad Nisou, IDDS: 3pdatnb
sídlo: Schwarzova č.p. 262, 463 03 Stráž nad Nisou
32. Obec Světlá pod Ještědem, IDDS: zhpat6e
sídlo: Hodky č.p. 48, Světlá pod Ještědem, 463 43 Český Dub
33. Obec Šimonovice, IDDS: xh6jdrq
sídlo: Minkovická č.p. 70, Šimonovice, 463 12 Liberec 25

Projektant:

34. SAUL s.r.o., IDDS: 6wgtxa7
sídlo: U Domoviny č.p. 491/1, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1