

Národní geoportál územního plánování

Příručka – Portál

Autor: Provozovatel systému

Verze: 4.0

Ze dne: 29. 07. 2025

Obsah

Historie dokumentu.....	1
Použité zkratky.....	1
Úvod.....	2
1 Úvodní obrazovka.....	3
1.1 Horní navigační lišta.....	3
1.1.1 Přihlášení pomocí NIA.....	3
1.1.2 Zobrazení po přihlášení	6
1.2 Dlaždice.....	13
1.2.1 Dlaždice Dokumenty územního plánování.....	13
1.2.2 Dlaždice Projednávané dokumenty územního plánování	16
1.2.3 Dlaždice Mapa.....	20
1.2.4 Dlaždice Seznamy oprávněných investorů	21
1.2.5 Dlaždice Seznam zástupců pořizovatele	24
1.2.6 Dlaždice Koncepce a strategie.....	25
1.2.7 Dlaždice Seznam vydaných rozsudků a rozhodnutí	26
1.3 Aktuality.....	27
1.4 Časté dotazy	27
1.5 Dolní navigační lišta	28
2 Informace z územního plánování	29
3 Důležité odkazy.....	30
4 Formuláře.....	34

Historie dokumentu

Verze	Datum	Popis
1.0	24/10/2024	První verze dokumentu
1.1	15/11/2024	NGÚP Validátor
1.2	28/11/2024	Vyčleněné Validátoru do separátní příručky
2.0	05/02/2025	Doplněné sekce Formuláře a formulář Žádost o zápis / změnu zápisu v seznamu oprávněných investorů, část Moje podání. Změna agendy Seznam oprávněných investorů.
3.0	21/05/2025	Upravené části týkající se sekce Dokumenty územního plánování a Projednávané dokumenty územního plánování. Aktualizovány všechny obrázky portálu z důvodu změny verze designu.
4.0	29/07/2025	Upravené části týkající se sekce Validace dokumentace, Formuláře a Oprávněných investorů - CSV

Použité zkratky

Zkratky, které se v dokumentu vyskytují, jsou popsány v následující tabulce.

Zkratka	Popis
NGÚP	Národní geoportál územního plánování
EÚP	Evidence územního plánování
IČO	Identifikační číslo osoby
JIP/KAAS	Jednotný identitní prostor informačních systémů veřejné správy a Katalog autentizačních a autorizačních služeb
MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
NIA	Národní Identita Autorita

Úvod

Národní geoportál územního plánování (“NGÚP”) jako centrální nástroj pro digitalizaci a zpřístupnění územního plánování v České republice slouží jako platforma, kde jsou shromažďovány a zveřejňovány územně plánovací dokumentace a jejich změny.

Hlavní funkcí portálu je podpora digitalizace procesů územního plánování a centralizace dat, což zjednodušuje sdílení územních plánů a umožňuje jejich elektronické zpracování, včetně podávání připomínek a námitek.

Tato uživatelská příručka vás provede základními funkcemi portálu:

- **zobrazení územních plánů:** Uživatelé mají přístup k aktuálním územním plánům, které mohou detailně prohlížet. Mapový prohlížeč umožňuje zobrazit jednotlivé vrstvy, které znázorňují různá územní opatření, regulace a návrhy pro dané lokality.
- **interaktivní vyhledávání:** Uživatelé mohou vyhledávat konkrétní územní plány na základě zadaných parametrů, jako jsou názvy obcí, katastrálních území nebo specifické prvky, které chtějí zkoumat.
- **stahování a sdílení dokumentů:** Portál umožňuje uživatelům stahovat veškeré dostupné územně plánovací dokumenty, jako jsou plány, analýzy nebo odborné studie. Dokumenty mohou být sdíleny a dále využívány při rozhodování či projednávání územního plánování.
- **zobrazení změn v územních plánech:** Uživatelé mají přístup k přehledům změn v plánech a jejich dopadům na dané území. Tyto změny jsou přehledně zaznamenávány a zveřejňovány.
- **možnost elektronického podání:** NGÚP usnadňuje interakci mezi veřejností a odpovědnými orgány prostřednictvím elektronického systému pro podávání připomínek, návrhů a námitek k územním plánům. Tento proces je plně digitální, což zjednodušuje komunikaci a zvyšuje transparentnost.
- **evidence a sledování připomínek:** Uživatelé mohou sledovat stav svých podaných připomínek a návrhů. Systém umožňuje zobrazení historie komunikace a rozhodnutí ve vztahu k podaným návrhům.
- **jednotný přístup k územním datům:** NGÚP zajišťuje, že všechny územně plánovací dokumenty a jejich změny jsou centralizovány na jednom místě. Data jsou harmonizována a standardizována, což zaručuje jednotnost a srozumitelnost napříč různými regiony a institucemi.
- **otevřená data:** Portál podporuje principy otevřených dat, což znamená, že velká část informací je veřejně přístupná a může být využívána bez omezení například pro vědecké účely či rozvoj soukromých projektů
- **aktualizace v souladu s legislativou:** NGÚP automaticky reflektuje změny v legislativě týkající se územního plánování. Veškeré procesy a požadavky jsou neustále aktualizovány podle platných zákonů a nařízení.
- **podpora veřejných jednání:** Portál poskytuje nástroje pro organizaci veřejných projednávání, včetně zveřejňování dokumentů a možností zapojení veřejnosti do procesu plánování prostřednictvím elektronických konzultací.

1 Úvodní obrazovka

Po zadání URL adresy NGÚP (<https://uzemniplanovani.gov.cz>) se zobrazí úvodní obrazovka Portálu, která je rozdělena do několika sekcí.

Horní navigační lišta

Dlaždice - věcné členění obsahu portálu

Aktuality - dlaždice zobrazující nejnovější aktuality publikované na stránce

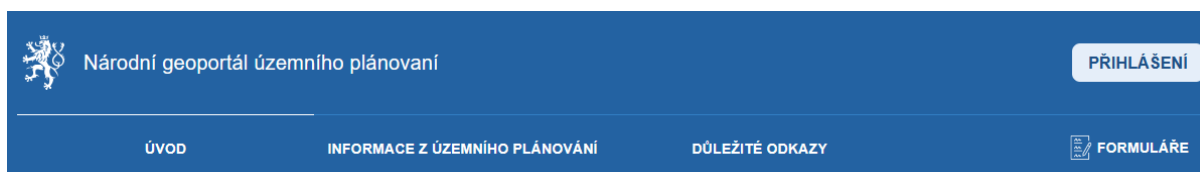
Časté dotazy - sekce s nejčastějšími otázkami

Partneři - loga s odkazy na partnery MMR

Dolní navigační lišta

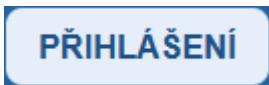
1.1 Horní navigační lišta

V modrém pruhu se nachází horní navigační lišta rozčleněná do čtyř základních sekcí a tlačítko „Přihlášení“.



Uživatel se mezi jednotlivými sekcemi přepíná kliknutím kurzorem na název sekce.

1.1.1 Přihlášení pomocí NIA

Pro přihlášení do portálu použijte tlačítko  v pravém horním rohu.

Po použití tlačítka se zobrazí okno s možnostmi. Pro přihlášení do Portálu uživatel vybere možnost přihlášení pomocí NIA ("Identita občana") vpravo.

 **Národní geoportál územního plánování**

Přihlásit se do Národního geoportálu

Pro úředníky

Přihlášení do geoportálu pro úředníky NGÚP

JIP/KAAS

Pro veřejnost a zástupce pořizovatele

Přihlášení do geoportálu pro veřejnost a zástupce
pořizovatele

 **Identita občana** >

Vyberte bankovní identitu, Mobilní klíč, NIA ID a jiné

Jste tu poprvé?

Nejdříve si musíte zařídit ověřený přístup. Přečtěte si návod, jak na to.

Jak si zařídit přístup

Jste tu poprvé?
Pokud nemáte přihlašovací údaje, požádejte svého správce.

[Zpět na hlavní stránku](#)

Uživatel přejde na domovskou stránku aplikace, kde se zobrazí přihlašovací formulář. Zde si zvolí požadované přihlašování a přihlásí se v rozhraní služby.

Přihlášení pomocí Identity občana do: **Národní geoportál územního plánování**

Pomocí čeho se chcete přihlásit?

Státní prostředky

Bankovní identita

MojID a I.CA identita



Mobilní klíč eGovernmentu

[i](#) [>](#)



eObčanka

[i](#) [>](#)



NIA ID (dříve „Jméno, Heslo, SMS“)

[i](#) [>](#)



IIG – International ID Gateway

[i](#) [>](#)

1.1.2 Zobrazení po přihlášení

Po zadání přihlašovacích údajů se uživateli zobrazí uživatelské konto s jeho jménem.



Použitím kurzoru na šipku vpravo se zobrazí menu v uživatelském kontu.

Moje podání

Validace dokumentace

Nastavení profilu

Přepnout do AIS >

Odhlásit se ➞

1.1.2.1 Moje podání

V této části má uživatel možnost spravovat podání, která vytvořil. Po použití kurzoru na název “Moje podání” se zobrazí vyhledávací formulář.

Moje podání

Moje podání

Vyhledávání

Vyhledávejte dle ID podání, čísla jednacího, data odeslání nebo adresáta

Typ podání

Datum odeslání od

mm / dd / yyyy

Datum odeslání do

mm / dd / yyyy

Hledat **Odstranit vybrané**

Po vyplnění požadovaných údajů klikne uživatel na tlačítko „Hledat“ pro vyhledání v seznamu svých podání.

Vyhledané výsledky se zobrazí pod formulářem pro hledání.

Vyhledávání

Vyhledávejte dle ID podání, čísla jednacího, data odeslání nebo adresáta

Typ podání

Žádost o záznam / změnu záznamu OI

Datum odeslání od

01 / 05 / 2025

Datum odeslání do

mm / dd / yyyy

Hledat

Odstranit vybrané

Odesláno [35] Rozpracováno [141]

ID PODÁNÍ	ADRESÁT	TYP PODÁNÍ	DATUM ODESLÁNÍ	
6022	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Žádost o záznam / změnu záznamu OI	12.05.2025	 Zobrazit
6002	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Žádost o záznam / změnu záznamu OI	07.05.2025	 Zobrazit
5809	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Žádost o záznam / změnu záznamu OI	05.05.2025	 Zobrazit

Seznam všech podání přihlášeného uživatele je zobrazen pod vyhledávacím formulářem a je rozdělen do záložek: odesláno/rozpracováno.

V záložce “Odesláno” se zobrazují již odeslaná podání.

Odesláno [35] Rozpracováno [141]

ID PODÁNÍ	ADRESÁT	TYP PODÁNÍ	DATUM ODESLÁNÍ	
6022	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Žádost o záznam / změnu záznamu OI	12.05.2025	 Zobrazit

 **Zobrazit**

Pomocí tlačítka si uživatel zobrazí detail odeslaného podání.

Na záložce „Rozpracováno“ se zobrazují podání, která ještě nebyla odeslána a je možné je upravit nebo smazat pomocí tlačítek umístěných v řádku při podání.

Odesláno [48] Rozpracováno [141]

ADRESÁT	TYP PODÁNÍ	POSLEDNÍ ÚPRAVA	
Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Žádost o záznam / změnu záznamu OI	19.05.2025	Pokračovat Odstranit
Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Podnět na pořízení ÚS	19.05.2025	Pokračovat Odstranit
Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Podnět na pořízení regulačního plánu	19.05.2025	Pokračovat Odstranit

Použitím tlačítka [Pokračovat](#) se otevře formulář a zpracovatel má možnost pokračovat v rozpracovaném podání.

Použitím tlačítka [Odstranit](#) je možné rozpracované podání odstranit.

1.1.2.2 Validace dokumentace

Tato část slouží uživateli ke vložení dokumentace určené k validaci.

Validace dokumentace

Typ zpracování

Průběžná kontrola úplná

Druh dokumentace

Územní plán

Způsob projednání

Nový

Nahrát soubor ze zařízení

Povolený formát .zip

! V současné době jsou nasazeny kontrolní nástroje pro tyto typy dokumentací: ÚP (SHP), ZÚ (SHP), ÚO (SHP), RP (SHP, DXF) a ÚS (SHP, DXF).

Odeslat k validaci

Uživatel vyplní atributy v levé části obrazovky.

Určí “Typ zpracování” z číselníku.

Typ zpracování

Průběžná kontrola úplná

Průběžná kontrola úplná

Průběžná kontrola částečná

Vybere z číselníku “Druh dokumentace”.

Druh dokumentace

Územní plán

Územní plán

Zásady územního rozvoje

Vymezení zastavěného území

Územní opatření o stavební uzávěře a o asanaci území

Regulační plán

Územní studie

Vybere způsob projednání z číselníku.

Způsob projednání

Nový

Nový

Úplné znění

Změna

Potom v levé části vloží soubor ve formátu .zip. V současné době jsou nasazeny kontrolní nástroje pro tyto typy dokumentací: ÚP (SHP), ZÚ (SHP), ÚO (SHP), RP (SHP, DXF) a ÚS (SHP, DXF).

Nahrát soubor ze zařízení

Povolený formát .zip

Po vložení souboru má uživatel možnost si soubor stáhnout nebo odstranit za pomoci tlačítek vpravo při vloženém souboru.



ETL_GIS_RP_uplne-zneni_validni.zip

2.18 MB | X-ZIP-COMPRESSED | 8/15/2025 | 8:50:05 AM



Akci validace spustí tlačítkem *Odeslat k validaci*.

Odeslat k validaci

Odeslané soubory se zobrazují v dolní části formuláře.

Validace dokumentace

Typ zpracování

Průběžná kontrola úplná

Druh dokumentace

Územní plán

Způsob projednání

Nový

Nahrát soubor ze zařízení

Povolený formát .zip

V současné době jsou nasazeny kontrolní nástroje pro tyto typy dokumentací: ÚP (SHP), ZÚ (SHP), ÚO (SHP), RP (SHP, DXF) a ÚS (SHP, DXF).



ETL_GIS_RP_uplne-zneni_validni.zip

2.18 MB | X-ZIP-COMPRESSED | 8/15/2025 | 8:50:05 AM



Odeslat k validaci

Validované dokumentace

Nový

Územní plán

Průběžná kontrola úplná

↓ Soubor ↓ Protokol



ETL_GIS_RP_uplne-zneni_validni.zip

15.08.2025 8:58

S chybami a/nebo varováními

Uživatel má možnost stáhnout odeslaný soubor i protokol.

Validované dokumentace

Nový

Územní plán

Průběžná kontrola úplná

Stáhnout odeslaný soubor

↓ Soubor ↓ Protokol



ETL_GIS_RP_uplne-zneni_validni.zip

15.08.2025 8:58

S chybami a/nebo varováními

Validované dokumentace

Nový

Územní plán

Průběžná kontrola úplná

Stáhnout protokol

↓ Soubor ↓ Protokol



ETL_GIS_RP_uplne-zneni_validni.zip

15.08.2025 8:58

S chybami a/nebo varováními

1.1.2.3 Část Přepnout do AIS

Toto tlačítko slouží uživateli k rychlému přechodu do Agendového informačního systému.

Přepnout do AIS >

1.1.2.4 Část Odhlásit se

Je určena k odhlášení uživatele.

Odhlásit se ➞

1.2 Dlaždice

V této části Portálu se uživatel zobrazuje obsah ve formě dlaždic. Po kliknutí na příslušnou dlaždici se otevře její detail.

Dlaždice slouží jako zkratky, které uživateli usnadňují přístup k obsahu portálu.

Obsah skrytý za každou dlaždici a popis, jak s nimi pracovat, je uveden níže.

1.2.1 Dlaždice Dokumenty územního plánování

V této části portálu může uživatel vyhledávat a prohlížet dokumentaci související s územním plánováním v celé České republice.

Kliknutím kurzoru na dlaždici se otevře vyhledávací formulář pro uživatele.

Úvod > Dokumenty územního plánování

Dokumenty územního plánování

Vyhledávejte města, obce



Dokumenty pro celou ČR
Územní rozvojový plán, územní opatření, územní studie a územně analytické podklady.



Dokumenty krajů
Zásady územního rozvoje, územní opatření, územní studie a územně analytické podklady.



Dokumenty obcí
Územní plán, regulační plán, vymezení zastavěného území, územní opatření, územní studie a územně analytické podklady.

Po zadání řetězce skládajícího se alespoň ze 2 písmen systém nabídne uživateli vhodné možnosti.

Úvod > Dokumenty územního plánování

Dokumenty územního plánování

Brňany (Okres Litoměřice)
 Brněnec (Okres Svitavy)
 Brničko (Okres Šumperk)
 Brnířov (Okres Domažlice)
 Brniště (Okres Česká Lípa)
 Brno (Okres Brno-město)

Uživatel si vybere z nabídky požadovanou obec a pro vyhledávání použije tlačítko **Hledat** vpravo.

Dokumenty se zobrazují ve dvou úrovních členění. První úroveň reprezentuje typ dokumentace. Druhá úroveň reprezentuje stav dokumentace.

Územní rozvojový plán Zásady územního rozvoje Územní plán Regulační plán Územní studie

Vydaná dokumentace Projednávaná dokumentace Beze stavu

NÁZEV DOKUMENTACE	DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI	
TEST_URP_N_V_CR	20.07.2025	 Zobrazit

Pro zobrazení konkrétní dokumentace slouží tlačítko **Zobrazit** vpravo.

Zpracovatel má celou dokumentaci zobrazenou v několika sekcích, mezi kterými se přesouvá kliknutím na název sekce.

Základní údaje

Postup pořizování

Řešené území

Dokumenty

Dokumentace

Pod vyhledávacím polem jsou tři dlaždice, kde je publikovaná dokumentace rozdělena na 3 části pro urychlení a zjednodušení práce.



Dokumenty pro celou ČR

Územní rozvojový plán, územní opatření, územní studie a územně analytické podklady.



Dokumenty krajů

Zásady územního rozvoje, územní opatření, územní studie a územně analytické podklady.



Dokumenty obcí

Územní plán, regulační plán, vymezení zastavěného území, územní opatření, územní studie a územně analytické podklady.

V části Dokumenty pro celou ČR se uživatel zobrazují dokumenty týkající se celé České republiky.

Úvod > Dokumenty územního plánování > Dokumenty pro celou ČR

Dokumenty pro celou ČR

Územní rozvojový plán

Vydaná dokumentace

Projednávaná dokumentace

NÁZEV DOKUMENTACE	DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI	
TEST_URP_N_V_CR	20.05.2025	Zobrazit
TEST_URP_Z_V_KRAJ_51	15.06.2025	Zobrazit

V části Dokumenty krajů může uživatel vyhledávat pouze dokumenty vztahující se ke konkrétnímu kraji.

Úvod > Dokumenty územního plánování > Dokumenty krajů

Dokumenty krajů

Vyhledávejte kraje

Hledat

V části Dokumenty obcí může uživatel vyhledávat pouze dokumenty vztahující se ke konkrétním obcím.

Úvod > Dokumenty územního plánování > Dokumenty obcí

Dokumenty obcí

Hledat

Uživatel se může vrátit na úvodní stránku kliknutím na odkaz Úvod vlevo nahoře.

[Úvod](#) > Dokumenty územního plánování

1.2.2 Dlaždice Projednávané dokumenty územního plánování

V této části portálu jsou publikovány aktuálně projednávané dokumenty územního plánování celé České republiky.

Kliknutím kurzoru na dlaždici se otevře vyhledávací formulář pro uživatele.

Úvod > Projednávané dokumenty územního ...

Projednávané dokumenty územního plánování

Hledat



Dokumenty pro celou ČR

Územní rozvojový plán, územní opatření, územní studie a územně analytické podklady.



Dokumenty krajů

Zásady územního rozvoje, územní opatření, územní studie a územně analytické podklady.



Dokumenty obcí

Územní plán, regulační plán, vymezení zastavěného území, územní opatření, územní studie a územně analytické podklady.

Po zadání řetězce skládajícího se alespoň ze 2 písmen systém nabídne uživateli vhodné možnosti.

Úvod > Projednávané dokumenty územního ...

Projednávané dokumenty územního plánování

Hradiště (Okres Plzeň-jih)

Hradiště (Okres Domažlice)

Hradiště (Okres Karlovy Vary)

Hradiště (Okres Benešov)

Hradiště (Okres Rokycany)

Hradištko (Okres Praha-západ)

Hradištko (Okres Nymburk)

... cí
... lační plán, vymezení
... í, územní opatření,
... zemně analytické

Uživatel si vybere z nabídky požadované město, obec a pro vyhledávání použije tlačítko *Hledat* vpravo.

Hledat

Výsledky na základě zvolených kritérií se zobrazí pod vyhledávacím formulářem.

Úvod > Projednávané dokumenty územního ...

Projednávané dokumenty územního plánování

Územní rozvojový plán

Zásady územního rozvoje

Územní studie

Projednávaná dokumentace

NÁZEV DOKUMENTACE

Uživatelská dokumentace_úz. plán

 **Zobrazit**

Pro zobrazení konkrétní dokumentace slouží tlačítko *Zobrazit* vpravo.

 **Zobrazit**

Zpracovatel má celou dokumentaci zobrazenou v několika sekcích, mezi kterými se přesouvá kliknutím na název sekce.

Základní údaje

Postup pořizování

Řešené území

Dokumenty

Dokumentace

Pod vyhledávacím polem jsou tři dlaždice, kde je publikovaná dokumentace rozdělena na 3 části pro urychlení a zjednodušení práce.



Dokumenty pro celou ČR

Územní rozvojový plán, územní opatření, územní studie a územně analytické podklady.



Dokumenty krajů

Zásady územního rozvoje, územní opatření, územní studie a územně analytické podklady.



Dokumenty obcí

Územní plán, regulační plán, vymezení zastavěného území, územní opatření, územní studie a územně analytické podklady.

V části Dokumenty pro celou ČR se uživatelé zobrazují projednávané dokumenty týkající se celé České republiky.

Úvod > Projednávané dokumenty územního ... > Dokumenty pro celou ČR

Dokumenty pro celou ČR

Územní rozvojový plán

Projednávaná dokumentace

NÁZEV DOKUMENTACE

Uživatelská dokumentace_úz. plán

 **Zobrazit**

V části Dokumenty krajů může uživatel vyhledávat pouze projednávané dokumenty vztahující se ke konkrétnímu kraji.

Úvod > Projednávané dokumenty územního ... > Dokumenty krajů

Dokumenty krajů

Hledat

V části Dokumenty obcí může uživatel vyhledávat pouze projednávané dokumenty vztahující se ke konkrétním obcím.

Úvod > Projednávané dokumenty územního ... > Dokumenty obcí

Dokumenty obcí

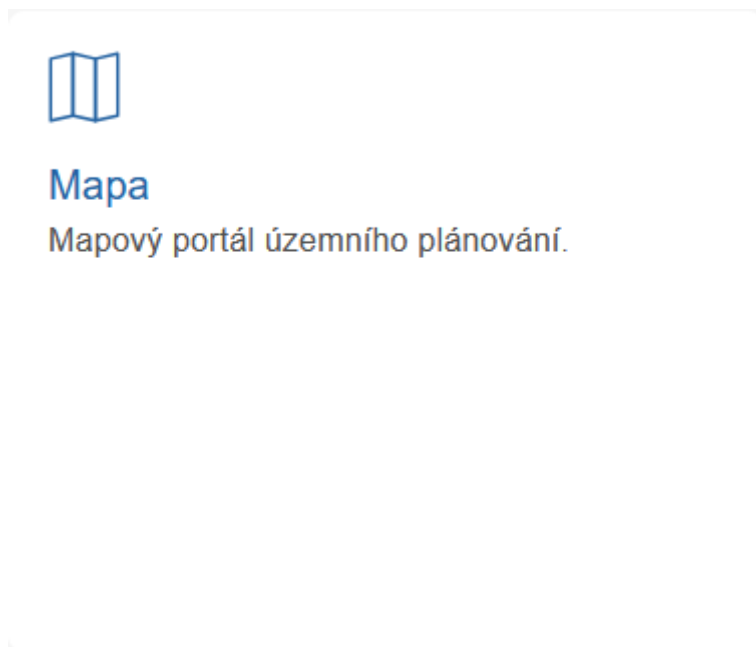
Hledat

Uživatel se může vrátit na úvodní stránku kliknutím na odkaz Úvod vlevo nahoře.

Úvod > Projednávané dokumenty územního ...

1.2.3 Dlaždice Mapa

Dlaždice slouží k zobrazení mapové komponenty a práci s funkcemi mapové komponenty.



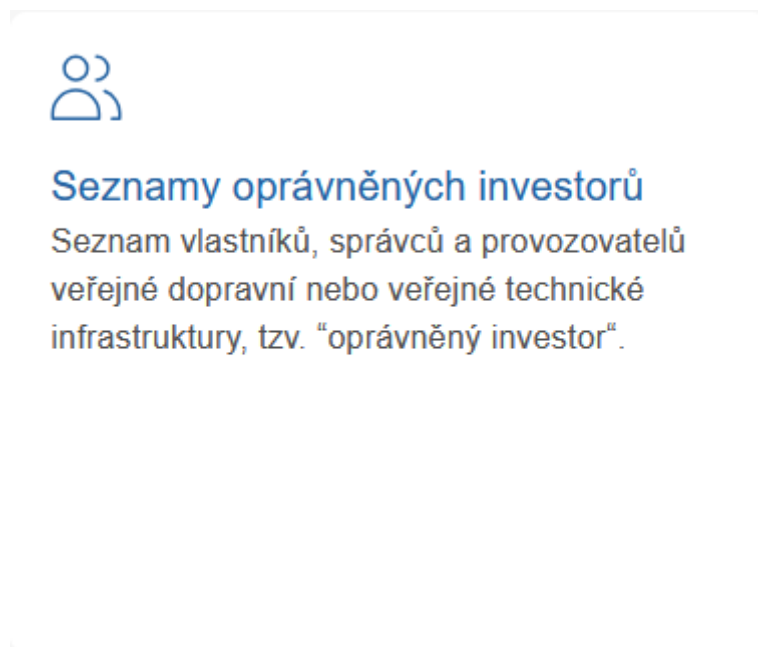
Kliknutím kurzoru na dlaždici se otevře mapová komponenta s funkcemi skrytými v levém navigačním menu.



Zpracovatel může zobrazit jednotlivé mapové vrstvy, kreslit přímo do zobrazené mapy, kopírovat mapu do schránky, vyhledávat konkrétní místa v mapě, etc.

1.2.4 Dlaždice Seznamy oprávněných investorů

Tato dlaždice slouží jako rychlý přístup k seznamu oprávněných investorů.



Kliknutím kurzoru na dlaždici se otevře pro uživatele vyhledávací formulář v seznamu oprávněných investorů. Vyhledávat ve formuláři je možné dle území nebo dle jména.

Úvod > Seznamy oprávněných investorů

Seznam oprávněných investorů

[Žádost o zápis / změnu](#) [Seznam v CSV](#)

Filtrovat ? [dle území](#) [dle jména](#)

Vyhledávejte kraje, ORP, města, obce

[Hledat](#)

Uživatel začne do vyhledávacího pole vpisovat název území nebo jméno investora a systém mu automaticky nabídne příslušné položky.

Filtrovat ? [dle území](#) [dle jména](#)

Pra

[Hledat](#)

- Prachatice (ORP)
- Prace (Okres Brno-venkov)
- Pracejovice (Okres Strakonice)

AJM invest s.r.o.

▼

Vybere požadovanou položku a potvrdí tlačítkem **Hledat**. Pod formulářem se zobrazí vyhledaná data.

Filtrovat ?

dle území
dle jména

Praha

Hledat

Výsledek v CSV

ČEPRO, a.s.

IČO: 60193531
ID oprávněného investora: 689278
Identifikátor datové schránky: hk3cdqj
Adresa: Dělnická 213/12, Holešovice, 17000 Praha

ČEPS, a.s.

IČO: 25702556
ID oprávněného investora: 918111
Identifikátor datové schránky: seccdqj
Adresa: Elektrárnská 774/2, Michle, 10100 Praha

Uživatel má možnost vytvořit seznam oprávněných investorů v CSV souboru. Pomocí tlačítka

Seznam v CSV

se vytvoří CSV soubor se všemi oprávněnými investory.

Výsledek v CSV

Pomocí tlačítka se vytvoří CSV soubor s aktuálně vyhledávanými oprávněnými investory.

Uživatel má možnost požádat o zápis nebo změnu v seznamu přímo z dlaždice Seznam

Žádost o zápis / změnu

oprávněných investorů použitím tlačítka umístěného vpravo nad vyhledávacím formulářem.

Po použití tlačítka se otevře formulář žádosti s předvyplněným datami přihlášeného uživatele.

Povinná pole na formuláři jsou označena červenou hvězdičkou. V případě jejich nevyplnění je uživatel upozorněn a nemůže pokračovat dál ve vyplňování formuláře.

Uživatel má možnost rozpracovaný formulář uložit (zobrazí se mu v sekci “Moje podání/Rozpracováno”). Data se ukládají i průběžně.

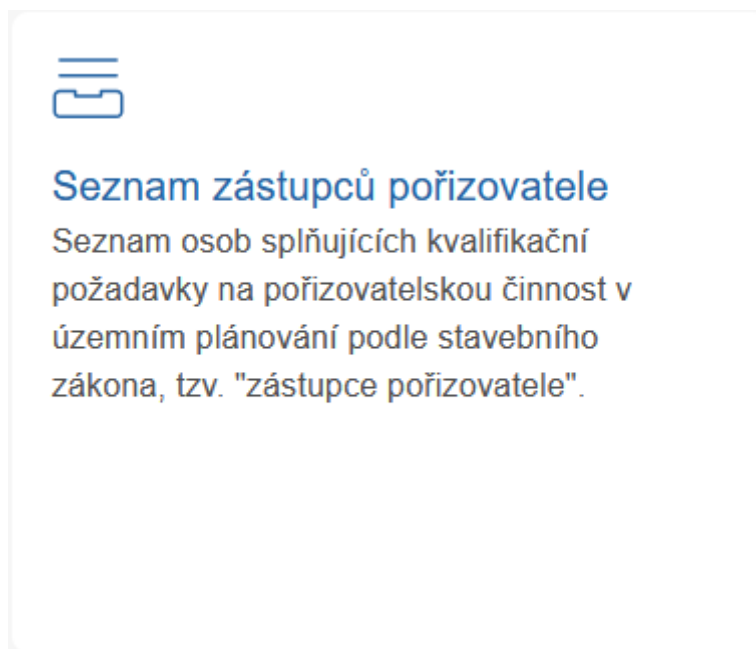
 Automaticky uloženo před 3 minutami. **Uložit rozpracované**

Uživatel má možnost rozpracovanou žádost zahodit  **Zahodit rozpracovanou žádost**

Po odeslání formuláře se zobrazuje v sekci “Moje podání/Odesláno”.

1.2.5 Dlaždice Seznam zástupců pořizovatele

Tato část portálu zobrazuje rychlou zkratku k seznamu zástupců pořizovatele.



Kliknutím kurzoru na dlaždici se otevře pro uživatele seznam zástupců pořizovatele.

Úvod > Seznam zástupců pořizovatele

Seznam zástupců pořizovatele

TITUL	JMÉNO	PŘÍJMENÍ	TITUL	ID DS	PLATNOST OPRAVNĚNÍ DO	PREFEROVANÁ PŮSOBNOST
Ing. arch.	Miroslav	Bata		jviv3ns	19.07.2029	
	Pavla	Bechyňová		94db9ud	19.07.2029	
Ing. arch.	Radek	Boček		igvjqs2	12.08.2029	
	Ludmila	Borovková		c3sgvc2	06.09.2029	
Ing. arch.	Martina	Bredová		x4ekyvb	30.08.2029	
Ing.	Veronika	Břchaňová			29.07.2029	
Bc.	Michal	Bušek		pksmrrn	29.07.2029	
Mgr. Bc.	Jindřich	Felcman	Ph.D.	k6hrv3u	18.07.2029	
Ing.	Josef	Filipi		g89dzab	18.07.2029	
Ing. arch.	Jarmila	Filipová		wx72ph2	18.07.2029	

1.2.6 Dlaždice Koncepce a strategie

Toto místo na Portálu slouží ke zobrazení schválených nebo připravovaných strategických a koncepčních dokumentů v oblasti řízení územního rozvoje v České republice.



Koncepce a strategie

Schválené nebo připravované strategické a koncepční dokumenty v oblasti územního rozvoje České republiky.

Po otevření dlaždice kliknutím kurzorem se zobrazí dvě dlaždice, které jsou tematicky a věcně rozděleny. Uživatel může zobrazit jejich obsah pomocí kurzoru.



Politika územního rozvoje České republiky

Politika územního rozvoje České republiky (PÚR ČR) je celostátní nástroj územního plánování, který slouží zejména pro koordinaci územního rozvoje na celostátní úrovni a pro koordinaci územně plánovací činnosti zejména krajů a současně jako zdroj důležitých argumentů při prosazování zájmů ČR v rámci územního rozvoje Evropské unie.

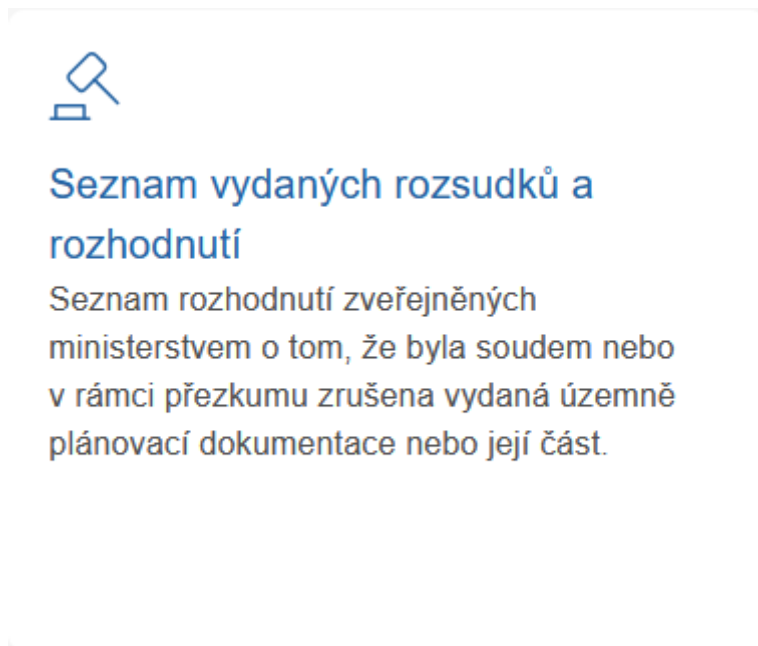


Politika architektury a stavební kultury České republiky

Politika architektury a stavební kultury České republiky (PASK ČR) je nelegislativní strategický dokument s celostátní působností.

1.2.7 Dlaždice Seznam vydaných rozsudků a rozhodnutí

V této části se uživatelé zpřístupňují ministerstvem zveřejněné rozhodnutí o soudem zrušené územně plánovací dokumentaci.



Použitím kurzoru se uživateli zobrazí seznam rozsudků.

Úvod > Seznam vydaných rozsudků a rozho...

Seznam vydaných rozsudků a rozhodnutí

Ministerstvo pro místní rozvoj zveřejňuje rozhodnutí soudu o tom, že byla zrušena územně plánovací dokumentace nebo její část vydaná obcí nebo krajem dle § 114 odst. 3 a odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a to formou níže uvedeného seznamu.

Ministerstvo pracuje na funkcionalitě, jež zajistí zobrazení informace o vydaném rozsudku u příslušného publikovaného záznamu územně plánovací dokumentace vedeného v Evidenci územního plánování (EÚP), rovněž tak informace o zrušení v rámci přezkumu.

KÓD EÚP	KÓD EUPČ	SPRÁVNÍ ÚŘAD/SOUD	ČÍSLO JEDNACÍ/Č. ROZSUDKU	ZE DNE	ROZHODNUTÍ/ROZSUDEK
	57343691	Krajský soud v Praze	51 A 22/2024- 77	27.06.2024	Dokument (rozhodnutí/rozsudek)
	973891953373	Krajský soud v Praze	37 A 17/2024-63	02.07.2024	Dokument (rozhodnutí/rozsudek)

Přímo ze seznamu je možné zobrazit samotný dokument rozhodnutí kliknutím kurzorem na URL link ve sloupci Rozhodnutí/rozsudek.

1.3 Aktuality

V této sekci na portálu jsou zobrazovány nejnovější zprávy, informace a oznámení. Jako jsou novinky z legislativy, důležité změny a aktualizace, připravované akce nebo události, stejně jako jiná důležitá oznámení pro uživatele portálu. Cílem této sekce je poskytovat aktuální a relevantní informace, které jsou pro uživatele užitečné.

Aktuality

[Všechny aktuality](#)

DOČASNÁ PÁTEČNÍ ODSTÁVKA Krátkodobá odstávka Agendového informačního systému (AISu) Krátká odstávka AISu v pátek 6.9.2024 od 20:00 do 22:00 hod.	NOVÁ PODOBA NGÚP AIS A PORTÁL Nová podoba NGÚP – AIS a Portál Novinky a vylepšení nové verze Národního geoportálu územního plánování.	DOČASNÁ PÁTEČNÍ ODSTÁVKA Nasazení nové verze Národního geoportálu územního plánování – dočasná páteční odstávka Dne 23. 8. 2024 bude spuštěna...	Národní geoportál územního plánování Výhled dalšího vývoje Národního geoportálu územního plánování Tisková zpráva MMR ČR.
--	---	--	--

1.4 Časté dotazy

V sekci Časté dotazy na portálu najdete odpovědi na často kladené otázky. Slouží k tomu, aby uživatelé rychle našli informace týkající se fungování portálu. Dotazy jsou obvykle rozděleny do kategorií pro lepší přehlednost, a každá odpověď je stručná, jasná a poskytuje užitečné rady nebo řešení problémů, se kterými se uživatelé mohou setkat. Cílem je ušetřit čas a usnadnit orientaci na portálu.

Časté dotazy

[Všechny dotazy](#)



Kde je Bratislava?

Odpověď najdete na www.mapy.cz



Ve vazbě na ustanovení § 44 nového stavebního zákona jaké konkrétní VŠ a v jakých konkrétních oborech poskytují vysokoškolské vzdělání ve studijním programu náležejícím do oblasti stavebnictví nebo geografie?

Oblasti vzdělávání na vysokých školách jsou vymezeny v Nařízení vlády č. 275/2016 Sb., o oblastech vzdělávání v...



Je třeba žadatele o změnu územního plánu dle nového stavebního zákona adresně informovat/obesílat v některé fázi projednání (kromě výzvy k doplnění neúplné žádosti § 110 NSZ)? Např. obdržení žádosti o změnu?

Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "NSZ") neukládá pořizovateli povinnost...

1.5 Dolní navigační lišta

Tato část Portálu je rozdělená na čtyři sekce poskytující užitečné informace a odkazy pro uživatele. Poskytuje kompletní kontaktní informace, odkazy na důležité části webu a užitečné zdroje, které usnadňují orientaci a práci v oblasti územního plánování.

Kontakty

- kontakt na Ministerstvo pro místní rozvoj, včetně adresy ,telefonního čísla ústředny a telefonního čísla pro uživatelskou podporu
- emailová adresa na podporu (podpora@uzemniplanovani.gov.cz)
- ID datové schránky územního plánování

Navigace

- odkaz na hlavní stránky portálu
- odkazy na sekce poskytující informace týkající se územního plánování
- odkaz na služby poskytované veřejné správě
- odkazy na další relevantní stránky nebo zdroje

Odkazy

- nejnovější zprávy a aktualizace týkající se územního plánování
- zpracování osobních údajů
- informace o přístupnosti webových stránek pro všechny uživatele
- mapa webu

Sledujte český eGovernment

- odkaz na www.gov.cz, kde uživatelé mohou sledovat informace o českých eGovernment službách a digitální komunikaci se státními orgány

Kontakty	Navigace	Odkazy	Sledujte český eGovernment
Ministerstvo pro místní rozvoj Staroměstské náměstí 6 110 00 Praha 1 tel.: +420 224 861 111 (ústředna) tel.: +420 256 256 313 (uživatelská podpora) podpora@uzemniplanovani.gov.cz ID datové schránky územního plánování: ycuhgaa	ÚVOD INFORMACE Z ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ SLUŽBY VEŘEJNÉ SPRÁVY DŮLEŽITÉ ODKAZY	NOVINKY ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ PROHLÁŠENÍ O PŘÍSTUPNOSTI MAPA WEBU	WWW.GOV.CZ 

 **Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU

 **NÁRODNÍ
PLÁN OBNOVY**

2024-2025 © Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

Verze: 1.6.7

2 Informace z územního plánování

Sekce Informace z územního plánování v horním navigačním panelu slouží k zobrazení důležitých informací týkajících se právních předpisů, které ovlivňují územní plánování. Najdete zde také informace o spolupráci se zahraničními partnery, mezinárodních projektech a iniciativách, stejně jako klíčové odborné publikace, studie a metodické materiály. Tato sekce poskytuje komplexní přehled o relevantních dokumentech a zdrojích, které jsou užitečné pro odborníky v oblasti územního plánování.

Pomocí kurzoru klikne uživatel na název sekce a zobrazí se přehledné věcné dělení na tři části.

Informace z územního plánování

Informace z územního plánování



Legislativa a metodiky
Platné zákony a vyhlášky vztahující se k problematice územního plánování v České republice, právní předpisy Evropských společenství související s tématem a věcné záměry připravovaných zákonů i další právní normy v přípravě.



Mezinárodní spolupráce
Informace k mezinárodní spolupráci. Společná strategie územního rozvoje států V4+2. Česko - slovenská pracovní komise pro naplňování Dohody o spolupráci pro oblast územního plánování. Česko-saská pracovní skupina pro územní rozvoj.



Publikace a odborné texty
Publikace a odborné texty z oblasti územního plánování.

Část Legislativa a metodiky zahrnuje platné zákony z oblasti územního plánování.

Část Metodiky zahrnuje metodické pokyny vážící se k dané problematice.



Legislativa
Platné zákony a vyhlášky vztahující se k problematice územního plánování.



Metodiky
Metodiky k vybraným tématům územního plánování.

Část Mezinárodní spolupráce poskytuje bližší informace k mezinárodní spolupráci České republiky v oblasti územního plánování.

Část Publikace a odborní texty slouží k zobrazení odborných publikací z oblasti územního plánování.

3 Důležité odkazy

V sekci Důležité dotazy najdete informace, které uživatelům pomáhají při používání portálu. Tato sekce obsahuje uživatelskou podporu, kde lze získat pomoc při řešení problémů, časté dotazy (FAQ), mapu webu pro lepší orientaci na portálu, uživatelské příručky a také informace o zpracování osobních údajů, které popisují, jak jsou chráněna a zpracovávána data uživatelů podle platné legislativy.

Za pomoci kurzoru uživatel klikne na název sekce a zobrazí se přehledné věcné dělení na několik dlaždic.

Důležité odkazy

Důležité odkazy



Časté dotazy
Otázky a odpovědi týkající se územního plánování.



Zpracování osobních údajů
Informace o zásadách zpracování osobních údajů a práci s cookies.



Uživatelská podpora
Kontaktní údaje uživatelské podpory.



Mapa webu
Celkový přehled stránek vládního portálu.



Uživatelská příručka
Příručka pro uživatele portálů eGovernmentu.



Prohlášení o přístupnosti
Informace o přístupnosti portálů eGovernmentu.

Popisy na jednotlivých dlaždicích slouží jako nápověda k obsahu skrytému za názvem dlaždice. Použitím kurzoru se uživatel dostane k obsahu.

Dlaždice Časté dotazy

Zobrazuje dotazy strukturované podle tématu.

[Důležité odkazy](#) > Časté dotazy

Časté dotazy

- kvalifikační požadavky (1)
- podnět na změnu územního plánu (5)
- povinnost převedení územního plánu do jednotného standardu (1)
- regulační plán na žádost (1)
- urbanisticky významné celky (3)
- vymezení zastavitelných ploch na zemědělské půdě i. a ii. třídy ochrany (1)
- zpráva o uplatňování územního plánu (2)
- zástupce pořizovatele (1)
- závažná stanoviska orgánu územního plánování po 1.7.2024 (1)
- územní studie (3)
- územně analytické podklady (1)

Ve vazbě na ustanovení § 44 nového stavebního zákona jaké konkrétní VŠ a v jakých konkrétních oborech poskytují vysokoškolské vzdělání ve studijním programu náležejícím do oblasti stavebnictví nebo geografie? ▼
kvalifikační požadavky

Územní studie, jejíž pořizování bylo zahájeno před 30. 6. 2024, musí být v případě, že je její pořízení uloženo územním plánem, předložena k projednání zastupitelstvu již dle zákona č. 283/2021 Sb. ? ▼
územní studie

Pořizujeme změnu ÚP standardním postupem, jejíž zadání bylo schváleno před 31.12.2023, tzn. podle přechodných ustanovení novely vyhlášky č. 418/2022 Sb. není třeba touto změnou převádět územní plán do jednotného standardu. Avšak ke dni 30. 6. 2024 nebude vyhlášeno veřejné projednání, musí být před veřejným projednáním zajištěno převedení ÚP do standardu s ohledem na § 59 NSZ? ▼
povinnost převedení územního plánu do jednotného standardu

Dlaždice Zpracování osobních údajů

Informuje o způsobu zpracování osobních údajů.

[Důležité odkazy](#) > Zpracování osobních údajů

Zpracování osobních údajů

V souladu se zásadou transparentnosti je Ministerstvo pro místní rozvoj jako správce povinno informovat subjekt údajů o zpracování osobních údajů, které se tohoto subjektu údajů týkají. Informační povinnost podle čl. 13 Obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále též "Obecné nařízení"), se vztahuje na správce v případě, že osobní údaje získal přímo od subjektu údajů, tedy subjekt údajů své osobní údaje tomuto správci přímo poskytl nebo sdělil.

Ministerstvo pro místní rozvoj podává informace o zpracování osobních údajů osob, jejichž osobní údaje jsou využívány v informačním systému Národní geoportál pro územní plánování (dále též „NGÚP“).

Tato informace o zpracování osobních údajů může být v budoucnu na základě legislativních či provozních potřeb měněna. O případné změně Vás budeme informovat. Aktuální podobu informace naleznete vždy na této webové stránce.

NÁRODNÍ GEOPORTÁL PRO ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ - INFORMACE DLE ČLÁNKU 13 OBECNÉHO NAŘÍZENÍ

**Informace o
správci** Ministerstvo pro místní rozvoj
IČO - 66002222

Adresa: Staroměstské náměstí 6,
Praha 1,
110 00
ID datové schránky: 26iaava
email: info@mmr.gov.cz

Pověřenec pro ochranu osobních údajů:

pověřenec pro ochranu osobních
údajů
adresa: Staroměstské náměstí 6,
Praha 1, 110 00
email: poverenec@mmr.gov.cz

Dlaždice Uživatelská podpora

Informace o kontaktech uživatelské podpory.

[Důležité odkazy](#) > Uživatelská podpora

Uživatelská podpora

☎ +420 532 165 155 (uživatelská podpora)

✉ podpora@uzemniplanovani.gov.cz

Dlaždice Mapa webu

Přehledné zobrazení stránek Portálu.

[Důležité odkazy](#) > Mapa webu

Mapa webu

- Úvod
- Dokumenty územního plánování
- Dokumenty pro celou ČR
- Dokumenty krajů
- Dokumenty obcí
- Projednávané dokumenty územního plánování
- Dokumenty pro celou ČR
- Dokumenty krajů
- Dokumenty obcí
- Dokumenty územního plánování v1
- Dokumenty pro celou ČR
- Dokumenty krajů

Dlaždice Uživatelská příručka

Zobrazuje aktuální uživatelské příručky

[Důležité odkazy](#) > Uživatelská příručka

| Uživatelská příručka

- Příručka – Přihlášení
- Příručka – Agendový informační systém
- Příručka – Mapová prohlížečka

Dlaždice Prohlášení o přístupnosti

Informace o souladu se zákonem 99/2019 Sb. (O přístupnosti internetových stránek ...).

[Důležité odkazy](#) > Prohlášení o přístupnosti

| Prohlášení o přístupnosti

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR se zavazuje ke zpřístupnění svých internetových stránek <https://uzemniplanovani.gov.cz>, <https://mapy.gov.cz> v souladu se zákonem č. 99/2019 Sb., o přístupnosti internetových stránek a mobilních aplikací a o změně zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, který provádí Směrnici Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/2102 ze dne 26. října 2016, o přístupnosti internetových stránek a mobilních aplikací.

Toto prohlášení o přístupnosti se vztahuje na internetové stránky <https://uzemniplanovani.gov.cz>, <https://mapy.gov.cz>.

Stav souladu

Tyto internetové stránky jsou plně v souladu se zákonem č. 99/2019 Sb., o přístupnosti internetových stránek a mobilních aplikací a o změně zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Podporované webové prohlížeče

Optimální zobrazení a práci umožňují tyto webové prohlížeče v nejnovějších verzích:

Pro desktop: Google Chrome, Mozilla Firefox, Microsoft Edge, Safari

Pro mobilní zařízení: Google Chrome, Safari

Vypracování tohoto prohlášení o přístupnosti

Prohlášení o přístupnosti bylo vypracováno dne 28. 06. 2024.

Zpětná vazba a kontaktní údaje

Stále pracujeme na tom, aby tyto stránky byly bez problémů přístupné všem uživatelům. Pokud narazíte na jakýkoli problém, dejte nám prosím vědět. Pro sdělení námětů, postřehů či informací o problémech se zobrazováním těchto stránek prosím využijte kontaktů uživatelské podpory prostřednictvím Service Desk nebo emailové adresy podpora@uzemniplanovani.gov.cz

4 Formuláře

V této sekci má uživatel zobrazeny všechny publikované formuláře, které je možné vyplnit a odeslat. Pomocí kurzoru uživatel klikne na název sekce a zobrazí se seznam publikovaných formulářů.

Uživatel vybere požadovaný formulář a kliknutím na šipku v řádku vybraného formuláře zpřístupní tlačítko pro otevření a editaci formuláře.

Seznam oprávněných investorů

Evidence zástupců pořizovatele

Politika územního rozvoje

Připomínka k návrhu politiky územního rozvoje nebo její změny

Tento formulář umožňuje podat připomínku k návrhu politiky územního rozvoje nebo její změny podle § 71b stavebního zákona.

Vyplnit formulář

Připomínka k návrhu zprávy o plnění politiky územního rozvoje

Tento formulář umožňuje podat připomínku k návrhu zprávy o plnění politiky územního rozvoje podle § 71d stavebního zákona.

Vyplnit formulář

Po stisknutí tlačítka **Vyplnit formulář** se otevře detail formuláře pro zadávání údajů.

Po použití tlačítka se otevře formulář žádosti s předvyplněným daty přihlášeného uživatele.

V případě, že uživatel není přihlášen, systém ho vyzve k přihlášení, a poté je formulář připraven k editaci.

Povinná pole na formuláři jsou označena červenou hvězdičkou. V případě jejich nevyplnění je uživatel upozorněn a nemůže pokračovat dál ve vyplňování formuláře.

Uživatel má možnost rozpracovaný formulář uložit (zobrazí se mu v sekci “Moje podání/Rozpracováno”). Data se ukládají i průběžně.

Automaticky uloženo před 3 minutami. **Uložit rozpracované**

Uživatel má možnost rozpracovanou žádost zahodit **Zahodit rozpracovanou žádost**

Po použití tlačítka „Odeslat“ systém formulář odešle a uživatel má k dispozici tlačítka:

Vytisknout

Stáhnout PDF

Stáhnout JSON

Stáhnout osvědčení

Pomocí tlačítek má uživatel možnost vytisknout si odeslaný formulář, stáhnout osvědčení nebo stáhnout formulář ve dvou formátech.

Po odeslání je formulář zobrazen v sekci “Moje podání/Odesláno”.