



**VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 10 ZÁSAD
ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE NA
UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**



Jihočeský kraj

Pořizovatel:

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOČESKÉHO KRAJE

Odbor regionálního rozvoje, územního plánování

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Věra Třísková

Zpracovatel části A:

Mgr. Alena Smrčková, Ph.D

autorizace ke zpracování dokumentací a posudků dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb.

Zpracovatel části B:

RNDr. Lenka Šikulová

autorizace k provádění posouzení podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb.

Zpracovatel části C-E:

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOČESKÉHO KRAJE

Odbor regionálního rozvoje a územního plánování, oddělení územního plánování

ve spolupráci s oddělením digitální technické mapy a územně analytických podkladů

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

Autorský kolektiv:

Ing. arch. Ludmila Šnejdová

Ing. Dana Fialová

Ing. Martina Maříková

Mgr. Zdeňka Vávrová

Úvod	1
Předmět vyhodnocení	3
Návrh Změny č. 10 Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje	3
Hlavní použité podklady	4
ČÁST A: Vyhodnocení vlivů na životní prostředí	5
ČÁST B: Posouzení vlivu posuzované územně plánovací dokumentace na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti	6
ČÁST C: Vyhodnocení vlivů posuzované územně plánovací dokumentace na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území	7
Hodnocení vlivu Změny č. 10 ZÚR JČK na analýzu pozitiv a negativ uvedené v ÚAP JČK	8
Závěrečné hodnocení	19
ČÁST D: Vyhodnocení vlivů posuzované územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území, které spočívá v posouzení vztahu a zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území	20
Hodnocení vlivu Změny č. 10 ZÚR JČK k naplnění krajských priorit územního plánování	21
Hodnocení vlivu Změny č. 10 ZÚR JČK na vybrané indikátory udržitelného rozvoje území	25
Závěrečné vyhodnocení	34
ČÁST E: Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska zajištění územních podmínek udržitelného rozvoje území	36
Grafická část	37

Úvod

Jedním ze základních cílů územního plánování podle § 38 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. (dále též „nového stavebního zákona“) je *„soustavně a komplexně řešit funkční využití území, stanovovat zásady jeho plošného a prostorového uspořádání a vytvářet předpoklady pro udržitelný rozvoj území spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.“*

Účinná ochrana životního prostředí a šetrné využívání přírodních zdrojů, kvalita podmínek pro ekonomický růst a zaměstnanost a kvalita podmínek pro sociální rozvoj jsou podle definice Komise OSN pro životní prostředí a rozvoj z roku 1987 (Česká republika, resp. ČSFR, se ke konceptu udržitelného rozvoje, jak je vnímán ze strany OSN počínaje publikací jeho posléze obecně uznávané definice z Brundtlandově zprávy Our common future v roce 1987, přihlásila začleněním tohoto konceptu do zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, a to do § 6, jenž zní: *„Trvale udržitelný rozvoj společnosti je takový rozvoj, který současným i budoucím generacím zachovává možnost uspokojovat jejich základní životní potřeby a přitom nesnižuje rozmanitost přírody a zachovává přirozené funkce ekosystémů.“*) třemi základními pilíři udržitelného rozvoje území (URÚ).

Stav a vývoj území Jihočeského kraje pro potřeby územního plánování Jihočeského kraje je průběžně sledován v souladu se stavebním zákonem a vyhláškou č. 157/2024 Sb. Průběžně jsou vybrané sledované jevy plně aktualizovány a analyzovány v územně analytických podkladech (dále také ÚAP). První ÚAP Jihočeského kraje byly schváleny v roce 2009, jejich úplné aktualizace v roce 2011, 2013, 2015, 2017 a 2021.

Udržitelný rozvoj je v legislativě pro oblast územního plánování v České republice vnímán jako *„rozvoj spočívající ve vyváženém vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel v území a který uspokojuje potřeby současné generace a generací budoucích“* (§ 38 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb.). Tomuto přístupu se podřizuje zpracování územně analytických podkladů i vlastní územně plánovací dokumentace a vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území nejen po stránce věcné, ale i formální.

Obsah vyhodnocení vlivů ZÚR na udržitelný rozvoj území je definován přílohou č. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Dle přílohy č. 4 zákona č. 283/2021 Sb. obsahuje Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (VVURÚ) tyto části:

- A.** Vyhodnocení vlivů politiky územního rozvoje, územního rozvojového plánu nebo zásad územního rozvoje na životní prostředí, zpracované podle části II. této přílohy, nebo pokud příslušný úřad uplatnil u změny politiky územního rozvoje nebo změny územního rozvojového plánu, změny zásad územního rozvoje nebo u územního plánu nebo jeho změny požadavek na toto vyhodnocení.
- B.** Vyhodnocení vlivů politiky územního rozvoje nebo posuzované územně plánovací dokumentace na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud orgán ochrany přírody nevyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí
- C.** Vyhodnocení vlivů politiky územního rozvoje nebo posuzované územně plánovací dokumentace na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území.
- D.** Vyhodnocení vlivů politiky územního rozvoje nebo posuzované územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území, které spočívá v posouzení vztahu a zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území a posouzení naplnění priorit územního plánování.
- E.** Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska vyváženosti vlivů na životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území (udržitelný rozvoj území).

Stanoviskem Ministerstva životního prostředí k potřebě posouzení návrhu Změny č. 10 Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje z hlediska vlivů na životní prostředí ze dne 15. 9. 2022, č. j. MZP/2022/710/3214, byla stanovena potřeba posouzení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví. Zároveň byla v tomtéž stanovisku Ministerstva životního prostředí stanovena potřeba posouzení vlivů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Část A: Vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA) je zpracováno v souladu s přílohou č. 4, část II stavebního zákona. Obsah a procesní náležitosti Vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA) se dále řídí § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o posuzování vlivů“).

Část B: Posouzení vlivu posuzované územně plánovací dokumentace na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti je zpracováno v souladu s vyhláškou č. 142/2018 Sb., o náležitostech posouzení vlivu záměru a koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti a o náležitostech hodnocení vlivu závažného zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny.

PŘEDMĚT VYHODNOCENÍ

Předmětem vyhodnocení vlivů je územně plánovací dokumentace Změny č. 10 Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (dále též „Z10 ZÚR JČK“), konkrétně návrh Změny č. 10 ZÚR JČK pro sloučené projednání návrhu dle § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo Jihočeského kraje usnesením č. 324/2022/ZK-21 ze dne 13. 10. 2022 rozhodlo dle § 42a odst. 2 stavebního zákona o pořízení Změny č. 10 Zásad územního rozvoje zkráceným postupem, tj. postupem podle § 42a–42b stavebního zákona, a jejím obsahu.

Zpracovatelem Změny č. 10 Zásad územního rozvoje je Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje a územního plánování, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice.

Řešitelský tým: Ing. Dana Fialová a Ing. arch. Ludmila Šnejdová. Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Věra Třísková.

Dokumentace je zpracována pro celé území Jihočeského kraje. Návrh ZÚR je invariantní.

NÁVRH ZMĚNY Č. 10 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE

Návrh Změny č. 10 představuje vlastní posuzovaný dokument, který je vydáván opatřením obecné povahy podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a následně se stává závazným pro rozhodování v území.

Návrh Změny č. 10 obsahuje textovou a grafickou část.

Změnou č. 10 se mění **textová část** platných ZÚR JČK v rozsahu kapitol částí kapitol:

- A. Stanovení priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v Politice územního rozvoje
- C. Zpřesnění vymezení specifických oblastí vymezených v Politice územního rozvoje a vymezení dalších specifických oblastí nadmístního významu
- D. Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v Politice územního rozvoje a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, územního systému ekologické stability a územních rezerv, u ploch územních rezerv stanovení využití, které má být provedeno
- E. Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje
- F. Stanovení cílových kvalit krajiny včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení
- H. Stanovení požadavků na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a na řešení v územně plánovací dokumentaci obcí, zejména s přihlédnutím k podmínkám obnovy a rozvoje sídelní struktury

Změnou č. 10 se mění **grafická část** platných ZÚR JČK v rozsahu těchto výkresů:

- 1. Výkres uspořádání území kraje obsahující zejména rozvojové oblasti, rozvojové osy a specifické oblasti
- 2. Výkres ploch a koridorů, včetně ÚSES
- 5. Výkres krajiny, pro které se stanovují cílové kvality

Odůvodnění Změny č. 10 Zásad územního rozvoje obsahuje textovou a grafickou část.

Odůvodnění Změny č. 10 Zásad územního rozvoje se vztahuje výhradně ke změnám prováděným v této změně.

Textová část odůvodnění obsahuje kapitoly dle části II., odst. 1 přílohy č. 7 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Grafická část odůvodnění obsahuje tyto výkresy:

8. Koordinační výkres
9. Výkres širších vztahů

Vyhodnocení je provedeno výhradně ve vztahu k předmětu řešení Změny č. 10 Zásad územního rozvoje, kterým je:

- 1) Úprava kapitoly A a E ve vazbě na změnu pojmu cílová „charakteristika“ krajiny na pojem cílová „kvalita“ krajiny
- 2) vymezení specifické oblasti nadmístního významu NSO704;
- 3) úprava atributu, který definuje záměry nadmístního významu v oblasti výroby a průmyslu;
- 4) vymezení ploch pro fotovoltaické elektrárny;
- 5) přepracování kapitoly F. Stanovení cílových kvalit krajiny včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení;
- 6) úprava kapitoly H. Stanovení požadavků na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a na řešení v územně plánovací dokumentaci obcí, zejména s přihlédnutím k podmínkám obnovy a rozvoje sídelní struktury

HLAVNÍ POUŽITÉ PODKLADY

- A. Politika územního rozvoje České republiky ve znění:
 - Aktualizace č. 1 schválené usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15. dubna 2015.
 - Aktualizace č. 2 schválené usnesením vlády ČR č. 629 ze dne 2. září 2019.
 - Aktualizace č. 3 schválené usnesením vlády ČR č. 630 ze dne 2. září 2019.
 - Aktualizace č. 4 schválené usnesením vlády ČR č. 618 ze dne 12. 6. 2021.
 - Aktualizace č. 5 schválené usnesením vlády ČR č. 833 ze dne 17. 8. 2020.
 - Aktualizace č. 6 schválené usnesením vlády ČR č. 542 ze dne 19. 7. 2023.
 - Aktualizace č. 7 schválené usnesením vlády ČR č. 89 ze dne 7. 2. 2024.
- B. Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje po vydání 1., 2., 3., 4a., 5., 6., 7., 8., 9., 11. a 13. aktualizace a rozsudku 1As 15/2016-85 Nejvyššího správního soudu (nabytí účinnosti 18. 7. 2024).
- C. 5. úplná aktualizace Územně analytických podkladů Jihočeského kraje (Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, 2021).

ČÁST A: VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Část A tvoří nedílnou součást dokumentace VVURÚ a je obsahem Přílohy č. 1.

UPOZORNĚNÍ:

Návrh Změny č. 10 ZÚR pro sloučené projednání obsahuje kódy upravené dle požadavků na standardizované jevy zásad územního rozvoje (Příloha č. 8 vyhlášky č. 157/2024 Sb.). Vyhodnocení vlivu na životní prostředí (SEA) a Vyhodnocení vlivů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (NATURA 2000) obsahuje kódy původní verze návrhu.

Jedná se o následující označení v převodové tabulce:

Původní označení		Nové označení dle jednotného standardu	
N-SOB4	Specifická oblast s ohrožením vodních ekosystémů suchem	NS0704	Specifická oblast s ohrožením vodních ekosystémů suchem
KP40	FVE Dynín – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu.	TE199	FVE Dynín – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu.
KP41	FVE Ševětín, Drahotěšice – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu.	TE198	FVE Ševětín, Drahotěšice – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu.
KP42	FVE Protivín – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu.	TE197	FVE Protivín – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu.
KP43	FVE Touškov – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu.	TE196	FVE Touškov – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu.

ČÁST B: POSOUZENÍ VLIVU POSUZOVANÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA PŘEDMĚT OCHRANY NEBO CELISTVOST EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO PTAČÍ OBLASTI

Část B tvoří nedílnou součást dokumentace VVURÚ a je obsahem Přílohy č. 2.

UPOZORNĚNÍ:

Návrh Změny č. 10 ZÚR pro sloučené projednání obsahuje kódy upravené dle požadavků na standardizované jevy zásad územního rozvoje (Příloha č. 8 vyhlášky č. 157/2024 Sb.). Vyhodnocení vlivu na životní prostředí (SEA) a Vyhodnocení vlivů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (NATURA 2000) obsahuje kódy původní verze návrhu.

Jedná se o následující označení v převodové tabulce:

Původní označení		Nové označení dle jednotného standardu	
N-SOB4	Specifická oblast s ohrožením vodních ekosystémů suchem	NS0704	Specifická oblast s ohrožením vodních ekosystémů suchem
KP40	FVE Dynín – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu.	TE199	FVE Dynín – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu.
KP41	FVE Ševětín, Drahotěšice – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu.	TE198	FVE Ševětín, Drahotěšice – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu.
KP42	FVE Protivín – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu.	TE197	FVE Protivín – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu.
KP43	FVE Touškov – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu.	TE196	FVE Touškov – plocha pro fotovoltaickou elektrárnu.

ČÁST C: VYHODNOCENÍ VLIVŮ POSUZOVANÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ

Obsah části C zahrnuje vyhodnocení vlivů Změny č. 10 Zásad územního rozvoje na skutečnosti zjištěné v ÚAP JČK 2021. Hodnocení je provedeno pouze ve vztahu k hospodářskému rozvoji a soudržnosti společenství obyvatel, hodnocení ve vztahu k příznivému životnímu prostředí je uvedeno v části A a B tohoto vyhodnocení (VVURÚ).

Vyhodnocení vlivů Změny č. 10 ZÚR JČK na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel je zpracováno s využitím rozboru udržitelného rozvoje zpracovaného v aktuálních Územně analytických podkladech Jihočeského kraje (dále též „ÚAP JČK“). Pro hodnocení jsou využity analýzy pozitiv a negativ z okruhů spadajících pod hospodářský (ekonomický) pilíř a do pilíře soudržnosti společenství obyvatel (kapitola B.1 ÚAP JČK).

Okruhy spadající do hodnocení hospodářského (ekonomického) pilíře:

- Ekonomické a hospodářské podmínky (kapitola B.1.11)
- Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti (kapitola B.1.10)

Okruhy spadající do pilíře hodnocení soudržnosti společenství obyvatel:

- Sociodemografické podmínky a bydlení (kapitola B.1.4)
- Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství (kapitola B.1.9)
- Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti (kapitola B.1.10)
- Rekreační a cestovní ruch (kapitola B.1.12)

Způsob hodnocení

Pro primární hodnocení jednotlivých bodů byla zvolena stupnice v rozsahu -1, 0, +1, X. V souladu s tímto hodnocením je u každého bodu vyhodnocena míra ovlivnění, tzn., jaký vliv na něj má Změna č. 10 ZÚR JČK, potažmo na příslušný pilíř. Je tedy podstatné, zda Změna č. 10 ZÚR JČK přispívá k posílení pilíře, či naopak má na něj nežádoucí vliv a dochází k jeho oslabení.

K uvedenému hodnocení byl připojen krátký komentář, jakým způsobem Změna č. 10 ZÚR JČK přispívá či nepřispívá k pozitivnímu vývoji území.

Při hodnocení míry přínosu byla použita stupnice:

- 1 posuzovaná dokumentace oslabuje pozitiva a působí proti nim, posiluje negativa;
- 0 posuzovaná dokumentace má neutrální vliv;
- X neexistuje příčinná souvislost mezi posuzovanou dokumentací a referenční skutečností;
- +1 posuzovaná dokumentace přispívá k posílení pozitiv a eliminaci, resp. zmírnění, negativ.

K hodnocení míry je vždy uveden stručný komentář.

HODNOCENÍ VLIVU ZMĚNY Č. 10 ZÚR JČK NA ANALÝZU POZITIV A NEGATIV UVEDENÉ V ÚAP JČK

Tematický okruh: Ekonomické a hospodářské podmínky

Referenční skutečnost	
Míra přínosu	Komentář
Zhodnocení pozitiv	
Vytrvale rostoucí HDP v Jihočeském kraji (mezi kraji 6. příčka), a to i po přepočtu na 1 obyvatele (mezi kraji 7. příčka).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi posuzovanou dokumentací a referenční skutečností.
Významné zlepšení pozice Jihočeského kraje z pohledu republikové produktivity práce, tedy HDP na 1 zaměstnaného (za rok 2020 dokonce na 4. příčce, v roce 2019 na 9. příčce)	
0	Z10 ZÚR JČK má spíše neutrální vliv na referenční skutečnost. Zejména podpora udržitelného rozvoje, a tím i zvýšením atraktivity regionu, může přilákat investice, posílit místní ekonomiku a přispět k dalšímu růstu produktivity práce v kraji.
Míra investic, tedy podíl tvorby hrubého fixního kapitálu na HDP, meziročně stoupla (v roce 2018 historicky nejnižší hodnota 22,7 %)	
0	Z10 ZÚR JČK má spíše neutrální vliv na referenční skutečnost. Nastavení podmínek obecně může snížit nejistotu pro investory. Současně ale může být zdrojem pobídky pro investice do udržitelných projektů, které respektují krajinné hodnoty, i omezením pro druhy investic, které nekorelují s nastavenými opatřeními.
Hlavní dojížděkové centrum České Budějovice, které jako jediné disponuje kladným saldem dojížděky.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi posuzovanou dokumentací a referenční skutečností.
Významné hospodářské odvětví Jihočeského kraje je cestovní ruch.	
+1	Z10 ZÚR JČK cílí na zachování či zlepšení kvality charakteristické hodnotné jihočeské krajiny včetně jejích estetických hodnot, pro které je kraj vyhledávanou rekreační destinací a přispívá tak k vytvoření kvalitních podmínek pro zajištění cestovního ruchu.
Velmi dobré podmínky pro rozvoj cestovního ruchu, potenciál pro rozvoj terciálního sektoru hospodářství.	
+1	Z10 ZÚR JČK svým řešením, zejména nově definovanou koncepcí krajiny, vytváří podmínky pro zachování malebného prostředí a zvýšení atraktivity krajiny pro návštěvníky. Tím pozitivně ovlivňuje předpoklady pro rozvoj cestovního ruchu a zároveň přispívá k rozvoji terciálního sektoru.
Největší rozvoj zaměstnanosti za posledních 20 let v oblasti profesní, vědecké a technické činnosti (1,7 %) a v oblasti zpracovatelského průmyslu (1,6 %), dále v oblasti vzdělávání (1,2 %) a kulturní, zábavní a rekreační činnosti (1,1 %).	
0	Z10 ZÚR JČK má spíše neutrální vliv na růst zaměstnanosti ve zpracovatelském průmyslu a vzdělávání, neboť se primárně zaměřuje na krajinné a estetické aspekty. Částečně může, byť nepřímou, přispět k rozvoji oblastí, jako je kultura a rekreace, a to tím, že zachová atraktivitu krajiny, což může podpořit růst zaměstnanosti v kulturních, zábavních a rekreačních činnostech. Specifikace podmínek pro OZE nadmístního významu ani vymezení ploch pro nové FVE nelze považovat za významný příspěvek k rozvoji zaměstnanosti (jejich provoz je zajišťován v krajském měřítku nevýznamným počtem zaměstnanců).
Velmi nízká hodnota podílu nezaměstnaných osob v Jihočeském kraji, i když meziročně 2019-2020 vzrostla tato hodnota na 3,2 % (v roce 2019 to bylo 2,3 %).	
0	Z10 ZÚR JČK má spíše neutrální či nepřímý vliv, přestože kvalitní krajinné prostředí a dobře plánovaná urbanistická koncepce přispívají k atraktivitě regionu pro investice a rozvoj turistického ruchu, což může podporovat zaměstnanost. Rovněž zlepšení ekologických podmínek a stabilizace krajiny mohou ovlivnit lokální podnikatelské prostředí, což rovněž může pomoci udržet nízkou míru nezaměstnanosti.
Od roku 2017 se počet uchazečů na 1 volné pracovní místo pod hodnotou 1.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi posuzovanou dokumentací a referenční skutečností.
Relativně stabilní podnikatelská struktura, silné zastoupení podniků do 20 zaměstnanců. Vysoká míra podnikatelské aktivity v Českých Budějovicích, potom v Táboře.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi posuzovanou dokumentací a referenční skutečností.
Existence a fungování vědeckotechnických parků v Jihočeském kraji, Program rozvoje JČK 2021-2027 počítá s jejich podporou.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.

Vzestupný trend vývoje příjmů kraje (z krajských rozpočtů), což je trend napříč všemi kraji v ČR.	
0	Z10 ZÚR JČK může mít nepřímý vliv na vzestupný trend vývoje příjmů kraje tím, že zajišťuje estetickou a ekologickou kvalitu krajiny, což může zvýšit atraktivitu regionu pro investice a turistiku.
Díky příhraniční poloze velký potenciál pro rozvoj přeshraniční spolupráce s Rakouskem a Německem, rozvoj inovativních forem podnikání, rozvoj spolupráce mezi vysokými školami a podnikatelským sektorem.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, přestože může navržené řešení nepřímo podpořit přeshraniční spolupráci tím, že poskytuje stabilní a předvídatelný rámec pro plánování a realizaci projektů v příhraničních oblastech.
Zhodnocení negativ	
Od roku 2017 stagnace průměrného počtu zaměstnanců v Jihočeském kraji (mezi roky 2013-2017 docházelo k pozvolnému růstu), v roce 2020 pokles o 2,8 % oproti roku 2019.	
0	Z10 ZÚR JČK má spíše neutrální vliv. Zlepšení kvality životního prostředí a atraktivity regionu může nepřímo přispět k rozvoji turismu a tím přílivu investorů, tudíž k podpoře tvorby nových pracovních míst. Rozvoj OZE může přispět k udržitelnému rozvoji a efektivnějšímu využívání přírodních zdrojů, což může vytvořit příznivější podmínky pro rozvoj nových odvětví a tím i k růstu zaměstnanosti. Nicméně pokud zůstanou hlavní příčiny stagnace a poklesu zaměstnanosti mimo tento rámec, například nedostatek investic do rozvoje průmyslu a služeb, nelze vliv Z10 ZÚR JČK hodnotit jinak, než neutrální.
Největší pokles zaměstnanosti za posledních 20 let v oblasti velkoobchodu a maloobchodu, opravy a údržby motorových vozidel (2,8 %), ve stavebnictví (2,2 %) a v zemědělství, lesnictví a rybnářství (1,6 %).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, přestože navržené řešení může podpořit rozvoj turismu a tím zaměstnanosti v terciálním sektoru.
Stagnující míra podnikatelské aktivity (v roce 2019 dosahovala hodnoty 102,4 podnikatelů na 1000 obyvatel).	
0	Vliv Z10 ZÚR JČK lze považovat za neutrální, kdy stagnující míru podnikatelské aktivity mohou jasně stanovené podmínky pro území se zvýšenou ochranou krajinného rázu, limitující možnosti umístění OZE, omezit v konkrétních podnikatelských projektech. Na druhé straně připravenost území (vymezením ploch FVE) přispívá k možnému rozvoji podnikatelských aktivit v podobě potenciální realizace záměrů FVE a jejich následné provozování. Také podmínky definované pro dosažení cílových kvalit krajiny mohou přispět k dlouhodobému zlepšení kvality životního prostředí a atraktivity území, což z dlouhodobého hlediska může mít pozitivní vliv také na atraktivitu regionu pro podnikatele (terciální sektor).
Z pohledu vyjížděky a dojížděky je dominantní ORP České Budějovice, která jako jediná v kraji disponuje kladným saldem (více lidí dojíždí za prací, nežli vyjíždí).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
České Budějovice hrají a zřejmě i stále hrát budou klíčovou roli v zaměstnanosti, ostatní regiony zaostávají.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Vysoký podíl dlouhodobě nezaměstnaných osob především v ORP Vodňany (v roce 2019 téměř 3,08 %).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Velké subjekty nad 2 000 zaměstnanců (podniky, univerzita, nemocnice aj.) sídlí jen v ORP České Budějovice (jen 5 subjektů se zjištěnou aktivitou v roce 2020).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Klesající trend dlouhodobě nezaměstnaných osob (v roce 2019 to bylo 13 % z počtu uchazečů o zaměstnání) narušen rokem 2020 - výraznější nárůst počtu nezaměstnaných k 31.12.2020 – 14 096, z toho 2 244 nezaměstnaných rok a více (tedy 15,9 %).	
0	Na referenční skutečnost má Z10 ZÚR JČK neutrální vliv. Vlastní provoz FVE je zajišťován relativně nízkým počtem osob s příslušnou odbornou kvalifikací. V krajském měřítku nelze takový počet považovat za významný příspěvek k vytvoření nových pracovních příležitostí. Z10 ZÚR JČK může však svým řešením pomoci zvýšit atraktivitu regionu pro turistický a rekreační rozvoj, což může v dlouhodobém horizontu také přispět k tvorbě pracovních míst a tím i ke snížení nezaměstnanosti.

Tematický okruh: Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti

Referenční skutečnost – DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
Míra přínosu	Komentář
Zhodnocení pozitiv	
Strategická poloha regionu na severojižní dopravní ose mezinárodního významu.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, a to v kontextu jejího zaměření, které nemá vliv na strategickou polohu regionu na severojižní dopravní ose mezinárodního významu.
Probíhající realizace napojení na evropskou a celorepublikovou dopravní síť vybudováním dálnice I. třídy D3, dálnice II. třídy D3 a D4 a IV. TŽK.	
0	Na referenční skutečnost má Z10 ZÚR JČK neutrální vliv. Nelze předpokládat zásadní vliv na celkovou realizaci napojení na evropskou a celorepublikovou dopravní síť, nicméně v určitých aspektech může ovlivnit detailní plánování a trasování dopravních projektů (významněji u IV.TŽK). Ochrana estetických hodnot krajiny bude spíše vedlejším faktorem, který se může projevit v podobě specifických požadavků na úpravy či zmírňování dopadů těchto dopravních staveb.
Vymezení zásadních koridorů a ploch dopravní infrastruktury republikového a mezinárodního, příp. nadmístního významu, a jejich promítnutí do platných ZÚR JČK:	
0	Na referenční skutečnost má Z10 ZÚR JČK neutrální vliv. Nelze předpokládat zásadní vliv na celkovou realizaci napojení na evropskou a celorepublikovou dopravní síť, nicméně v určitých aspektech může ovlivnit detailní plánování a trasování dopravních projektů (významněji u IV.TŽK). Ochrana estetických hodnot krajiny bude spíše vedlejším faktorem, který se může projevit v podobě specifických požadavků na úpravy či zmírňování dopadů těchto dopravních staveb.
Předpoklad stanovení opatření dle 4. akt. PÚR SD21 (dříve označováno S13) pro alternativní spojení západní hranice ČR s východem v území jižně od D1.	
0	Na referenční skutečnost má Z10 ZÚR JČK neutrální vliv. Nelze předpokládat zásadní vliv na celkovou realizaci napojení na evropskou a celorepublikovou dopravní síť, nicméně v určitých aspektech může ovlivnit detailní plánování dopravních projektů. Ochrana estetických hodnot krajiny bude spíše vedlejším faktorem, který se může projevit v podobě specifických požadavků na úpravy či zmírňování dopadů těchto dopravních staveb.
Koncepční příprava směřující k rozvoji silniční a železniční infrastruktury (krajské projekty).	
0	Na referenční skutečnost má Z10 ZÚR JČK neutrální vliv. Ochrana estetických hodnot krajiny může být vedlejším faktorem, který se může projevit v podobě specifických požadavků na úpravy či zmírňování dopadů těchto dopravních staveb.
Připravenost v podobě platných ZÚR JČK a kvalitní identifikace rozvojových území.	
x	Na referenční skutečnost má Z10 ZÚR JČK neutrální vliv, nicméně jasné definování podmínek obecně vždy přispívá k předvídatelnosti možného budoucího využití území.
Vlastnictví infrastruktury letiště České Budějovice Jihočeským krajem.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Realizace splavnění Vltavské vodní cesty v Jihočeském kraji, využití pro rekreační plavbu.	
0	Z10 ZÚR JČK má spíše neutrální vliv na realizaci splavnění Vltavské vodní cesty, který je odvislý od konkrétního umístění plánovaných staveb a jejich vztahu ke stanoveným podmínkám na ochranu estetických hodnot. V kontextu toho může případné záměry ovlivnit především potencionální střet s nastavenými estetickými hodnotami krajiny (zejména krajinná osa Vltavského údolí).
Poloha kraje na severojižní evropské dopravní ose, nejkratší spojnicí Baltského a Jaderského moře (Eurokoridor sever-jih, ECNS).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností. Předmětná dopravní osa je významná pro mezinárodní tranzit a její funkčnost je určena primárně dopravní infrastrukturou, kterou Z10 ZÚR nijak neupravuje.
Postupné kroky k dokončení výstavby dálnice I. a II. třídy D3 na státní hranice s Rakouskem a ve Středočeském kraji do Prahy.	

x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, resp. realizace významných dopravních staveb, která již současně probíhá, je vždy v rámci příslušných správních řízení koordinována mj. z hlediska ochrany krajiny.
Rozpracovaná studie řešení železničního uzlu v Českých Budějovicích.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Zhodnocení negativ	
Neexistující kapacitní dopravní napojení na nadřazenou silniční síť – chybí převážná část dálnice D3 (především II. třídy) a část dálnice II. třídy D4.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, nicméně podmínky pro dosažení cílových kvalit krajiny mohou v určitých aspektech ovlivnit detailní plánování dopravních projektů, které se mohou projevit v podobě specifických požadavků na úpravy či zmírňování dopadů těchto dopravních staveb.
Neexistující kapacitní propojení v západovýchodní dopravní ose (koridor SD21, dříve označováno S13).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností. Z10 ZÚR toto neřeší, nicméně v určitých aspektech může ovlivnit detailní plánování dopravních projektů v podobě specifických požadavků na úpravy či zmírňování dopadů těchto dopravních staveb.
Významný energetický zdroj ETE není napojený na dopravní síť kapacitní silnicí I. třídy, případně vyšší kategorie.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, neboť není řešeno ani jiným způsobem ovlivňováno řešení dopravní infrastruktury potřebné pro ETE.
Špatný stavební a dopravně technický stav silniční sítě v důsledku nedostatku finančních prostředků na její údržbu a opravy.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, resp. není žádný přímý vliv na stavební a dopravně technický stav silniční sítě. Problémy s údržbou a opravami silnic jsou spíše otázkou rozpočtových priorit a alokace finančních prostředků.
Přetrvávající lokální nedostatky silniční sítě (obchvaty sídel, přeložky, problémové křižovatky, úroňová křížení pozemních komunikací a železničních tratí, silnice a místní komunikace neodpovídají svojí kapacitou a kvalitou intenzitě dopravy atp.)	
x	Z10 ZÚR JČK neřeší přetrvávající lokální nedostatky v silniční síti, jako jsou obchvaty, přeložky, nebo problémy s kapacitou a kvalitou silnic, které vyžadují specifická dopravní řešení, nicméně v určitých aspektech může ovlivnit detailní plánování dopravních projektů v podobě specifických požadavků na úpravy či zmírňování dopadů těchto dopravních staveb.
Železniční infrastruktura celostátních i regionálních drah převážně neodpovídá současným požadavkům, chybějící kvalitní a kapacitní propojení na evropskou dopravní síť.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, jelikož se dokumentace nezabývá problematikou dopravní infrastruktury a jejich kapacitních požadavků, nicméně v určitých aspektech může ovlivnit detailní plánování dopravních projektů v podobě specifických požadavků na úpravy či zmírňování dopadů těchto dopravních staveb.
V minulosti vybudovaná železniční síť neodpovídá současným potřebám propojení aglomerací (např. spojení České Budějovice – Jihlava – Brno).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, neboť návrh se nezabývá návrhy na zlepšení dopravní infrastruktury.
Špatný stav nádražních budov, do kterých nebylo léta investováno.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Absence veřej. logistického centra s využitím pro rozvoj kombinované dopravy v kraji.	
0	Přestože není referenční skutečnost předmětem řešení Z10 ZÚR JČK, lze dovozovat nepřímý vliv na absenci veřejného logistického centra s využitím pro rozvoj kombinované dopravy v kraji. Přísná ochrana krajinných hodnot a omezení pro výstavbu mohou ztížit vymezení vhodných lokalit pro logistické a dopravní projekty, které by mohly narušit estetické a krajinné hodnoty. Nicméně, pokud se v rámci územního plánování a rozvoje najdou vhodné lokality, které respektují stanovené podmínky, nebudou mít navržená opatření zásadní vliv na možnost rozvoje kombinované dopravy v regionu.
Nízká vybavenost dopravní infrastrukturou potřebnou pro rozvoj cestovního ruchu (parkoviště, odpočívadla, kvalitní komunikace zpřístupňující turisticky atraktivní oblasti atp.)	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, neboť návrh se nezabývá návrhy na zlepšení dopravní vybavenosti území na lokální úrovni.

Nedostatečné dopravní propojení se sousedními regiony, zejména na silniční i turistické přechody (Dolní Bavorsko, Horní Rakousko, Dolní Rakousko) po vstupu ČR do Schengenského prostoru.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Absence letiště, jež by zajišťovalo kvalitní mezinárodní a vnitrostátní civilní provoz splňující všechny provozní a bezpečnostní standardy.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností. Letiště je v provozu.
Omezená využitelnost vodní cesty Vltava pro vodní dopravu v důsledku nedostatečné vybavenosti (chybějící zvýšení podjezdné výšky mostu pro pěší v Týně nad Vltavou).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, neboť klasifikace technických omezení vodní cesty nejsou součástí návrhu.
Problematická dopravní obslužnost venkovských oblastí nedosahující standardů EU ve vztahu k hustotě osídlení území kraje.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, neboť specifické problémy dopravní obslužnosti venkovských oblastí nejsou předmětem řešení.
Zastaralost osobních vozů současných železničních dopravců, nedostatečná kvalita kultury cestování na železnici a nízká cestovní rychlost v železniční dopravě.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Minimum cyklostezek pro bezpečný pohyb cyklistů (zejména stavebně oddělených cyklostezek).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, neboť návrh se nezabývá návrhy na zlepšení dopravní infrastruktury na lokální úrovni.
Referenční skutečnost – TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
Míra přínosu	Komentář
Zhodnocení pozitiv	
Vysoká úroveň napojení obyvatel na veřejné vodovody v centrálních oblastech kraje.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Dostatečná kapacita podzemních i povrchových zdrojů vody.	
+1	Stanovení podmínek ochrany vodních ekosystémů před suchem a definováním zásad pro územně plánovací činnost vytváří podmínky pro zlepšení retence vody v území, čímž navržené řešení přispívá k zachování nebo zlepšení kapacity podzemních i povrchových zdrojů vody. Spolu s tím působí i stanovení územních podmínek a zásad pro zachování či dosažení cílových kvalit krajiny vymezených krajinných oblastí, které mj. směřují k podpoře opatření podporujících zpomalení, zadržetí, ale také infiltraci povrchového odtoku.
Nadprůměrný stav napojení obcí na kanalizaci v kraji v celorepublikovém srovnání.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Zvyšující se podíl recyklace odpadu.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Vysoká úroveň plynofikace obcí v centrálních oblastech kraje.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Existence centralizovaných zdrojů tepla ve větších městech.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Dobry potenciál území pro využití obnovitelných zdrojů sluneční a vodní energie.	
+1	Z10 ZÚR JČK vymezením konkrétních ploch pro FVE nadmístního významu vytváří předpoklady pro naplnění tohoto potenciálu. Stanovení podmínek pro OZE nadmístního významu, vč. vymezení jejich ploch, minimalizuje negativní dopad na krajinné hodnoty.
Dobry potenciál území pro využití obnovitelného zdroje biomasy.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Potřeby regionu pro zásobování el. energií jsou poměrně dobře pokryty (s výjimkou nedostatečné kapacity některých sítí).	
+1	I přes to, že jsou potřeby regionu pro zásobování el. energií poměrně dobře pokryty, návrh Z10 ZÚR JČK vymezením konkrétních ploch pro FVE vytváří předpoklady mj. pro naplnění evropských klimaticko-energetických závazků České republiky i strategické cíle ČR v oblasti utlumování fosilních paliv pro výrobu elektřiny.
Dobrá kvalita telekomunikačních a informačních služeb v kraji (i v horských a podhorských oblastech).	

0	Vliv Z10 ZÚR JČK na kvalitu telekomunikačních a informačních služeb může být dvojitý. Na jedné straně může omezit možnosti výstavby potřebné telekomunikační infrastruktury (ochrana krajinných horizontů), na druhé straně lze najít kompromisní řešení zohledňující hodnoty území bez významného narušení krajinného prostředí.
Zkvalitnění přístupu k internetu oproti minulému období.	
0	Vliv Z10 ZÚR JČK na kvalitu telekomunikačních a informačních služeb může být dvojitý. Na jedné straně může omezit možnosti výstavby potřebné telekomunikační infrastruktury (ochrana krajinných horizontů), na druhé straně lze najít kompromisní řešení zohledňující hodnoty území bez významného narušení krajinného prostředí.
Vymezení zásadních koridorů a ploch technické infrastruktury v platné PÚR ČR a jejich promítnutí do platných ZÚR JČK na území JČK, příp. do návrhu 4. akt ZÚR JČK:	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Zhodnocení negativ	
Zhoršená situace v zásobování vodou v období sucha.	
+1	Z10 ZÚR JČK má pozitivní vliv na řešení problémů se zhoršeným zásobováním vodou v období sucha. Stanovení podmínek pro podporu zadržování vody v krajině přispívá k lepšímu managementu vodních zdrojů, vč. prevence eroze, což může zlepšit vodní bilanci regionu. Zároveň vymezení ploch FVE nadmístního významu pomáhá vyhnout se jejich umístění v klíčových oblastech pro zadržování vody, čímž se chrání důležité hydrologické funkce krajiny.
Nedostatečně rozvinutý kanalizační systém v některých oblastech kraje.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Nedostatečné kapacity sítí elektrické energie v některých částech kraje (např. Velenicko, Vimpersko, Kaplicko, oblast Horní Plané a Volarsko).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Vysoký podíl parovodních rozvodů a klesající odběr páry.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Tendence růstu podílu podnikových odpadů kraje na produkci odpadů v celé ČR.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Vysoký podíl skládkování komunálních odpadů.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Relativně nízký podíl využití odpadu jako paliva nebo k výrobě energie.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Existence neplynofikovaných obcí. Podíl obyvatel v obydlených bytech napojených na plyn je nejnižší mezi kraji ČR.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Špatný technický stav rozvodných sítí tepla a v některých lokalitách i zdrojů tepla.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Pozastavení výstavby dálkového teplovodu ETE – České Budějovice.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Relativně nízké využití některých obnovitelných zdrojů energie.	
+1	Vymezením ploch pro FVE návrh Z10 ZÚR vytváří podmínky pro zvýšení míry využití OZE. Na druhé straně stanovení podmínek pro dosažení cílových kvalit krajiny může omezit možnosti výstavby OZE v určitých lokalitách, stále však zůstává významná část území Jihočeského kraje, kde jejich rozvoj může být realizován.
Nízký potenciál území pro využití větrné energie.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, neboť Z10 ZÚR JČK nemůže mít vliv na větrné podmínky, a tudíž ani na nízký potenciál území pro využití větrné energie.
Rezervy v dosahu sítí mobilních telefonů.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Rizika (i když minimalizovaná) související s provozem ETE a s ukládáním nebezpečného odpadu.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.

Hrozba zpětné změny systému vytápění z plynu na uhlí v nekvalitních a zastaralých tepelných zdrojích (při neúměrném zdražování cen plynu a elektrické energie).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.

Tematický okruh: Sociodemografické podmínky a bydlení

Referenční skutečnost	
Míra přínosu	Komentář
Zhodnocení pozitiv	
Plošná velikost kraje. Kraj je druhým nejrozlehlejším českým krajem a jako jediný se Středočeským krajem překračují plošnou výměru 10 tisíc km ² (12,8 % z rozlohy státu).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, resp. není žádný vliv na plošnou velikost kraje, která je daná jeho geografickými hranicemi.
Výhodná geopolitická poloha. Kraj je součástí dnes již politicky i ekonomicky otevřeného prostoru střední Evropy s významnou délkou společné hranice se sousedními státy Rakouskem a Německem.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Výhoda prostorové kompaktnosti území. Tu dokládá i ukazatel teritoriální kompaktnosti, jehož hodnota řadí kraj do skupiny krajů nadprůměrně kompaktních.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, nicméně navržené řešení může mj. podpořit zachování vizuálních a funkčních celků krajiny, a tím přispět k lepší integraci a estetické soudržnosti území, a tedy k jeho kompaktnosti.
S tím úzce souvisí i velmi výhodné postavení krajského města z pohledu prostorové dostupnosti z ostatních obcí kraje.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Od roku 2001 do roku 2019 soustavně rostoucí počet obyvatel kraje, s výjimkou v roce 2011, v roce 2020 však došlo k meziročnímu poklesu znovu.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Dostatečná atraktivita kraje pro bytovou výstavbu pro tzv. „druhé bydlení“.	
+1	Z10 ZÚR JČK nastavenými podmínkami pro dosažení cílových kvalit krajiny nepřímo pozitivně ovlivňuje atraktivitu kraje pro bytovou výstavbu zaměřenou na "druhé bydlení".
Roste technická vybavenost bytového fondu.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Oživení bytové výstavby, především v obcích v okolí velkých měst – dochází k výraznému rozvoji výstavby rodinných domů.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Od roku 2013 je obvykle více bytů zahájeno, nežli dokončeno, výjimka pouze v roce 2019.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Nízká hustota obyvatel na 1 km ² , což značí atraktivitu území (zároveň ale i problém s náročností zajištění dostatečné dostupnosti veřejné infrastruktury).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Podpora obecního bydlení v JČK (dotační titul: Podpora přípravy projektové dokumentace výstavby obecních bytů, aktuálně rozděleno 8 mil. Kč).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, neboť není žádný vliv na dotační titul týkající se přípravy projektové dokumentace na výstavbu obecních bytů.
Zhodnocení negativ	
Velký počet nejmenších obcí s počtem obyvatel menším než 200 (celkem 226 z 624 obcí) a současně i jejich velká populační váha. Tyto populačně velmi malé obce nemají dostatečný celkový potenciál nejen k růstu, ale ani ke stabilizaci současného stavu ve všech oblastech rozvoje obce.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, nemá přímý vliv na demografické trendy.
Negativní trend ve vývoji přirozeného přírůstku obyvatelstva. V letech 1994 až 2005 docházelo soustavně k úbytku obyvatel přirozenou měnou (největší úbytek v roce 1996 – celkem 1 031 obyvatel). S výjimkou v letech 2013, 2015 byl trend	

přirozené měny až do roku 2018 pozitivní, v posledních 2 letech je však patrný významný úbytek obyvatel přirozenou měnou (v roce 2020 ubylo přirozenou měnou dokonce 1 248 obyvatel).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, nemá přímý vliv na demografické trendy.
I z pohledu celkového přírůstku byl rok 2020 zlomový, celkem ubylo v kraji 532 obyvatel, přitom do roku 2019 díky migračnímu saldu počet obyvatel rostl.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, nemá přímý vliv na demografické trendy.
Dlouhodobé snižování počtu obyvatel v některých územích, za posledních 15 let zejména SO ORP Milevsko (úbytek 735 obyvatel) a Dačice (úbytek 1356 obyvatel), spojené s výrazným nárůstem podílu starších obyvatel (ORP Milevsko dosahuje 24,6 % podílu seniorů, ORP Dačice 21,6 % podílu seniorů).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, nemá přímý vliv na demografické trendy.
Malé zastoupení dětí (0–14 let) v populaci. Od roku 2007, kdy byl podíl dětí a seniorů vyrovnán (14,5 %), hodnota podílu dětí soustavně mírně stoupá (v roce 2020 podíl dětí 15,9 %), mnohem výrazněji ale stoupá podíl seniorů (v roce 2020 podíl seniorů 20,8).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, nemá přímý vliv na demografické trendy.
Soustavně rostoucí průměrný věk obyvatel, což dokazuje stárnutí obyvatelstva, od roku 2009 vykazuje Jihočeský kraj soustavně vyšší hodnotu průměrného věku obyvatel než průměrná hodnota v České republice.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, nemá přímý vliv na demografické trendy.
Dlouhodobý úbytek obyvatel zejména ve městech (za posledních 15 let nejvíce v Táboře, J. Hradci, Prachaticích a Českém Krumlově) a okrajových částech kraje (Šumava, Novohradsko, Dačicko). Přírůstek obyvatel migrací zejména v příměstských oblastech (za posledních 15 let nejvíce v obcích Srubec, Planá nad Lužnicí, Dobrá voda u ČB, Litvínovice a Hluboká nad Vltavou).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, nemá přímý vliv na demografické trendy.
Roztříštěná sídelní struktura, nejnižší hustota obyvatelstva mezi kraji České republiky.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, neboť návrh neřeší sídelní strukturu.
Vysoký podíl jednočlenných bytových domácností zejména důchodců.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, nemá přímý vliv na demografické trendy.

Tematický okruh: Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství

Referenční skutečnost	
Míra přínosu	Komentář
Zhodnocení pozitiv	
Školství a vzdělávání – Jihočeská univerzita vzdělávací a výzkumná instituce s orientací na přírodní, humanitní a sociální vědy.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Široká nabídka studijních oborů.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Specifická specializace vysoké školy v Písku → Filmová akademie Miroslava Ondříčka v Písku.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Dobrá dostupnost vzdělávání.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Úroveň zdravotnické nemocniční péče na velmi dobré úrovni, včetně její dostupnosti.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Snaha o zajištění lékařské péče v rámci příhraničí, např. spolupráce s Rakouskem.	

x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Velmi dobré pokrytí zdravotnickou záchrannou službou – 2 nové pobočky.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Zastoupení všech druhů sociálních služeb v území.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Velmi dobrá spolupráce s obcemi při plánování sociálních služeb.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Aktivní neziskové organizace.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Dobrá dostupnost služeb Czech point.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Dobrá dostupnost České pošty s příjmem zásilek.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Poměrně dobré umístění knihoven ve všech městech ORP (kromě Kaplice a Trhové Sviny).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Dvě otáčivá hlediště v kraji – světový unikát.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Zhodnocení negativ	
Pokles počtu studentů ve středním a vysokoškolském vzdělávání.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Nedostatek lékařů pro pohotovostní služby.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, nemá žádný vliv na nedostatek lékařů pro pohotovostní služby.
Zubní pohotovost je držena pouze na dvou místech v celém kraji.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Menší počet zařízení České pošty se službou výdeje zásilky.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Nedostatek významnějších divadel v obcích ORP (Blatná, Strakonice, Jindřichův Hradec, Kaplice, Trhové Sviny, Soběslav, Milevsko, Prachatice, Vodňany).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Nedostatek koncertních sál pro filharmonii.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Nekoncepční financování sociálních služeb a jejich provozu ze strany státu.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Investiční prostředky na rozvoj sociálních služeb podmíněny téměř nedosažitelnými energetickými úsporami.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Vybrané druhy sociálních služeb jsou dostupné jen ve větších městech bez ohledu na spádovost.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.

Tematický okruh: Rekreační a cestovní ruch

Referenční skutečnost	
Míra přínosu	Komentář
Zhodnocení pozitiv	
Výhodná poloha – blízkost Rakouska a Německa, spojnice severu a jihu Evropy.	
+1	Z10 ZÚR JČK svým řešením, zejména nově definovanou koncepcí krajiny, vytváří podmínky pro zachování malebného prostředí a zvýšení atraktivity krajiny pro návštěvníky, a to i ze sousedních zemí.
Vysoká návštěvnost kraje, zavedená destinace letních dovolených.	

+1	Z10 ZÚR JČK svým řešením, zejména nově definovanou koncepcí krajiny, vytváří podmínky pro zachování malebného prostředí a zvýšení atraktivity krajiny pro návštěvníky.
Existence „klidových míst“ (nezatížených CR) pro rekreaci rezidentů kraje.	
+1	Z10 ZÚR JČK přispívá k udržení přírodních a estetických kvalit krajiny, což zajišťuje, že rekreační oblasti zůstávají atraktivní a příjemné pro rezidynty kraje.
Využitím usedlostí jako objektů druhého bydlení jsou zachovány některé cenné stavby.	
+1	Z10 ZÚR JČK může mít pozitivní vliv na zachování cenných staveb v regionu využitím usedlostí jako objektů „druhého bydlení“ tím, že zajišťuje ochranu krajinných hodnot a estetických prvků, které přispívají k udržitelnému využívání krajiny.
Vysoký počet možností ubytování, nejčastěji ubytování v penzionech a hotelech střední kvality.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Hustá síť pěších turistických tras a cyklotras, dobře značených.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Postupné zvyšování kvality pěších turistických tras (Svatojacobská cesta – Jihočeská, Stezka podél Lužnice) a cyklotras.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Tradice lidových řemesel, zvyků a kultury (např. Hološovické slavnosti).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Existence lokálních produktů, na kterých lze podporovat místní producenty potravin (kapr, pivo, mléčné výrobky, mošty, zelí, med, masné výrobky aj.)	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Snaha podporovat turismus i v turisticky netradičních částech kraje (např. síť půjčoven elektrokol v severní části kraje).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
V turisticky vytižených místech jsou v sezóně pořádány kulturní akce → přínos i pro rezidynty (pořádání pouze pro rezidynty by se nevyplatilo).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Vytvoření systému managementu CR v Jihočeském kraji (certifikované oblasti), zlepšující koordinaci CR v kraji.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Zhodnocení negativ	
Ohroženost CR (zejména ubytovatelů vyšší kvality, některých služeb) při odlivu zahraničních hostů (COVID-19).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Vysoký stupeň sezónnosti CR na většině území kraje, nižší nabídka zejména zimních aktivit.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Záměry na rozvoj CR často v rozporu s veřejnými zájmy na úseku ochrany přírody.	
+1	Návrh Z10 ZÚR JČK stanovením koncepce krajiny a podmínek pro dosažení cílových kvalit krajiny podporuje ochranu definovaných krajinných hodnot a tím posiluje veřejný zájem na úseku ochrany přírody.
Nerovnoměrné rozložení turistických cílů v kraji.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Krátkodobost pobytů turistů v kraji (trend klesá délka pobytu).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Chaty a chatové oblasti urbanizují volnou krajinu.	
+1	Návrh Z10 ZÚR JČK stanovením koncepce krajiny a podmínek pro dosažení cílových kvalit krajiny podporuje zmírnění negativních dopadů urbanizace volné krajiny rekreační zástavbou.
Absence dopravního vybavení v turisticky významných oblastech (chybějící čerpací stanice CNG/rychlónabíjecí stanice elektromobilů/čerpací stanice pro lodě aj.)	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Zhoršující se prostupnost krajiny (velké zemědělské lány nejsou rozděleny ani po proběhnutí KPÚ, oplocování lesních celků) → horší podmínky pro pěší turistiku, či pro krátkodobou rekreaci.	
+1	Návrh Z10 ZÚR JČK má mírně pozitivní vliv. Stanovením koncepce krajiny a podmínek pro dosažení cílových kvalit krajiny podporuje zachování prostupnosti území např. podporou opatření na členění větších zemědělsky využívaných bloků orné půdy či obnovou krajinných struktur.
Nízký počet ubytovacích zařízení vyšší kvality.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.

Lokální závady v bezpečnosti – vedení části cyklotras po frekventovaných komunikacích, či souběh s frekventovanou pěší trasou – prakticky na území celého kraje.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností, resp. lokální závady v bezpečnosti cyklotras nejsou předmětem předloženého řešení.
Nedostatek kvalifikovaného a kvalitního personálu; občas chybí označení kraje: „milí lidé“ oproti krajům s vyšší návštěvností.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Nedostatečné dopravní napojení → špatná dostupnost JČK z pohledu potencionálního návštěvníka (páteční zácpy z Prahy a nedělní zácpy do Prahy).	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Stále ještě nedostatečná komunikace a vzájemná spolupráce subjektů v CR.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
Špatná kvalita vod v rybnících a vodních nádržích → snížení atraktivity kraje.	
+1	Řešení Z10 ZÚR JČK má mírně pozitivní vliv. Zejména navrhovaná krajinná opatření, která přispívají k snížení vodní eroze na zemědělské půdě, mohou mít pozitivní vliv na kvalitu vod v tocích. Ale také opatření pro rekreačně využívaná území v krajinných osách (tzn. vázáných na vodní toky) požadující prověření míry zatížení území rekreační zástavbou, mohou přispět ke zlepšení kvality vod v důsledku menšího zatížení území.
Pomalý rozvoj informačních technologií a systémů (iBeacony, věrnostní karty aj.)	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.

ZÁVĚREČNÉ HODNOCENÍ

Z hlediska okruhů spadajících do hodnocení **hospodářského (ekonomického) pilíře**, jehož součástí je i dopravní a technická infrastruktura, lze uvést, že Z10 ZÚR JČK má mírně pozitivní vliv na ekonomické a hospodářské podmínky v regionu. Nová koncepce krajiny vytváří podmínky pro zlepšení kvality charakteristické jihočeské krajiny včetně jejích estetických hodnot a tím pozitivně ovlivňuje předpoklady pro rozvoj cestovního ruchu a přispívá tak k rozvoji terciálního sektoru. Mírně pozitivní vliv byl vyhodnocen i z hlediska technické infrastruktury, kdy stanovení podmínek pro ochranu vodních ekosystémů před suchem a definování zásad pro územně plánovací činnost vytváří podmínky pro zlepšení retence vody v území, čímž navržené řešení přispívá k zachování nebo zlepšení kapacity podzemních i povrchových zdrojů vody. Vymezením konkrétních ploch pro FVE nadmístního významu jsou pak vytvořeny předpoklady pro naplnění dobrého potenciálu území pro využití obnovitelných zdrojů sluneční energie. V tomto smyslu působí Z10 ZÚR pozitivně i na zajištění a podporu energetické soběstačnosti a přispívá k transformaci energetického průmyslu směrem k uhlíkové neutralitě a tím i do budoucna vyšší konkurenceschopnosti. Naopak vliv na dopravní infrastrukturu byl vyhodnocen jako nevýznamný.

Z hlediska okruhů spadajících do hodnocení **soudržnosti společenství obyvatel** lze vliv Z10 ZÚR JČK hodnotit jako neutrální až mírně pozitivní, a to zejména v kontextu působení na rozvoj rekreačních aktivit a cestovního ruchu v regionu. V rámci tohoto pilíře byl kromě dopravní a technické infrastruktury (viz výše) hodnocen vliv na sociodemografické podmínky a bydlení, občanskou vybavenost a na rekreaci a cestovní ruch. Nastavenými podmínkami pro dosažení cílových kvalit krajiny může mít Z10 ZÚR JČK nepřímo pozitivní vliv na atraktivitu kraje pro bytovou výstavbu zaměřenou na "druhé bydlení", naopak vliv na referenční skutečnosti týkající se občanské vybavenosti byl vyhodnocen jako neutrální, respektive bez příčinné souvislosti. Pozitivně je hodnocen vliv posuzované koncepce na rekreaci a cestovní ruch, kdy stanovení podmínek pro zachování či dosažení cílových kvalit krajiny přispěje k zvýšení atraktivity území pro návštěvníky a potencionálně i k zvýšení zájmu o tzv. „druhé bydlení“ formou využití stávajících usedlostí a přispěje tak k zachování cenných staveb v regionu. Návrh Z10 ZÚR stanovením nové koncepce krajiny podporuje zmírnění negativních dopadů urbanizace volné krajiny rekreační zástavbou, přispívá k zachování prostupnosti území a navrhovanými krajinnými opatřeními na zemědělské půdě může přispět i ke zlepšení kvality vod v tocích. Naopak míra přínosu úpravy atributů nadmístnosti pro umístování OZE i navrhovaných ploch pro FVE nadmístního významu byla vyhodnocena k hodnoceným referenčním skutečnostem jako neutrální, respektive bez příčinné souvislosti.

Environmentální pilíř byl komplexně vyhodnocen v části A a B VVURÚ a v souladu s přílohou č. 4 zákona č. 283/2021 Sb. a jeho vyhodnocení není tudíž součástí této kapitoly VVURÚ.

ČÁST D: VYHODNOCENÍ VLIVŮ POSUZOVANÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, KTERÉ SPOČÍVÁ V POSOUZENÍ VZTAHU A ZLEPŠOVÁNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ

Posouzení vztahu a zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území je provedeno ve vztahu k prioritám územního plánování Jihočeského kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území stanoveným v platných ZÚR JČK, které zároveň zohledňují republikové priority stanovené v PÚR ČR.

ZÚR JČK definují priority v kapitole A) Stanovení priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v Politice územního rozvoje a pokrývají tak všechny tři pilíře udržitelného rozvoje:

- základní priority,
- životní prostředí,
- hospodářský rozvoj,
- sociální soudržnost obyvatel,

Dále byl návrh Změny č. 10 ZÚR JČK posouzen z hlediska vlivu na vybrané indikátory pro hodnocení vyváženosti územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel (kapitola B.2.1 ÚAP JČK, 2021).

Způsob vyhodnocení

Návrh Změny č. 10 ZÚR JČK je jako celek porovnán s jednotlivými krajskými prioritami územního plánování stanovenými v platných ZÚR JČK a je vyhodnocen přínos k těmto prioritám.

Při hodnocení míry byla použita zjednodušená stupnice:

- 1 posuzovaná dokumentace oslabuje pozitiva a působí proti nim, posiluje negativa;**
- 0 posuzovaná dokumentace má neutrální vliv;**
- X neexistuje příčinná souvislost mezi posuzovanou dokumentací a referenční skutečností;**
- +1 posuzovaná dokumentace přispívá k posílení pozitiv a eliminaci, resp. zmírnění, negativ.**

K hodnocení je dodán komentář vysvětlující, jakým způsobem ÚP prioritu naplňuje ev. které plochy změn v území jsou z tohoto pohledu podstatné.

HODNOCENÍ VLIVU ZMĚNY Č. 10 ZÚR JČK K NAPLNĚNÍ KRAJSKÝCH PRIORIT ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Základní priority

Vyhodnocení přínosu Z10 ZÚR JČK k naplnění základních priorit územního plánování	
Priorita ZÚR Jihočeského kraje	
Míra přínosu	Komentář
Základní prioritou řešení Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje je dosažení územně vyváženého a dynamického rozvoje území Jihočeského kraje, který povede ke zvyšování celkové konkurenceschopnosti a inovativnosti, zlepšování kvality života a k efektivnímu a udržitelnému využívání disponibilních zdrojů při zohlednění veškerých hodnot území.	
+1	Prostřednictvím Změny č. 10 ZÚR jsou vytvářeny podmínky pro vyvážený a dynamický rozvoj území, Z10 ZÚR JČK přispívá ke zvyšování inovativnosti, zlepšování kvality života a efektivnímu a především udržitelnému využívání disponibilních zdrojů (využívání obnovitelných zdrojů energie, snižování emisí skleníkových plynů), zároveň jsou zohledněny a důsledně chráněny definované hodnoty území (stanovením cílových kvalit krajiny včetně estetických hodnot a jejich přímá vazba na umístování OZE ve volné krajině).
Řešení Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje reaguje na polohu Jihočeského kraje v rámci České republiky, na návaznosti na území sousedních států Německa a Rakouska, zohledňuje schválenou Politiku územního rozvoje ČR a respektuje princip udržitelného rozvoje, všech jeho 3 pilířů – příznivého životního prostředí, zdravého hospodářského rozvoje a sociální soudržnosti obyvatel.	
0/+1	Návrh řešení posuzované dokumentace zohledňuje principy udržitelného rozvoje a přispívá k vyváženosti všech jeho pilířů. Stanovením podrobných územních podmínek a zásad pro zachování či dosažení cílových kvalit krajiny významně přispívá k posílení nejen environmentálního pilíře, ale ochranou kulturních a estetických hodnot území (např. dochovaných strukturálně významných plužin, pohledově významných horizontů, ochrana krajinných památkových zón) také k posílení pilíře sociálního. K posílení environmentálního pilíře (např. snížení emisí skleníkových plynů, odklon od fosilních paliv, zvýšení klimatické odolnosti) návrh Z10 ZÚR JČK přispívá také vymezením ploch pro FVE. Návrh Z10 ZÚR JČK také přispívá k posílení hospodářského pilíře (např. potenciál nových investic, zajištění energetické soběstačnosti), a to stanovením atributů pro vymezení OZE a vymezením ploch pro FVE. Míra dotčení přírodních, kulturních a civilizačních hodnot potencionálně způsobená navrhovanými plochami v rámci Z10 ZÚR JČK byla posouzena v rámci vyhodnocení vlivů na životní prostředí (část A VVÚRÚ). V rámci tohoto posouzení nebyly identifikovány takové negativní vlivy, které by a priori vylučovaly možnost uplatnění posuzované dokumentace. Pro minimalizaci identifikovaných vlivů byla stanovena opatření, která byla v rámci návrhu Z10 ZÚR JČK následně zohledněna.

Životní prostředí

Vyhodnocení přínosu Z10 ZÚR JČK k naplnění priorit územního plánování v oblasti životního prostředí	
Priorita ZÚR Jihočeského kraje	
Míra přínosu	Komentář
Vytvářet podmínky pro zachování a tvorbu rozmanité, esteticky vyvážené a ekologicky stabilní krajiny; tzn. respektovat stanovené cílové charakteristiky krajiny a stanovené zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území pro jednotlivé typy krajiny a dále vytvářet podmínky k ochraně a zajištění funkčnosti územního systému ekologické stability (dále též jen „ÚSES“).	
+1	Návrh Z10 ZÚR JČK stanovením podrobných územních podmínek a zásad pro zachování či dosažení cílových kvalit krajiny, definováním významných estetických hodnot včetně stanovení podmínek jejich ochrany významně přispívá k vytváření podmínek pro zachování a tvorbu rozmanité, esteticky vyvážené a ekologicky stabilní krajiny.

<p>Minimalizovat zábory zemědělského půdního fondu a negativní zásahy do pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále též jen „PUPFL“); tzn. zajistit ochranu před neopodstatněnými záboru kvalitní zemědělské půdy s cílem zachovat hodnoty území pro zemědělské a lesní hospodaření.</p>	
+1/-1	<p>Návrh Z10 ZÚR JČK stanovením územních podmínek a zásad pro zachování či dosažení cílových kvalit krajiny pro vymezené krajinné oblasti přispívá k vytvoření podmínek pro ochranu zemědělského půdního fondu i lesa.</p> <p>Návrhem Z10 ZÚR JČK dochází k vymezení ploch pro FVE, tzn. k záboru ZPF (částečně i II. třídy ochrany) v rozsahu nezbytně nutném v souvislosti s vytvořením územních podmínek pro jejich možnou budoucí realizaci. Rozvoj území je vždy doprovázen nevyhnutelnými trvalými záboru zemědělské půdy. Při vymezení těchto ploch na úkor ZPF byl zohledněn zájem zajištění energetické stability a zvýšení energetické soběstačnosti Jihočeského kraje, naplnění evropských klimaticko-energetických závazků České republiky i strategické cíle ČR v oblasti utlumování fosilních paliv pro výrobu elektřiny, přičemž významný podíl tvoří cíl nahradit tyto zdroje obnovitelnými zdroji energie. Vzhledem k podmínkám Jihočeského kraje hraje klíčovou roli výroba elektřiny z FVE. Vzhledem k objemům potřebným pro dosažení cílů, které si ČR stanovila, je nezbytné, aby kromě FVE v zastavěném území a na stavbách apod., vznikly i fotovoltaické elektrárny/parky v nezastavěném území. Ve vztahu k záboru ZPF je vhodné také uvést, že s výjimkou plochy TE196 jsou vymezením potvrzovány plochy již pro FVE vymezené v územních plánech, jejich potřeba vymezení v ZÚR je vyvolána úpravou atributů návrhem Z10 ZÚR JČK.</p>
<p>Zajistit ochranu, zachování a obnovu jedinečného výrazu kulturní krajiny přispívající k vytváření charakteru typického krajinného rázu pro Jižní Čechy; tzn. minimalizovat necitlivé zásahy do krajiny, minimalizovat fragmentaci volné krajiny a podpořit úpravy, činnosti a aktivity, které povedou k obnově a zkvalitnění krajinných hodnot v území.</p>	
+1/0	<p>Návrh Z10 ZÚR JČK definováním cílových kvalit krajiny, stanovením podrobných územních podmínek a zásad pro zachování či dosažení cílových kvalit krajiny i definováním významných estetických hodnot včetně stanovení podmínek jejich ochrany významně přispívá k zajištění ochrany, zachování a obnovy jedinečného výrazu kulturní krajiny přispívající k vytváření charakteru typického krajinného rázu pro Jižní Čechy.</p> <p>Úpravou atributů pro vymezení OZE v ZÚR ve vazbě na jejich potenciální dopad do krajinné scény jihočeské krajiny zamezuje možnosti vymezení takových záměrů OZE, aniž by byla vhodnost jejich vymezení, tedy i dopadu do krajinné scény jihočeské krajiny, prověřena již na úrovni ZÚR.</p> <p>Plochy pro FVE byly vymezeny v území, kde návrhem Z10 ZÚR JČK definované cílové kvality krajiny a podmínky pro jednotlivé krajinné oblasti či podmínky ochrany významných estetických hodnot jejich vymezení nevylučují. Při vymezení těchto ploch byl zohledněn zájem zajištění energetické stability a zvýšení energetické soběstačnosti Jihočeského kraje, naplnění evropských klimaticko-energetických závazků České republiky i strategické cíle ČR v oblasti utlumování fosilních paliv pro výrobu elektřiny, přičemž významný podíl tvoří cíl nahradit tyto zdroje obnovitelnými zdroji energie. Vzhledem k podmínkám Jihočeského kraje hraje klíčovou roli výroba elektřiny z FVE. Vzhledem k objemům potřebným pro dosažení cílů, které si ČR stanovila, je nezbytné, aby kromě FVE v zastavěném území a na stavbách apod., vznikly i fotovoltaické elektrárny/parky v nezastavěném území. Vhodné je také uvést, že s výjimkou plochy TE196 jsou vymezením potvrzovány plochy již pro FVE vymezené v územních plánech, jejich potřeba vymezení v ZÚR je vyvolána úpravou atributů návrhem Z10 ZÚR JČK.</p>
<p>Vytvářet podmínky pro ochranu území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami (např. povodně, záplavy, eroze půdy, selhání technologického systému), tzn. řešit opatření vedoucí k jejich zmírnění či eliminaci s cílem minimalizovat rozsah případných škod, a to se zřetelem na možné ovlivnění širšího území; zejména preferovat pasivní protipovodňová opatření spočívající ve zvyšování retenční schopnosti krajiny při ochraně před povodněmi a záplavami.</p>	
+1	<p>Návrh Z10 ZÚR JČK vymezením specifické oblasti NSO704 Specifická oblast s ohrožením vodních ekosystémů suchem a definováním zásad pro územně plánovací činnost a rozhodování v ní vytváří podmínky pro zlepšení retence vody v území, čímž přispívá k vytváření podmínek pro ochranu území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami (zejména povodně, záplavy, eroze půdy). K zajištění uvedené ochrany území přispívá také stanovení územních podmínek a zásad pro zachování či dosažení cílových kvalit krajiny vymezených krajinných oblastí, které mj. směřují k podpoře členění větších zemědělsky využívaných bloků pomocí</p>

	biotechnických prvků, opatření podporujících zpomalení, zadržetí, ale také infiltraci povrchového odtoku, k podpoře zachování mozaiky různě velkých ploch orné půdy, luk, lesů a rybníků a posílení ploch vegetace v krajině.
	Vytvářet podmínky pro zajišťování ochrany vodních poměrů, chráněných oblastí přirozené akumulace vod (dále též jen „CHOPAV“), území chráněných pro akumulaci povrchových vod, povrchových a podzemních vod, vodních ekosystémů na území kraje a vodních zdrojů pro stávající i budoucí potřeby kraje, tzn. podporovat a vytvářet opatření v území, která povedou ke zvýšení retenčních schopností území,
+1/0	Návrh Z10 ZÚR JČK vymezením specifické oblasti NSO704 Specifická oblast s ohrožením vodních ekosystémů suchem a definováním zásad pro územně plánovací činnost a rozhodování v ní vytváří podmínky pro zlepšení retence vody v území, čímž přispívá k naplnění uvedené priority. K zajištění uvedené ochrany území přispívá také stanovení územních podmínek a zásad pro zachování či dosažení cílových kvalit krajiny vymezených krajinných oblastí, které mj. směřují k podpoře opatření podporujících zpomalení, zadržetí, ale také infiltraci povrchového odtoku. Navrhované rozvojové plochy TE196 a TE197 jsou umístěny mimo oblasti CHOPAV, rozvojové plochy TE199 a TE198 jsou navrhovány uvnitř chráněné oblasti přirozené akumulace vod Třeboňské pánve. Vzhledem k charakteru stavby mají tyto záměry na tento indikátor neutrální vliv.
	Podporovat a vytvářet taková řešení, která povedou k ochraně ovzduší, půd a vod v území a k minimalizaci jejich znečištění,
+1	Návrhem rozvojových ploch pro OZE – FVE jsou vytvářeny podmínky pro řešení vedoucí k ochraně ovzduší a k minimalizaci jejich znečištění (např. utlumováním fosilních paliv pro výrobu elektřiny). Na znečištění půd a vod nemá Z10 ZÚR JČK vliv.
	Podporovat řešení zohledňující ochranu přírodně a krajinářsky cenných území (jedná se zejména o národní parky, chráněné krajinné oblasti, lokality soustavy NATURA 2000, přírodní parky, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky).
+1	Návrh Z10 ZÚR JČK definováním území se zvýšenou ochranou krajinného rázu (zahrnuje místa krajinného rázu (MKR), přírodní parky (PP), krajinné památkové zóny vč. navrhovaných (KPZ) a velkoplošná chráněná území přírody (VPCHÚ) a stanovením podmínek pro ně významně přispívá k ochraně přírodně a krajinářsky cenných území. Tato ochrana je celkově podpořena definováním cílových kvalit krajiny, stanovením podrobných územních podmínek a zásad pro zachování či dosažení cílových kvalit krajiny i definováním významných estetických hodnot (z nich zejména plužin) včetně stanovení podmínek jejich ochrany.

Hospodářský rozvoj

Vyhodnocení přínosu Z10 ZÚR JČK k naplnění priorit územního plánování v oblasti hospodářského rozvoje	
Priorita ZÚR Jihočeského kraje	
Míra přínosu	Komentář
	Situovat rozvojové záměry, včetně záměrů vědeckovýzkumného a inovačního charakteru, zejména v rozvojových oblastech a rozvojových osách vymezených v souladu s Politikou územního rozvoje ČR a v rozvojových oblastech a rozvojových osách nadmístního významu vymezených v této dokumentaci.
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
	Upřednostnit využití transformačních území oproti rozvoji v dosud nezastavěném území, tzn. přednostně využívat plochy a objekty vhodné k podnikání v zastavěném území, s cílem podpořit přednostně rekonstrukce a přestavby za účelem využití brownfields.
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
	Zabezpečit rozvoj cestovního ruchu na území Jihočeského kraje, tzn. vytvořit podmínky a prostor pro udržitelný rozvoj a zvyšování kvality aktivit cestovního ruchu v oblasti turistiky, lázeňství, sportovních aktivit a rekreace včetně vytvoření podmínek pro uplatnění mimoprodukční funkce zemědělství v krajině a mimoprodukční funkce lesů a rybníků, v návštěvnických a rekreačně atraktivních oblastech s cíli umožnit intenzivnější rekreační a turistické využívání území a zlepšení propustnosti krajiny i v přeshraničním turistickém styku.
+1	Návrhem Z10 ZÚR JČK nově definovaná koncepce krajiny (nově definované cílové kvality krajiny a podmínky pro jednotlivé krajinné oblasti či nově definované estetické hodnoty a

	<p>podmínky jejich ochrany) cílí na zachování nebo zlepšení kvality charakteristické hodnotné jihočeské krajiny včetně jejich estetických hodnot, pro které je Jihočeský kraj vyhledávanou rekreační destinací. Definováním břehového pásu a stanovením podmínek pro něj vytváří podmínky pro zajištění prostupnosti území v podobě zachování veřejného prostoru v území, kde je zachování prostupnosti ohroženo a je žádoucí jeho zachování. Těmito kroky přispívá k vytvoření podmínek pro zajištění trvale udržitelného cestovního ruchu.</p> <p>Vymezené plochy pro FVE nejsou situovány do oblastí, kde by jejich umístění mělo významný negativní vliv na rozvoj cestovního ruchu. Vhodné je k tomuto uvést, že s výjimkou plochy TE196 jsou vymezením potvrzovány plochy již pro FVE vymezené v územních plánech, jejich potřeba vymezení v ZÚR je vyvolána úpravou atributů návrhem Z10 ZÚR JČK.</p>
	<p>Vytvářet podmínky pro rozvoj, popř. stabilizaci, venkovských oblastí, tzn. vytvořit podmínky a prostor pro zachování a rozvoj zemědělství, lesního a vodního hospodářství a stejně tak aktivit, které s nimi souvisejí.</p>
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
	<p>Vytvářet podmínky pro rozvoj systémů dopravní obsluhy a technického vybavení, tzn. na území kraje zajistit nezbytný rozvoj nadřazených systémů dopravní obsluhy a veřejného technického vybavení s cílem zabezpečit podmínky pro hospodářský rozvoj a pro stabilizaci hospodářských činností na území kraje.</p>
+1	Návrhem Z10 ZÚR JČK vymezené plochy pro FVE přispívají k vytvoření podmínek pro rozvoj technického vybavení.

Soudržnost obyvatel

Vyhodnocení přínosu Z10 ZÚR JČK k naplnění priorit územního plánování v oblasti soudržnosti obyvatel	
Priorita ZÚR Jihočeského kraje	
Míra přínosu	Komentář
	<p>Vytvářet podmínky pro eliminaci nepříznivých sociálních vlivů a posílení polycentrického uspořádání sídelní struktury kraje; tzn. nepříznivé sociální vlivy plynoucí z rozdílné úrovně zabezpečení kvality života obyvatel a obytného prostředí je potřeba eliminovat formou rozvoje potřebné veřejné infrastruktury, prosazením příznivého urbanistického rozvoje a posílením vzájemné sociální, hospodářské a dopravní vazby mezi urbánními, venkovskými a marginálními oblastmi a umožnit i rozvoj oblastí, kde dnes převládají zájmy ochrany přírody nad civilizačními hodnotami, v nichž je nutno zároveň zohlednit přírodní hodnoty daného území.</p>
+1/0	<p>Navrhaná koncepce krajiny (nově definované cílové kvality krajiny a podmínky pro jednotlivé krajinné oblasti či nově definované estetické hodnoty a podmínky jejich ochrany) cílí na zachování nebo zlepšení její kvality včetně jejich kulturních hodnot, čímž přispívá k posílení soudržnosti obyvatel, kvality života a obytného prostředí.</p> <p>Vymezené rozvojové plochy pro FVE mají na referenční skutečnost neutrální vliv.</p>
	<p>Vytvářet podmínky pro vyvážený a rovnoměrný rozvoj území, tzn. vytvořit územně plánovací předpoklady pro snižování nezaměstnanosti a zajištění sociální soudržnosti obyvatel, především posílením nabídky vhodných rozvojových ploch s ohledem na diferencované předpoklady jednotlivých oblastí kraje a jednotlivých obcí.</p>
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
	<p>Při vymezování zastavitelných ploch vyloučit nekoncepční formy využívání volné krajiny, tzn. přednostně využívat proluky v zastavěném území a nevyužitá a opuštěná areály, předcházet negativním vlivům suburbanizace.</p>
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.
	<p>Vytvářet podmínky pro zachování a citlivé doplnění výrazu sídel, tzn. respektovat stávající historicky utvářené sídelní struktury, ochranu tradičního obrazu městských i vesnických sídel v krajině, včetně zajištění ochrany jednotlivých kulturních památek a krajinných a stavebních dominant, u městských a vesnických památkových rezervací a zón a krajinných památkových zón dbát na zachování a citlivé doplnění originality původního architektonického výrazu a urbanistického a prostorového uspořádání, s cílem nenarušovat cenné městské i venkovské urbanistické struktury a architektonické a přírodní hodnoty nevhodnou zástavbou, u rázovitých obcí a sídel dbát na zachování originality původního architektonického výrazu a prostorového uspořádání, podpořit oblastně pestré hodnoty kulturního dědictví.</p>
+1	<p>Návrh Z10 ZÚR JČK stanovením podrobných územních podmínek a zásad pro zachování či dosažení cílových kvalit krajiny včetně stanovení podmínek ochrany významných estetických hodnot přispívá k zajištění ochrany tradičního obrazu městských i vesnických sídel v krajině a ochrany přírodních hodnot nevhodnou zástavbou.</p> <p>Vymezené rozvojové plochy pro FVE mají na referenční skutečnost neutrální vliv.</p>

Vytvořit podmínky pro odstranění nebo zmírnění současných ekologických problémů, tzn. vhodně stanovenými koncepcemi v územních plánech je potřeba zamezit nepříznivým dopadům lidských činností na kvalitu životního a obytného prostředí, asanovat devastovaná území a odstranit staré ekologické zátěže v území,	
+1	Návrh Z10 ZÚR JČK stanovením podrobných územních podmínek a zásad pro zachování či dosažení cílových kvalit krajiny (zejména definováním opatření v oblastech výskytu povodí s velkým a středním rizikem vysychání drobných vodních toků) a vymezením ploch pro FVE (přispívají k transformaci energetického průmyslu směrem k uhlíkové neutralitě) přispívá k zmírnění současných ekologických problémů.
Při činnosti v území vytvářet podmínky pro zajištění odpovídající ochrany veřejného zdraví.	
x	Neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZÚR JČK a referenční skutečností.

HODNOCENÍ VLIVU ZMĚNY Č. 10 ZÚR JČK NA VYBRANÉ INDIKÁTORY UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

V rámci hodnocení územních podmínek a potenciálů byly stanoveny indikátory pro hodnocení vyváženosti územních podmínek pro příznivé životní prostředí (Z), hospodářský rozvoj (H) a soudržnost společenství obyvatel (S) (zdroj: 5. aktualizace ÚAP JČK, kapitola B.2.1).

TABULKA 6 - PŘEHLED INDIKÁTORŮ PRO HODNOCENÍ VYVÁŽENOSTI VZTAHŮ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK

kód	název indikátoru	pilíř URÚ		
		Z	S	H
HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGIE				
G1	Ložiska nerostných surovin			x
G2	Poddolovaná území	x		
G3	Vysoké radonové riziko	x		
VODNÍ REŽIM				
V1	Vodní plochy	x		
V2	Chráněná oblast přirozené akumulace vod	x		
V3	Záplavová území	x		
HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ				
H1	Oblasti s překročením cílového imisního limitu CA (dříve ozn. TV)	x		
H2	Produkce komunálního odpadu	x		
H3	Skládky	x		
H4	Staré ekologické zátěže a kontaminované plochy	x		
ÓCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY				
P1	Území zvýšené ochrany přírody	x		
P2	Koeficient ekologické stability	x		
P3	Územní systém ekologické stability	x		
P4	Krajinná památková zóna	x		
ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA				
Z1	Zemědělská půda	x		
Z2	Lesní plochy	x		
Z3	Stupeň přirozenosti lesních porostů	x		
VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA				
D1	Silniční doprava		x	x
D2	Železniční doprava		x	x
D3	Vodní a letecká doprava		x	x
T1	Zásobování pitnou vodou		x	x
T2	Zásobování plynem		x	x
T3	Napojení na veřejnou kanalizaci		x	x
T4	ČOV v obci		x	x
SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY				
O1	Dlouhodobý trend vývoje počtu obyvatel		x	
O2	Krátkodobý vývoj počtu obyvatel		x	
O3	Index stáří		x	
O4	Obyvatelé s vysokoškolským vzděláním		x	x
O5	Sídelní struktura		x	
BYDLENÍ				
B1	Celkový počet dokončených bytů		x	x
B2	Obydlené byty postavené 2001 - 2011		x	
B3	Obydlené byty		x	
REKREACE				
R1	Kapacity hromadných ubytovacích zařízení		x	x
R2	Kapacity lázeňských zařízení		x	x
R3	Rekreační oblasti		x	x
R4	Cyklotrasy a hipostezky		x	
HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY				
E1	Míra registrované nezaměstnanosti			x
E2	Dlouhodobá nezaměstnanost			x
E3	Míra podnikatelské aktivity			x
E4	Saldo vyjížděky a dojížděky do zaměstnání			x
E5	Funkční urbanizované území			x
E6	Připravenost území		x	x
Celkem indikátorů v jednotlivých pilířích		16	20	19

Indikátory zařazené do pilíře pro příznivé životní prostředí

Vyhodnocení přínosu Z10 ZÚR JČK ve vazbě na stanovené indikátory	
Indikátor	
Míra přínosu	Komentář
G2 Poddolovaná území	
X	Problematiku poddolovaných území nelze v měřítku zásad řešit. Nicméně vymezené rozvojové plochy v posuzovaném návrhu koncepce (Z10 ZUR) jsou navrženy mimo poddolovaná území. Mezi oblastí s ohrožením vodních ekosystémů suchem (NSO704) a opatřeními pro krajinné oblasti (KO 1 – 31) a tímto indikátorem neexistuje příčinná souvislost.
G3 Vysoké radonové riziko	
X	Problém radonového rizika není v měřítku územně plánovací dokumentace řešitelný, jeho řešení je nutno ponechat na dokumentaci té které stavby, která, pokud bude prokázáno, že se nachází na pozemku se zjištěným radonovým rizikem, musí na základě podrobnějšího geologického průzkumu řešit protiradonová opatření. Hlavním zdrojem radonu je geologické podloží. Návrh Z10 ZUR nemá vliv na tento indikátor a neexistuje zde příčinná souvislost.
V1 Vodní plochy	
+1	Vodní plochy tvoří 4,4% rozlohy Jihočeského kraje. Z10 ZUR JČK respektuje vodní toky a vodní nádrže jako limit využití území. Oblast s ohrožením vodních ekosystémů suchem (NSO704) a krajinné oblasti (KO 1 – 31) navrhuje opatření pro jejich zachování či zkvalitnění nebo obnovení a přispívají tedy k posílení pozitiv. Navrhované rozvojové plochy jsou umístovány mimo vodní plochy a neexistuje mezi nimi příčinná souvislost. V celkovém hodnocení Z10 ZUR JČK přispívá k posílení pozitiv a eliminaci, resp. zmírnění negativ.
V2 Chráněná oblast přirozené akumulace vod	
+1	Na území kraje se nacházejí 3 vyhlášené chráněné oblasti přirozené akumulace vod s celkovým podílem 28,9% plochy kraje. Navržené zásady pro územní plánování a rozhodování specifické oblasti NSO704 s ohrožením vodních ekosystémů suchem (NSO704) a opatření krajinných oblastí (KO 1 – 31) příznivě ovlivní popřípadě zmírní či eliminuje negativní dopady na chráněné oblasti přirozené akumulace vod zejména Třeboňské pánve. Navrhované rozvojové plochy TE196 a TE197 jsou umístovány mimo oblasti CHOPAV, neexistuje příčinná souvislost mezi tímto indikátorem a novým záměrem. Rozvojové plochy TE199 a TE198 jsou navrhovány uvnitř chráněné oblasti přirozené akumulace vod Třeboňské pánve. Vzhledem k charakteru stavby mají tyto záměry neutrální vliv na tento indikátor. V celkovém hodnocení Z10 ZUR JČK přispívá k posílení pozitiv a eliminaci, resp. zmírnění negativ.
V3 Záplavová území	
+1	Z10 ZUR JČK nevymezují nové plochy nadmístního významu v záplavových územích, v rámci stanovení podmínek pro specifickou oblast sucha NSO704 je navržena podpora opatření podporující zpomalení, zadržování, ale také infiltrace povrchového odtoku. Rovněž podmínky krajinných oblastí (KO 1 – 31) podporují opatření ke zvýšení retence, akumulace a infiltrace vody v krajině, revitalizace vodních toků a niv, zachování rybníční krajiny. Rozsáhlejší záplavová území se vyskytují zejména u významnějších vodních toků. Posouzeny byly zejména krajinné oblasti KO 03 – řeka Otava, KO 021 a KO 05 na toku Blanice, KO 17 na toku Vltavy a Malše, pro které se navrhuje odkrývání zatrubněných úseků vodních toků, vymezení ochranných vegetačních pásů a zvýšení retenční schopnosti krajiny v záplavových územích. Ve vazbě na vodní nádrže Lipno (KO 08, 09) a Orlík (KO 23) je dále požadováno zajištění prostupnosti břehové linie a stabilizace zástavby ve vymezeném břehovém pásu. Nepřímo může pozitivně ovlivnit záplavové území podél významných vodních toků může mít také požadavek na omezení rozvoje rekreační zástavby ve vazbě na výsledku prověření míry zatížení území. Navrhované rozvojové plochy jsou umístovány mimo záplavová území a respektují tento indikátor jako limit území, neexistuje s nimi příčinná souvislost. V celkovém hodnocení Z10 ZUR JČK přispívá k posílení pozitiv a eliminaci, resp. zmírnění negativ.

H1 Oblasti s překročením cílového imisního limitu CA (dříve TV)	
X	<p>Oblasti s překročením limitu se vyskytuje v okolí větších měst České Budějovice, Písek, Soběslav, Strakonice, Tábor a Vodňany. Mezi rozvojovými plochami umístěné mimo místa s překročeným imisním limitem neexistuje příčinná souvislost. Překročené imisní limity se vyskytují ve specifické oblasti ohrožené suchem, které nenavrhuje žádná opatření k jejich snížení a nepřispívá ani ke zhoršení stavu. Opatření dotčených krajinných oblastí KO 02, KO 03, KO 05, KO 17, KO 18, KO 21 a KO 26 nemají žádné dopady přispívající ke snížení překročených imisí.</p> <p>V celkovém hodnocení neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZUR JČK a referenční skutečností.</p>
H2 Produkce komunálního odpadu	
X	<p>Indikátor sleduje produkci komunálního odpadu vyjádřenou v kg na 1 osobu za rok. Specifická oblast NSO704 s ohrožením vodních ekosystémů suchem ani krajinné oblasti nenavrhuje žádná opatření nebo podmínky ke snížení produkce komunálního odpadu. Rozvojové plochy svou povahou nebudou produkovat komunální odpad.</p> <p>V celkovém hodnocení neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZUR JČK a referenční skutečností.</p>
H3 Skládky	
X	<p>Posuzovány jsou skládky odpadů zapsané v registru zařízení. Specifická oblast NSO704 s ohrožením vodních ekosystémů suchem ani krajinné oblasti nenavrhuje žádná opatření ani podmínky související se skládkami odpadů. Rozvojové plochy svou povahou se skládkami odpadů nesouvisí. V celkovém hodnocení neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZUR JČK a referenční skutečností.</p>
H4 Staré ekologické zátěže a kontaminované plochy	
X	<p>Vyjadřují počet starých ekologických zátěží v obci. Specifická oblast NSO704 s ohrožením vodních ekosystémů suchem ani krajinné oblasti nenavrhuje žádná opatření ani podmínky související se starými ekologickými zátěžemi. Rozvojové plochy jsou umístovány mimo ně a respektují je jako limit území. V celkovém hodnocení neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZUR JČK a referenční skutečností.</p>
P1 Území zvýšené ochrany přírody	
+1	<p>Sjednocuje jevy národního parku, chráněné krajinné oblasti, lokality Natura 2000, maloplošně zvláště chráněných území a přírodní parky, jejichž plocha zaujímá 35% plochy Jihočeského kraje. Navrhované rozvojové plochy jsou umístovány mimo ně a respektují je jako limit území. Specifická oblast NSO704 s ohrožením vodních ekosystémů suchem a krajinné oblasti v obecné rovině podporují chráněná území a navrhuje opatření a podmínky přispívající ke zlepšení prostředí a zachování či obnovení cílových kvalit krajiny. Zároveň je stanovena podmínka vždy při navrhování opatření respektovat nutnost zachování funkčnosti a celistvosti lokalit soustavy Natura 2000 a zvláště chráněných území. V celkovém hodnocení Z10 ZUR JČK přispívá k posílení pozitiv a eliminaci, resp. zmírnění negativ.</p>
P2 Koeficient ekologické stability	
+1	<p>Dáno poměrem ekologicky stabilních ploch (chmelnice, vinice, zahrady, ovocné sady, trvalé travní porosty, lesní půdy a vodní plochy) a ekologicky nestabilních ploch (orné půdy, zastavěné plochy, ostatní plochy) doplněné rozlohou nadregionálních a regionálních prvků ÚSES.</p> <p>Navržené zásady pro územní plánování a rozhodování ve specifické oblasti NSO704 s ohrožením vodních ekosystémů suchem příznivě ovlivní, popřípadě zmírní či eliminují negativní dopady. Opatření směřují k navýšení ekologicky stabilních ploch a tím i zvýšení koeficientu. Krajinné oblasti navrhuje opatření vedoucí například k zachování lesních celků, členění velkých zemědělských ploch apod. V celkovém dopadu to jsou opatření, která vedou ke zvýšení ekologicky stabilních ploch. Jednotlivé rozvojové plochy TE199 FVE Dynín – KES 0,33 (území intenzivně využívané zejména zemědělskou velkovýrobou, s labilními agroekosystémy, s vysokými vklady dodatkové energie) – navržená lokalita je umístována na ekologicky nestabilní plochy, posuzovaný záměr má neutrální vliv. TE198 FVE Ševětín, Drahotěšice – KES 0,5 (území intenzivně využívané zejména zemědělskou velkovýrobou, s labilními agroekosystémy, s vysokými vklady dodatkové energie) – navržená lokalita je umístována na ekologicky nestabilní plochy, posuzovaný záměr má neutrální vliv. TE196 FVE</p>

	<p>Protivín – KES 0,82 (území intenzivně využívané zejména zemědělskou velkovýrobou, s labilními agroekosystémy, s vysokými vklady dodatkové energie) – navržená lokalita je umístována na ekologicky nestabilní plochy, posuzovaný záměr má neutrální vliv. TE196 FVE Touškov – KES 0,16 (území nadprůměrně využívané, přírodní struktury zřetelně narušené, ekologické funkce zpravidla nahrazovány technickými zásahy) – navržená lokalita je umístována z 80% na ekologicky nestabilní plochy a z 20% na plochách ekologicky stabilních, posuzovaný záměr oslabuje pozitiva a působí proti nim, posiluje negativa.</p> <p>Posuzovaná Z10 ZUR JČK má v celkovém hodnocení pozitivní vliv, přestože u jedné z navržených lokalit pro konkrétní záměry byl hodnocen negativní vliv, a to na 20% pro ní vymezené plochy, tj. 9, 2 ha, což je v souvislosti s celoplošně uplatňovanými pozitivně působícími opatřeními na území celého Jihočeského kraje okrajové.</p>
P3 Územní systém ekologické stability	
0	<p>Celkový podíl ploch ÚSES v Jihočeském kraji je 9,91%. Opatření navrhovaná pro Specifickou oblast NSO704 s ohrožením vodních ekosystémů suchem a pro krajinné oblasti (KO 1 – 31) jsou v obecné rovině příznivá k podpoře kvality krajiny, nicméně systém ÚSES je navrhován podle specifických jasně definovaných požadavků a jako takový není v Z10 ZÚR předmětem řešení. Navrhované rozvojové plochy jsou umístovány mimo vymezené plochy ÚSES a respektují tento jev jako limit v území. V celkovém hodnocení Z10 ZUR JČK lze konstatovat neutrální vliv.</p>
P4 Krajinná památková zóna	
+1	<p>Krajinná památková zóna je vyhlášována Ministerstvem kultury, jedná se o historické prostředí nebo část krajinného celku, které vykazuje významné kulturní hodnoty. Vymezené území se zvýšenou ochranou krajinného rázu nejen svými opatřeními podporuje principy krajinných památkových zón, ale navíc posiluje pozici navrhovaných krajinných památkových zón jejich zahrnutím do tohoto území. Navrhované rozvojové plochy jsou umístovány mimo vyhlášené i navrhované krajinné památkové zóny, respektují jev jako limit v území a nemají příčinnou souvislost. V celkovém hodnocení Z10 ZUR JČK přispívá k posílení pozitiv a eliminaci, resp. zmírnění negativ.</p>
Z1 Zemědělská půda	
0	<p>Zemědělskou půdu tvoří orná půda, zahrady, ovocné sady, chmelnice, vinice a trvalé travní porosty, indikátor posuzuje podíl zemědělské půdy k celkové výměře obce. Specifická oblast NSO704 s ohrožením vodních ekosystémů suchem navrhuje opatření ke zvýšení retence krajiny, akumulační a infiltrační schopnost krajiny, ochranné vegetační pásy a porosty. Krajinné oblasti kladou důraz na členění velkých půdních bloků zemědělské půdy a zachování jejich mozaik s četnými drobnými členícími krajinnými strukturami. Tato opatření mohou zmenšovat podíl plochy zemědělské půdy ale naopak také snižovat riziko eroze. Mají neutrální vliv na tento indikátor.</p> <p>Rozvojová plocha TE199 FVE Dynín, je umístována na zemědělské půdě ze tří čtvrtin na třídě ochrany ZPF II. a jedné IV., posuzovaný záměr oslabuje pozitiva a působí proti nim, posiluje negativa. Plocha TE198 FVE Ševětín, Drahotěšice, je umístována na zemědělské půdě z jedné poloviny na třídě ochrany ZPF II. na druhé třídě ochrany IV., posuzovaný záměr má neutrální vliv, TE197 FVE Protivín, je umístována na zemědělské půdě ze tří čtvrtin na třídě ochrany ZPF IV. a jedné III., posuzovaný záměr má neutrální vliv a plocha TE196 FVE Touškov, je umístována na zemědělské půdě, posuzovaný záměr je z jedné poloviny na třídě ochrany ZPF III. a na druhé polovině na třídě ochrany IV., posuzovaný záměr má neutrální vliv.</p> <p>Posuzovaná Z10 ZUR JČK má v celkovém hodnocení neutrální vliv, přestože u jedné z navržených lokalit pro konkrétní záměry byl hodnocen negativní vliv, což nemá v souvislosti s celoplošně uplatňovanými opatřeními na území celého Jihočeského kraje zásadní význam.</p>
Z2 Lesní plochy	
+1	<p>Lesní plochy se uvádějí jako podíl pozemků určených k plnění funkcí lesa na celkovou výměru obce. Krajinné oblasti stanovují podmínky pro zachování kompaktnosti lesních celků, zachování krajiny s výraznými zalesněnými vrchy, zachování mozaiky členité lesní krajiny a pro minimalizování fragmentačních dopadů liniové dopravní a technické infrastruktury na lesní celky. Krajinné oblasti přispívají k posílení pozitiv a eliminaci, resp. zmírnění negativ.</p>

	Navrhované rozvojové plochy jsou umístovány mimo lesní plochy, respektují jev jako limit v území a nemají příčinnou souvislost. Posuzovaná Z10 ZUR JČK v celkovém hodnocení přispívá k posílení pozitiv a eliminaci, resp. zmírnění negativ.
Z3 Stupeň přirozenosti lesních porostů	
+1	<p>Vyjadřuje míru ovlivnění lesního ekosystému člověkem, a to jak přímým lesnickým obhospodařováním, tak nepřímo působícími antropickými vlivy. Krajinné oblasti stanovují podmínky pro zachování kompaktnosti lesních celků, zachování krajiny s výraznými zalesněnými vrchy, zachování mozaiky členité lesní krajiny a pro minimalizování fragmentačních dopadů liniové dopravní a technické infrastruktury na lesní celky. Krajinné oblasti přispívají k posílení pozitiv a eliminaci, resp. zmírnění negativ.</p> <p>Navrhované rozvojové plochy jsou umístovány mimo lesní plochy, respektují jev jako limit v území a nemají příčinnou souvislost. V celkovém hodnocení Z10 ZUR JČK přispívá k posílení pozitiv a eliminaci, resp. zmírnění negativ.</p>

Územně analytické podklady (5. aktualizace ÚAP) na základě výsledků hodnocení jednotlivých indikátorů pro pilíř životního prostředí identifikovaly problémové oblasti se zhoršenými podmínkami pro příznivé životní prostředí P-Z-2 Tábořsko, P-Z-3 Českobudějovicko, P-Z-4 Písecko, P-Z-5 Kovařovsko - Milevsko, P-Z-6 Dačicko, P-Z-7 Strakonicko (viz výkres D.1). Jde zejména o městské aglomerace s velkými zastavěnými plochami a minimem přírodních ploch nebo jiného přírodního bohatství. Z10 ZÚR navržená opatření stanovené pro specifickou oblast NSO704 a podmínky definované pro dosažení cílových kvalit krajiny mohou posílit pozitiva či zmírnit negativa identifikované v problémových oblastech.

Z pohledu celého Jihočeského kraje bylo vyhodnoceno, že návrh Z10 ZÚR má pozitivní vliv na indikátory zařazené do pilíře pro příznivé životní prostředí. Jedná se zejména o indikátory V1, V2, V3, P1, P2, P4, Z2 a Z3.

Indikátory zařazené do pilíře hospodářského rozvoje

Vyhodnocení přínosu Z10 ZÚR JČK ve vazbě na stanovené indikátory	
Indikátor	
Míra přínosu	Komentář
G1 Ložiska nerostných surovin	
X	Indikátor posuzuje plochu ložisek nerostných surovin. Specifická oblast NSO704 s ohrožením vodních ekosystémů suchem nemá svými opatřeními vliv na ložiska nerostných surovin. Krajinné oblasti svými podmínkami pro zachování nebo dosažení cílových kvalit krajiny nemají příčinnou souvislost s ložisky nerostných surovin. Navrhované rozvojové plochy jsou umístovány mimo ložiska nerostných surovin a respektují jev jako limit v území a nemají příčinnou souvislost. V celkovém hodnocení neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZUR JČK a referenční skutečností.
D1 Silniční doprava	
0	Indikátor je definován délkou dálnic I. a II. třídy a silnic I. třídy. Specifická oblast NSO704 s ohrožením vodních ekosystémů suchem nemá svými opatřeními vliv na tento indikátor. Krajinné oblasti svými podmínkami pro zachování nebo dosažení cílových kvalit krajiny navrhuje minimalizovat fragmentační dopad záměrů dopravní a technické infrastruktury na lesní komplexy. Podporovat opatření a řešení snižující negativní dopad především nových dopravních staveb do pohledového vnímání krajiny. Z pohledu tohoto indikátoru omezuje, určuje pravidla pro návrh dopravních záměrů v dalších stupních dokumentací. Má neutrální vliv. Rozvojová plocha TE196 nemá přímé napojení na žádnou komunikaci (pouze na účelovou komunikaci obce), TE197 je v blízkosti I/20 (plocha napojena na komunikaci III/1404), TE198 je v těsné blízkosti D3 (plocha napojena na komunikaci II/603), TE199 je v těsné blízkosti D3 (plocha napojena na komunikaci II/603). Posuzovaná Z10 ZUR JČK má v celkovém hodnocení neutrální vliv.
D2 Železniční doprava	
0	Je charakterizována procentuálním zastoupením délek celostátních a regionálních železnic jako podíl na celkové výměře obce. Specifická oblast NSO704 s ohrožením vodních ekosystémů suchem nemá svými opatřeními vliv na tento indikátor. Krajinné oblasti svými podmínkami pro

	<p>zachování nebo dosažení cílových kvalit krajiny navrhuje minimalizovat fragmentační dopad záměrů dopravní a technické infrastruktury na lesní komplexy. Podporovat opatření a řešení snižující negativní dopad především nových dopravních staveb do pohledového vnímání krajiny. Z pohledu tohoto indikátoru omezuje, určuje pravidla pro návrh dopravních záměrů v dalších stupních dokumentací. Má neutrální vliv. Rozvojové plochy nejsou napojeny na tento typ dopravy a jeho napojení nevyžadují. Neexistuje příčinná souvislost.</p> <p>V celkovém hodnocení Z10 ZUR JČK má neutrální vliv.</p>
D3 Vodní a letecká doprava	
X	<p>Jedná se o letiště a jejich ochranná pásma, plochy pro vzlety a přistání využívaná pro letectví a heliportů, a vodní cesty. Specifická oblast NSO704 s ohrožením vodních ekosystémů suchem ani krajinné oblasti nemají svými opatřeními nebo podmínkami vliv na tento indikátor. Rozvojové plochy jsou umísťovány mimo tento indikátor a respektují jev jako limit v území a nemají příčinnou souvislost. V celkovém hodnocení neexistuje příčinná souvislost mezi Z10 ZUR JČK a referenční skutečností.</p>
T1 Obyvatelstvo zásobované pitnou vodou	
X	<p>Ukazuje podíl obyvatel v obydlených bytech s vodovodem zásobovaných pitnou vodou z vodovodu na celkový počet obyvatel v území.</p> <p>Mezi tímto ukazatelem a návrhem Z10 ZUR JČK neexistuje příčinná souvislost.</p>
T2 Obyvatelstvo zásobované plynem	
X	<p>Indikátor sleduje podíl obyvatel v obydlených bytech s plynem zavedeným do bytu na celkový počet obyvatel v území.</p> <p>Mezi tímto ukazatelem a návrhem Z10 ZUR JČK neexistuje příčinná souvislost.</p>
T3 Obyvatelstvo napojené na veřejnou kanalizaci	
X	<p>Indikátor sleduje podíl obyvatel v obydlených bytech napojených na kanalizační síť na celkový počet obyvatel v území.</p> <p>Mezi tímto ukazatelem a návrhem Z10 ZUR JČK neexistuje příčinná souvislost.</p>
T4 ČOV v obci	
X	<p>Ukazatel sleduje, zda obec má nebo nemá na svém území čistírnu odpadních vod.</p> <p>Mezi tímto ukazatelem a návrhem Z10 ZUR JČK neexistuje příčinná souvislost.</p>
O4 Obyvatelé s vysokoškolským vzděláním	
X	<p>Jedná se o vysokoškolsky vzdělané obyvatelstvo vyjádřené podílem počtu obyvatel ve věku alespoň 15 let, jejichž vzdělání je vysokoškolské nebo vyšší k celkovému počtu obyvatel ve věku alespoň 15 let. Mezi tímto ukazatelem a návrhem Z10 ZUR JČK neexistuje příčinná souvislost.</p>
B1 Celkový počet dokončených bytů	
X	<p>Ukazatel sleduje počet dokončených bytů na 100 obyvatel za poslední rok.</p> <p>Mezi tímto ukazatelem a návrhem Z10 ZUR JČK neexistuje příčinná souvislost.</p>
R1 Kapacity hromadných ubytovacích zařízení	
0	<p>Indikátor sleduje počet hromadných ubytovacích zařízení bez rozlišení druhu zařízení.</p> <p>Na jedné straně Z10 ZÚR JČK svým řešením vytváří podmínky pro zachování malebného prostředí a zvýšení atraktivity krajiny pro návštěvníky a tím pozitivně ovlivňuje předpoklady pro rozvoj cestovního ruchu a přispívá k rozvoji zejména terciálního sektoru, tzn. k rozvoji ubytovacích zařízení. Nicméně na straně druhé pro vybrané krajinné oblasti požaduje prověření míry zatížení území z hlediska možnosti rozvoje rekreačních zařízení.</p> <p>Posuzovaná Z10 ZÚR JČK má v celkovém hodnocení neutrální vliv.</p>
R2 Kapacity lázeňských zařízení	
X	<p>Ukazatel sleduje počet lůžek v lázeňských zařízeních.</p> <p>Mezi tímto ukazatelem a návrhem Z10 ZUR JČK neexistuje příčinná souvislost.</p>
R3 Rekreační oblasti	
0	<p>Indikátor vyznačuje, zda obec je či není v oblasti s celoročním nebo sezónním využitím. Stanovené podmínky pro dosažení cílových kvalit krajiny mohou vést k zatraktivnění lokalit pro cestovní ruch v Jihočeském kraji, tudíž pozitivně ovlivnit i jejich možnost využití v průběhu roku. Rozvojové plochy TE197 a TE199 se vyskytují v rekreační oblasti letního cestovního ruchu, nedojde jimi ke zvýšení nebo zkvalitnění cestovního ruchu, plochy TE196 a TE198 nemají příčinnou souvislost. Posuzovaná Z10 ZUR JČK má v celkovém hodnocení neutrální vliv.</p>

E1 Míra registrované nezaměstnanosti	
0	<p>Ukazatel sleduje podíl počtu nezaměstnaných uchazečů registrovaných úřady práce na počtu obyvatel ve věku 15-64 let. Z10 ZÚR JČK má spíše neutrální či nepřímý vliv, přestože kvalitní krajinné prostředí a dobře plánovaná urbanistická koncepce přispívají k atraktivitě regionu pro investice a rozvoj turistického ruchu, což může podporovat zaměstnanost.</p> <p>Rovněž zlepšení ekologických podmínek a stabilizace krajiny mohou ovlivnit lokální podnikatelské prostředí, což rovněž může pomoci udržet nízkou míru nezaměstnanosti. Vymezené rozvojové plochy nemají vzhledem ke svému charakteru na hodnocený indikátor vliv. Posuzovaná Z10 ZUR JČK má v celkovém hodnocení neutrální vliv.</p>
E2 Dlouhodobá nezaměstnanost	
0	<p>Ukazatel sleduje dlouhodobě nezaměstnané uchazeče o zaměstnání, kteří jsou vedeni v evidenci déle než 12 měsíců v podílu k celkovému počtu uchazečů o zaměstnání.</p> <p>Z10 ZÚR JČK má spíše neutrální či nepřímý vliv, přestože kvalitní krajinné prostředí a dobře plánovaná urbanistická koncepce přispívají k atraktivitě regionu pro investice a rozvoj turistického ruchu, což může podporovat zaměstnanost.</p> <p>Rovněž zlepšení ekologických podmínek a stabilizace krajiny mohou ovlivnit lokální podnikatelské prostředí, což rovněž může pomoci udržet nízkou míru nezaměstnanosti. Vymezené rozvojové plochy nemají vzhledem ke svému charakteru na hodnocený indikátor vliv. Posuzovaná Z10 ZUR JČK má v celkovém hodnocení neutrální vliv.</p>
E3 Míra podnikatelské aktivity	
+1	<p>Indikátor ukazuje na počet podnikatelů, resp. fyzických osob, kteří připadají na 1000 obyvatel. Z10 ZÚR JČK svým řešením, zejména nově definovanou koncepcí krajiny, vytváří podmínky pro zachování malebného prostředí a zvýšení atraktivity krajiny pro návštěvníky a tím pozitivně ovlivňuje předpoklady pro rozvoj cestovního ruchu a přispívá k rozvoji zejména terciálního sektoru, tzn. k rozvoji podnikatelských aktivit v této oblasti.</p> <p>Vymezené rozvojové plochy pro FVE nemají na hodnocený indikátor vliv, jelikož počet navázaných podnikatelských subjektů na tyto předpokládané záměry bude v měřítku kraje zanedbatelný.</p> <p>Posuzovaná Z10 ZUR JČK má v celkovém hodnocení na tento indikátor mírně pozitivní vliv.</p>
E4 Saldo vyjížd'ky a dojížd'ky do zaměstnání	
X	<p>Indikátor sleduje rozdíl mezi počtem dojíždějících osob do zaměstnání a počtem osob do zaměstnání denně vyjíždějících vztážené na počet ekonomicky aktivních obyvatel. Mezi tímto ukazatelem a návrhem Z10 ZUR JČK neexistuje příčinná souvislost.</p>
E5 Funkční urbanizované území	
X	<p>Indikátor hodnotí, zda obec je či není součástí funkčního urbanizovaného území a je či není navíc pracovištním centrem. Mezi tímto ukazatelem a návrhem Z10 ZUR JČK neexistuje příčinná souvislost.</p>
E6 Připravenost území	
X	<p>Ukazatel hodnotí, zda obec má či nemá platnou územně plánovací dokumentaci, případně ji právě pořizuje.</p> <p>Z10 ZÚR sice řeší celé území Jihočeského kraje a jako nadřazená územně plánovací dokumentace pořizovaná na úrovni kraje se svým obsahem dotýká všech obcí, nicméně na skutečnost, zda obec má či nemá územně plánovací dokumentaci nemá žádný vliv. Vzájemná souvislost může být spatřována pouze v povinnosti respektovat nadřazenou dokumentaci (ZÚR JČK) územními plány (v některých případech tedy může vyvolat změnu existujících dokumentací).</p> <p>Mezi tímto ukazatelem a návrhem Z10 ZUR JČK neexistuje příčinná souvislost.</p>

Územně analytické podklady (5. aktualizace ÚAP) na základě výsledků hodnocení jednotlivých indikátorů pro pilíř hospodářského rozvoje identifikovaly problémové oblasti se zhoršenými podmínkami pro hospodářský rozvoj P-H-1 Soběslavsko, P-H-2 severní Tábořsko, P-H-11 východní Dačicko (viz výkres D.2). Jedná se o oblasti se vysokou mírou nezaměstnanosti, nízkou podnikatelskou aktivitou nebo s obcemi bez územního plánu nebo špatně dopravně napojené. Z10 ZÚR navržené podmínky definované pro dosažení cílových kvalit krajiny mohou posílit

předpoklady pro rozvoj cestovního ruchu a tím přispět k rozvoji terciálního sektoru, tzn. k rozvoji podnikatelských aktivit a zmírnit tak negativa identifikovaná i v problémových oblastech.

Z pohledu celého Jihočeského kraje bylo vyhodnoceno, že návrh Z10 ZÚR má spíše neutrální vliv na indikátory zařazené do pilíře pro hospodářský rozvoj nebo mezi nimi neexistuje příčinná souvislost. Mírně pozitivní přínos byl vyhodnocen pouze pro indikátor E3.

Indikátory zařazené do pilíře soudržnosti společenství obyvatel

Vyhodnocení přínosu Z10 ZÚR JČK ve vazbě na stanovené indikátory	
Indikátor	
Míra přínosu	Komentář
D1 Silniční doprava	
0	Indikátor je definován délkou dálnic I. a II. třídy a silnic I. třídy. Na referenční skutečnost má Z10 ZÚR JČK neutrální vliv. Nelze předpokládat zásadní vliv na celkovou realizaci celorepublikové či celokrajské dopravní sítě, nicméně v určitých aspektech může ovlivnit detailní plánování a trasování dopravních projektů (významněji u IV.TŽK). Ochrana estetických hodnot krajiny bude spíše vedlejším faktorem, který se může projevit v podobě specifických požadavků na úpravy či zmírňování dopadů těchto dopravních staveb. Posuzovaná Z10 ZÚR JČK má v celkovém hodnocení neutrální vliv.
D2 Železniční doprava	
0	Je charakterizována procentuálním zastoupením délek celostátních a regionálních železnic jako podíl na celkové výměře obce. Na referenční skutečnost má Z10 ZÚR JČK neutrální vliv. Nelze předpokládat zásadní vliv na celkovou realizaci celorepublikové či celokrajské dopravní sítě, nicméně v určitých aspektech může ovlivnit detailní plánování a trasování dopravních projektů (významněji u IV.TŽK). Ochrana estetických hodnot krajiny bude spíše vedlejším faktorem, který se může projevit v podobě specifických požadavků na úpravy či zmírňování dopadů těchto dopravních staveb. Posuzovaná Z10 ZÚR JČK má v celkovém hodnocení neutrální vliv.
D3 Vodní a letecká doprava	
X	Jedná se letiště a jejich ochranná pásma, plochy pro vzlety a přistání využívaná pro letectví a heliportů, a vodní cesty. Mezi tímto ukazatelem a Z10 ZÚR JČK neexistuje příčinná souvislost.
T1 Obyvatelstvo zásobované pitnou vodou	
X	Ukazuje podíl obyvatel v obydlených bytech s vodovodem zásobovaných pitnou vodou z vodovodu na celkový počet obyvatel v území. Mezi tímto ukazatelem a Z10 ZÚR JČK neexistuje příčinná souvislost.
T2 Obyvatelstvo zásobované plynem	
X	Indikátor sleduje podíl obyvatel v obydlených bytech s plynem zavedeným do bytu na celkový počet obyvatel v území. Mezi tímto ukazatelem a Z10 ZÚR JČK neexistuje příčinná souvislost.
T3 Obyvatelstvo napojené na veřejnou kanalizaci	
X	Indikátor sleduje podíl obyvatel v obydlených bytech napojených na kanalizační síť na celkový počet obyvatel v území. Mezi tímto ukazatelem a Z10 ZÚR JČK neexistuje příčinná souvislost.
T4 ČOV v obci	
X	Ukazatel sleduje, zda obec má nebo nemá na svém území čistírnu odpadních vod. Z10 ZÚR JČK nemá žádnou přímou souvislost na přítomnost ČOV v obci. Mezi tímto ukazatelem a Z10 ZÚR JČK neexistuje příčinná souvislost.
O1 Dlouhodobý trend vývoje počtu obyvatel	
0	Je sledován dlouhodobý trend vývoje počtu obyvatel za posledních 15 let vztaženo na 100 obyvatel. Specifická oblast NSO704 s ohrožením vodních ekosystémů suchem, krajinné oblasti ani rozvojové plochy mohou mít svými opatřeními nebo podmínkami vliv na tento indikátor a

	pozitivně ovlivnit atraktivitu regionu, čím by se mohl zvyšovat trend růstu počtu obyvatel. Posuzovaná Z10 ZÚR JČK má v celkovém hodnocení neutrální vliv.
O2 Krátkodobý vývoj počtu obyvatel	
X	Vyjadřuje vývoj počtu obyvatel za poslední rok vztahovaný na 100 obyvatel. Mezi Z10 ZÚR JČK a tímto ukazatelem neexistuje příčinná souvislost.
O3 Index stáří	
X	Vyjadřuje počet seniorů na 100 dětí. Mezi Z10 ZÚR JČK a tímto ukazatelem neexistuje příčinná souvislost.
O4 Obyvatelé s vysokoškolským vzděláním	
X	Jedná se o vysokoškolsky vzdělané obyvatelstvo vyjádřené podílem počtu obyvatel ve věku alespoň 15 let, jejichž vzdělání je vysokoškolské nebo vyšší k celkovému počtu obyvatel ve věku alespoň 15 let. Mezi Z10 ZÚR JČK a tímto ukazatelem neexistuje příčinná souvislost.
O5 Sídelní struktura	
X	Vyjadřuje význam sídla jednotlivých obcí v kraji. Mezi Z10 ZÚR JČK a tímto ukazatelem neexistuje příčinná souvislost.
B1 Celkový počet dokončených bytů	
X	Ukazatel sleduje počet dokončených bytů na 100 obyvatel za poslední rok. Mezi Z10 ZÚR JČK a tímto ukazatelem neexistuje příčinná souvislost.
B2 Obydlené byty postavené 2001 – 2011	
X	Vyjadřuje podíl obydlených bytů podle období výstavby domu nebo jeho poslední rekonstrukce na celkovém počtu obydlených bytů. Mezi Z10 ZÚR JČK a tímto ukazatelem neexistuje příčinná souvislost.
B3 Obydlené byty	
X	Indikátor míry využití bytového fondu k bydlení. Mezi Z10 ZÚR JČK a tímto ukazatelem neexistuje příčinná souvislost.
R1 Kapacity hromadných ubytovacích zařízení	
0	Indikátor sleduje počet hromadných ubytovacích zařízení bez rozlišení druhu zařízení. Na jedné straně Z10 ZÚR JČK svým řešením vytváří podmínky pro zachování malebného prostředí a zvýšení atraktivity krajiny pro návštěvníky a tím pozitivně ovlivňuje předpoklady pro rozvoj cestovního ruchu a přispívá k rozvoji zejména terciálního sektoru, tzn. k rozvoji ubytovacích zařízení. Nicméně na straně druhé pro vybrané krajinné oblasti požaduje prověření míry zatížení území z hlediska možnosti rozvoje rekreačních zařízení. Posuzovaná Z10 ZÚR JČK má v celkovém hodnocení neutrální vliv.
R2 Kapacity lázeňských zařízení	
X	Indikátor sleduje počet lůžek v lázeňských zařízeních. Mezi Z10 ZÚR JČK a tímto ukazatelem neexistuje příčinná souvislost.
R3 Rekreační oblasti	
0	Indikátor vyznačuje, zda obec je či není v oblasti s celoročním nebo sezónním využitím. Stanovené podmínky pro dosažení cílových kvalit krajiny mohou vést k zatraktivnění lokalit pro cestovní ruch v Jihočeském kraji, tudíž pozitivně ovlivnit i jejich možnost využití v průběhu roku. Rozvojové plochy TE197 a TE199 se vyskytují v rekreační oblasti letního cestovního ruchu, nedojde jimi ke zvýšení nebo zkvalitnění cestovního ruchu, plochy TE196 a TE198 nemají příčinnou souvislost. Posuzovaná Z10 ZÚR JČK má v celkovém hodnocení neutrální vliv.
R4 Cyklotrasy, hipostezky	
X	Ukazatel sleduje součet délek cyklotras a hipostezek vyjádřený jako podíl na výměře obce. Mezi Z10 ZÚR JČK a tímto ukazatelem neexistuje příčinná souvislost.
E6 Připravenost území	
X	Ukazatel hodnotí, zda obec má či nemá platnou územně plánovací dokumentaci, případně ji právě pořizuje. Z10 ZÚR sice řeší celé území Jihočeského kraje a jako nadřazená územně plánovací dokumentace pořizovaná na úrovni kraje se svým obsahem dotýká všech obcí, nicméně na skutečnost, zda obec má či nemá územně plánovací dokumentaci nemá žádný vliv. Vzájemná souvislost může být spatřována pouze v povinnosti respektovat nadřazenou dokumentaci (ZÚR

	JČK) územními plány (v některých případech tedy může vyvolat změnu existujících dokumentací). Mezi tímto ukazatelem a návrhem Z10 ZUR JČK neexistuje příčinná souvislost.
--	--

Územně analytické podklady (5. aktualizace ÚAP) na základě výsledků hodnocení jednotlivých indikátorů pro pilíř soudržnosti společenství obyvatel identifikovaly problémové oblasti se zhoršenými podmínkami pro soudržnost obyvatel P-S-1 Blatensko, P-S-2 západní Strakonicko, P-S-3 jižní Strakonicko, P-S-4 Milevsko-Letensko, P-S-5 severní Tábořsko, P-S-6 Týnsko-Soběslavsko, P-S-7 Landštejnsko, P-S-8 východní Dačicko (viz výkres D.3). Jedná se o oblasti špatně dopravně napojené, nenapojené na technickou infrastrukturu, s nízkým podílem obydlených bytů, absencí cyklotras či nedostatečnou připraveností území. Z10 ZÚR navržené podmínky definované pro dosažení cílových kvalit krajiny budou mít neutrální vliv, nedojde jimi ani ke zhoršení či výraznému vylepšení jejich stavu.

Rovněž z pohledu celého Jihočeského kraje bylo vyhodnoceno, že návrh Z10 ZÚR má neutrální vliv na indikátory zařazené do pilíře pro soudržnost obyvatel nebo mezi nimi neexistuje příčinná souvislost.

Ve vazbě na hodnocení vyváženosti vztahů územních podmínek jsou zpracovány následující výkresy:

- D.1 Vlivy na příznivé životní prostředí
- D.2 Vlivy na hospodářský rozvoj
- D.3 Vlivy na soudržnost společenství obyvatel
- D.4 Vyhodnocení vyváženosti územních podmínek

ZÁVĚREČNÉ VYHODNOCENÍ

V souhrnném vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území lze konstatovat, že návrh Z10 ZÚR JČK má celkově pozitivní vliv, a to zejména ve vazbě na zlepšení územních podmínek pro příznivé životní prostředí.

Z hlediska **vlivu na příznivé životní prostředí** je zásadní definování podmínek pro zachování nebo dosažení cílových kvalit krajiny, jejichž cílem je zajistit nejen zachování kvalitního životního prostředí Jihočeského kraje, ale v dlouhodobém horizontu i jeho zlepšení. Návrh Z10 ZÚR JČK významně přispívá k zajištění ochrany, zachování a obnovy jedinečného výrazu kulturní krajiny přispívající k vytváření charakteru typického krajinného rázu pro Jižní Čechy, a to zejména vymezením území se zvýšenou ochranou krajinného rázu (včetně krajinných památkových zón vyhlášených i navrhovaných) a pomocí nově definovaných estetických hodnot, tj. významných krajinných horizontů, dominantních vrchů a základních krajinných os. Podmínky stanovené krajinnými oblastmi podporují opatření pro zachování či obnovu mozaiky lesů a zemědělské půdy s četnými drobnými členícími krajinnými strukturami. Drobnější měřítko krajinné mozaiky povede k lepšímu zadržování vody v krajině a snížení eroze, což ve svém důsledku přispěje k udržitelnosti těchto zemědělsky využívaných ploch. Snížení míry ovlivnění lesního ekosystému člověkem je naopak zajištěno požadavkem na zachování rozsáhlých lesních ploch a minimalizaci jejich fragmentace (zejména liniovými stavbami dopravní a technické infrastruktury). Z10 ZÚR stanovuje též požadavek na prověření míry zatížení území rekreační zástavbou ve vazbě na její možný rozvoj. Stanovení podmínek ochrany vodních ekosystémů před suchem a definováním zásad pro územně plánovací činnost vytváří podmínky pro zlepšení retence vody v území, čímž navržené řešení přispívá k zachování nebo zlepšení kapacity podzemních i povrchových zdrojů vody. Spolu s tím působí i stanovení územních podmínek a zásad pro zachování či dosažení cílových kvalit krajiny vymezených krajinných oblastí, které mj. směřují k podpoře opatření podporujících zpomalení, zadržení, ale také infiltraci povrchového odtoku. Vymezením konkrétních ploch pro FVE nadmístního významu jsou pak vytvořeny předpoklady pro naplnění dobrého potenciálu území pro využití obnovitelných zdrojů sluneční energie. V tomto smyslu působí Z10 ZÚR pozitivně i na zajištění a podporu energetické soběstačnosti a přispívá k transformaci energetického průmyslu směrem k uhlíkové neutralitě.

Z hlediska **vlivu na hospodářský rozvoj** je významné definování podmínek pro zachování nebo dosažení cílových kvalit krajiny, které mohou vést k zachování a případně zvýšení atraktivity Jihočeského kraje zejména v oblasti turismu a tím i rozvoji terciálního sektoru. Co se týká indikátorů reprezentujících dopravní infrastrukturu, vliv Z10 ZÚR byl vyhodnocen jako neutrální. Obecně stanovuje podmínky pro zachování a podporu navrhovaného charakteru krajiny z pohledového vnímání a minimalizování jejich fragmentačních dopadů dopravními stavbami. Co se týká indikátorů reprezentujících technickou infrastrukturu, vliv Z10 ZÚR byl vyhodnocen bez příčinné souvislosti, jelikož se jedná o míru zajištění technickou vybaveností obcí. Návrh ploch FVE byl vyhodnocen též jako nevýznamný z pohledu míry podnikatelské aktivity.

Z hlediska **vlivu na soudržnost společenství obyvatel** byla převážná část indikátorů vzhledem k jejich charakteru vyhodnocena bez příčinné souvislosti. Indikátory ve vazbě na silniční a železniční dopravu byly vyhodnoceny jako neutrální. Jako neutrální byl vyhodnocen též vliv na vývoj počtu obyvatel, kapacity hromadných ubytovacích zařízení a celoroční nebo sezónní využití rekreačních oblastí.

Z výše uvedeného vyplývá, že Z10 ZÚR JČK má na vyváženost podmínek na udržitelný rozvoj území celkově mírně pozitivní vliv, způsobený především pozitivním výsledkem vyhodnocení vlivu na pilíř životního prostředí a neutrálním vztahem posuzované dokumentace k pilířům hospodářského rozvoje a soudržnosti společenství obyvatel.

ČÁST E: NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA ZAJIŠTĚNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

Požadavky na navrhované koncepční řešení a na rozhodování ve vymezených plochách z hlediska zajištění územních podmínek udržitelného rozvoje území byly primárně stanoveny ve vyhodnocení SEA ve vztahu k minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí. Předmětné požadavky, včetně vyhodnocení jejich zohlednění v návrhu Z10 ZÚR JČK, jsou uvedeny v kapitole 13. dokumentace SEA (viz část A VVURÚ).

Nad rámec těchto požadavků nebyla na základě výše provedeného vyhodnocení v kapitolách C–D identifikována potřeba stanovení dalších požadavků.

GRAFICKÁ ČÁST

D.1 Vlivy na příznivé životní prostředí

D.2 Vlivy na hospodářský rozvoj

D.3 Vlivy na soudržnost společenství obyvatel

D.4 Vyhodnocení vyváženosti územních podmínek